

Создано: 10.11.2025 в 16:26

Обновлено: 20.01.2026 в 04:31

<https://move.ru/objects/9286482210>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 3-й Хорошевский проезд, 10

89 788 746 ₽

Москва, 3-й Хорошевский проезд, 10

Офис

Общая площадь

250.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «AVIUM» класса А Площадь:

250,9 м² Стоимость за 1 м²: 357 866,7 р.

включая НДС Стоимость площади: 89 788

745,6 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: требуется

отделка Этаж: 10 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Высота потолков, h: 3.60м Характеристики

здания Адрес: 3-я Хорошёвская, 18/2, Москва

Округ: Северо-Западный административный

округ Класс: А Площадь здания: 84 000 м²

Полезная площадь: 84 000 м² Этажность: 34

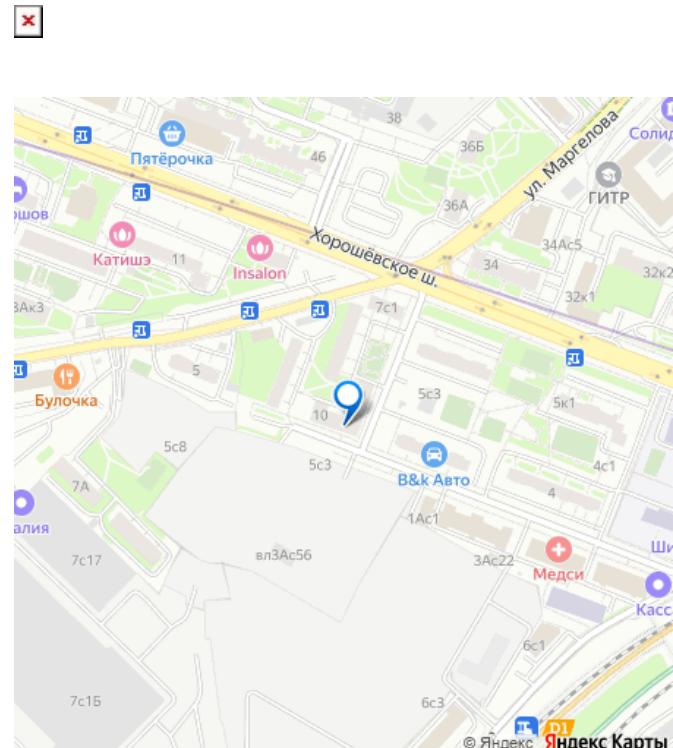
Налоговая: 34 Год постройки: 2028

Безопасность: Охрана, Контрольно-

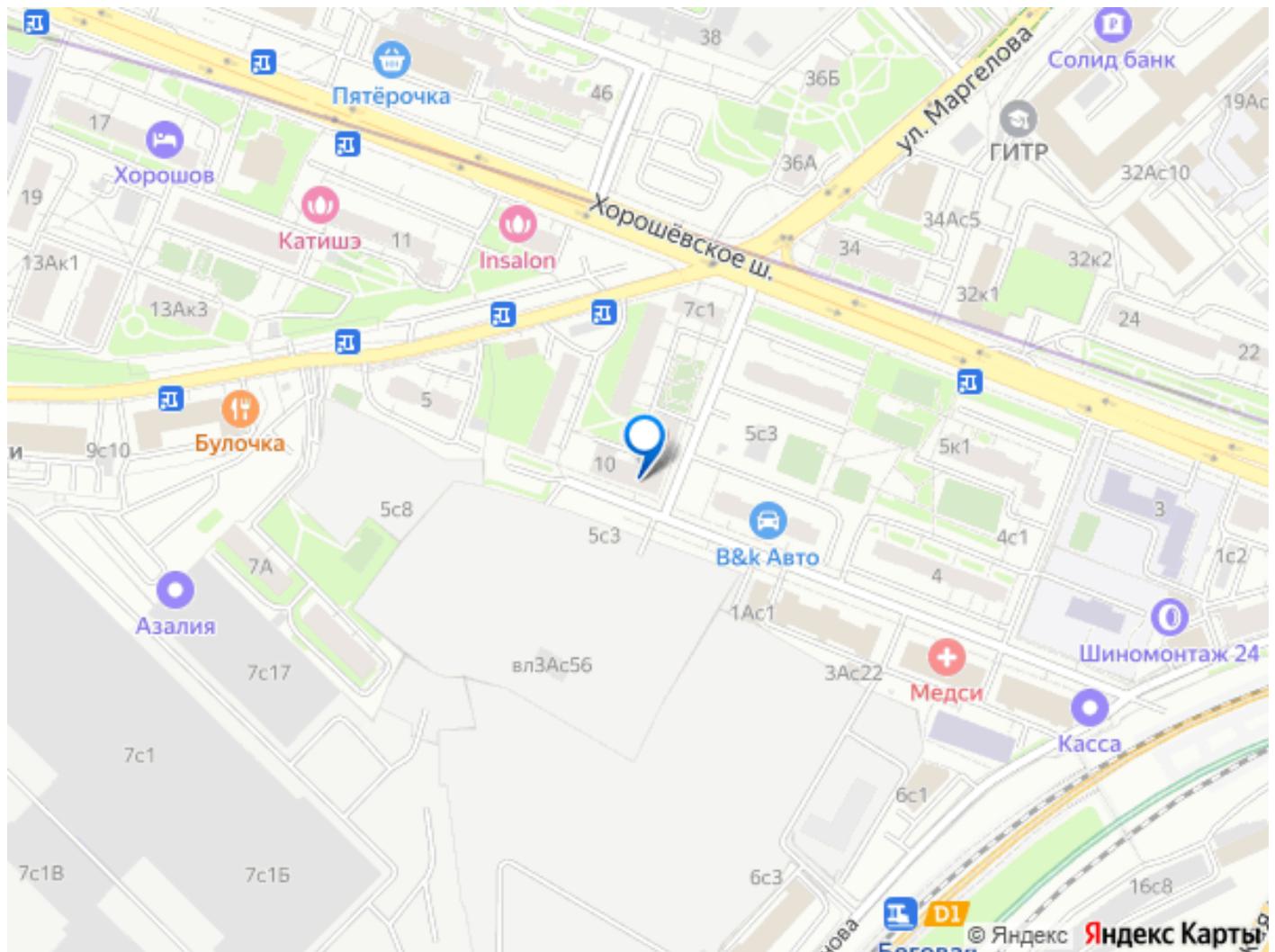
пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: 400м/м, Подземная







Move.ru - вся недвижимость России