

Создано: 16.06.2025 в 13:39

Обновлено: 23.01.2026 в 03:13

Москва, улица Фридриха Энгельса, 46С7

**75 000 000 ₽**

Москва, улица Фридриха Энгельса, 46С7

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

## Офис

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Прямая продажа ОТ СОБСТВЕННИКА !

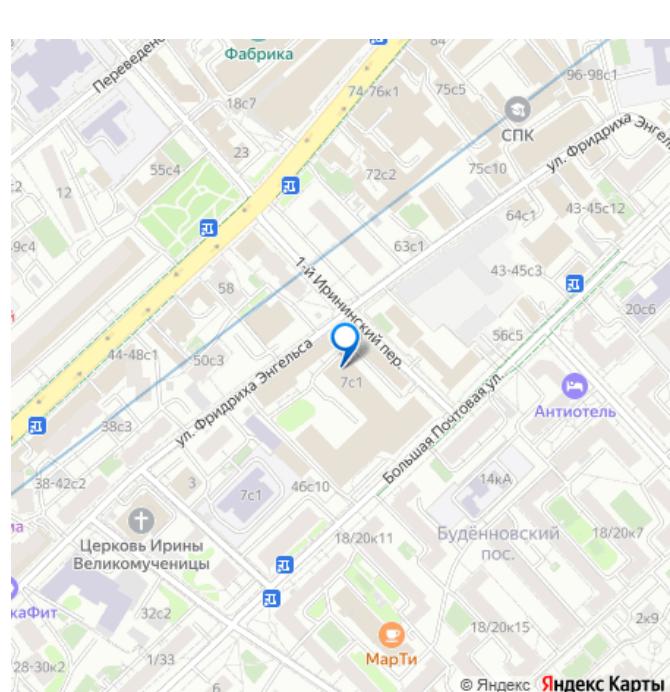
Продажа помещения 250 м<sup>2</sup> на 2 этаже в БЦ Loft46 у метро Бауманская. Фридриха Энгельса 46 9 минут пешком от метро Бауманская. Все помещения с ремонтом в стиле ЛОФТ Потолки 4 метра. Планировка 5 кабинетов. Каждый кабинет с своим с/у. Очень светлые помещения, много окон. 250 м<sup>2</sup> это целиком этаж. Фото настоящие. Лифт есть. Помещение можно использовать под ЛЮБОЙ вид деятельности. Продажа ОТ СОБСТВЕННИКА. Можно как Арендный бизнес! Окупаемость 8 лет! Показ в ЛЮБОЕ

<https://move.ru/objects/9287015608>

ЛОФТОВИК-ИНФО, ЛОФТОВИК-ИНФО

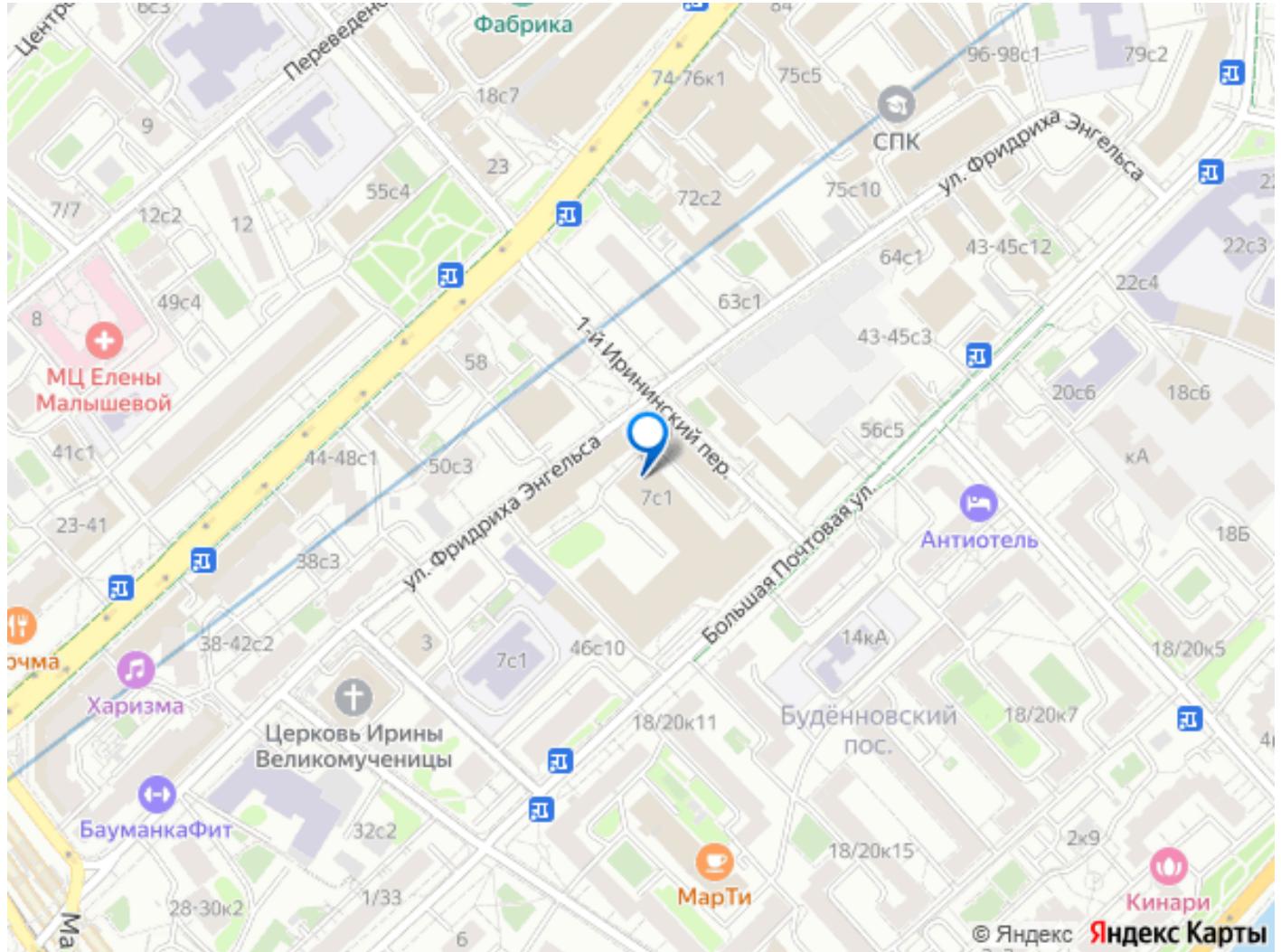
**79153582240, 7916250  
2099**

для заметок



время! Звоните с 9.00 до 23.00 Без  
Праздников и Выходных!





Move.ru - вся недвижимость России