

Создано: 22.11.2025 в 13:20

Обновлено: 06.12.2025 в 06:29

Москва, улица Фридриха Энгельса, 46С7

70 000 000 ₽

Москва, улица Фридриха Энгельса, 46С7

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

Офис

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая продажа ОТ СОБСТВЕННИКА ! Акция до конца Декабря 2025 года, цена ниже на 5 миллионов! Продажа помещения 250 м2 на 2 этаже в БЦ Loft46 у метро Бауманская.

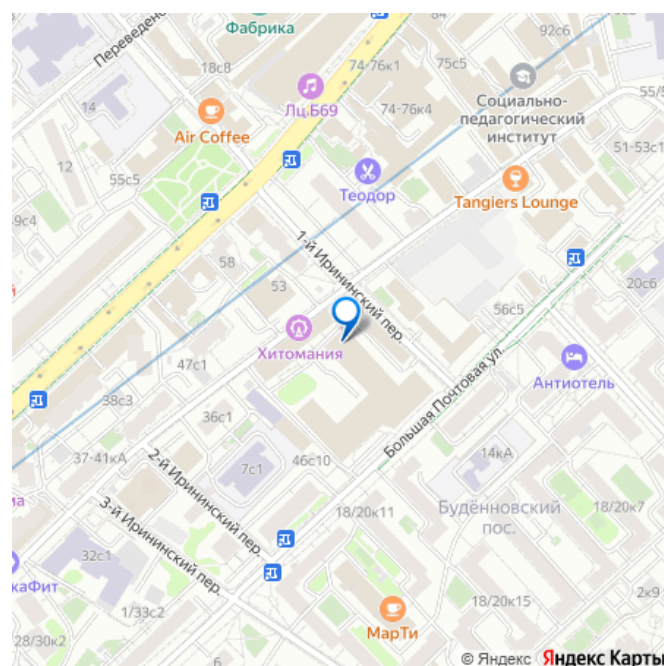
Фридриха Энгельса 46 9 минут пешком от метро Бауманская. Все помещения с ремонтом в стиле ЛОФТ Потолки 4 метра. Планировка 5 кабинетов. Каждый кабинет с своим с/у. Очень светлые помещения, много окон. 250 м2 это целиком этаж. Фото настоящие. Лифт есть. Помещение можно использовать под ЛЮБОЙ вид деятельности. Продажа ОТ СОБСТВЕННИКА. Можно как

<https://move.ru/objects/9286957618>

**Лофты Москвы, Rent21 Коммерческая
Недвижимость**

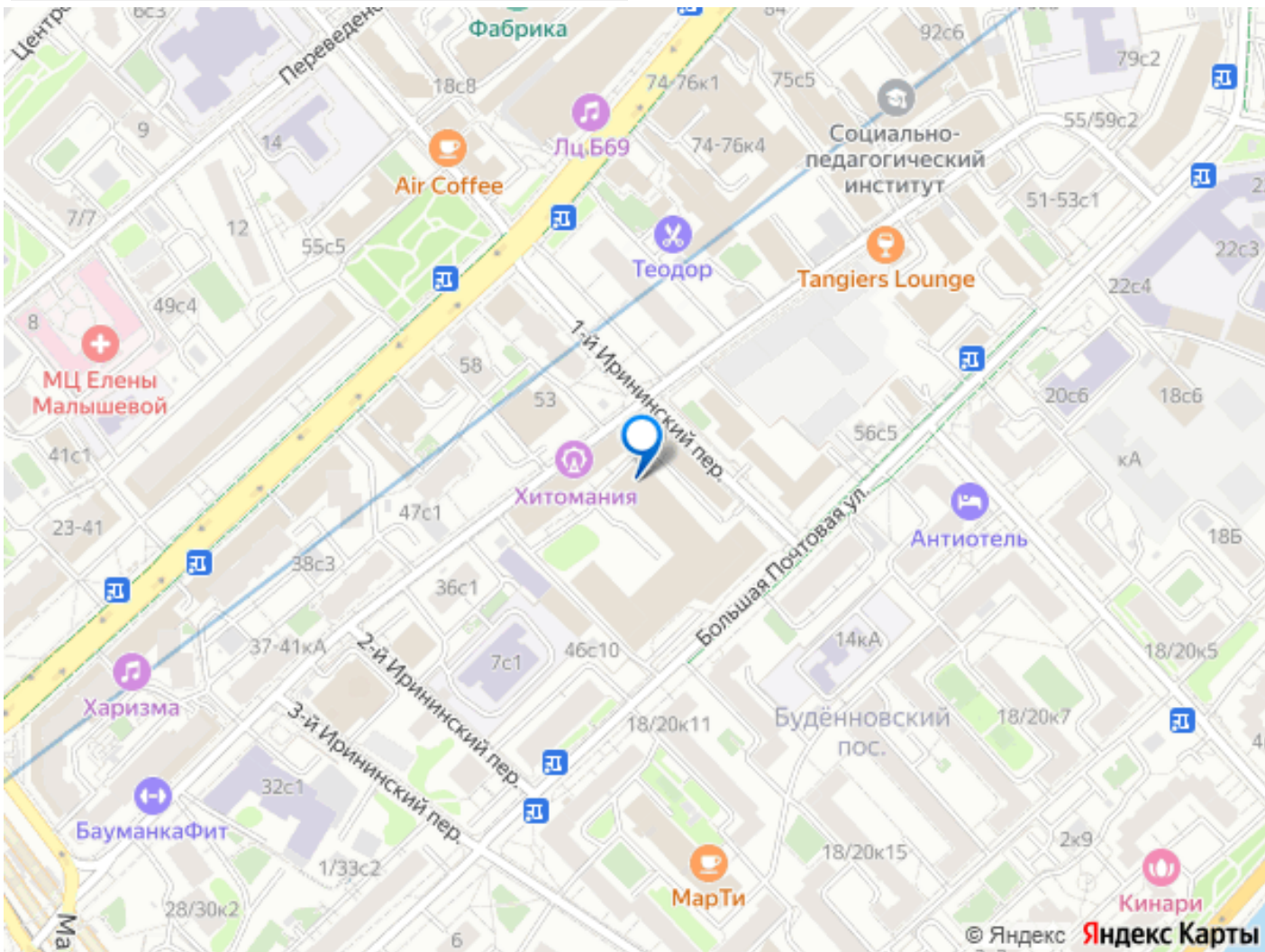
79386556413

для заметок



Арендный бизнес! Окупаемость 8 лет! Показ
в ЛЮБОЕ время! Звоните с 9.00 до 23.00 Без
Праздников и Выходных!





Move.ru - вся недвижимость России