

Создано: 14.11.2025 в 11:40

Обновлено: 06.02.2026 в 12:56

<https://move.ru/objects/9286981672>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, Спартаковский переулок, 2С1

93 240 000 ₽

Москва, Спартаковский переулок, 2С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Спартаковский переулок](#)

Офис

Общая площадь

252 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

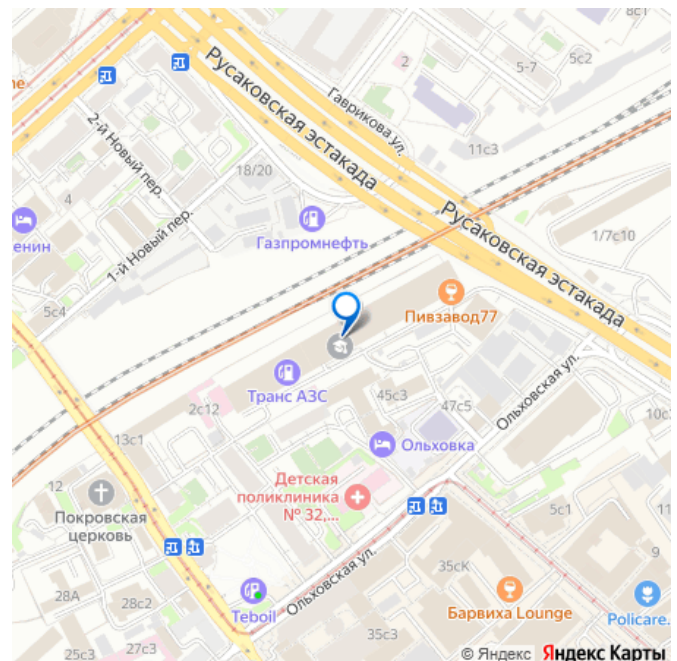
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Офисный
центр занимает территорию площадью 1.54
гектара и имеет удобные въезды,
расположенные с противоположных сторон
участка: с ТТК и Нижней Красносельской
улицы. В 2009 году была произведена
перепланировка и реконструкция с полной
заменой всех инженерных коммуникаций.
Налоговая: 01. Лифты: Есть. Вентиляция:
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

для заметок



доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка:
Многоуровневая, Наземная. Описание
помещения: Исторический лофт после полной
реконструкции. Вентиляция,
кондиционирование, пожаротушение.
Опенспейс, переговорная, кухня, санузел в
блоке, и на этаже. Панорамные окна.
Большая общая зона - место для отдыха, или
переговоров. Подземный и наземный
паркинг. Планировка: открытая. Офисная
отделка. Лофт. Высота потолка: 3.2м. Тип
налогообложения: УСН. Лот 73914-87



