

Создано: 03.03.2026 в 22:50

Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, Цветной б-р, 30к2

**720 000 000 ₺**

Москва, Цветной б-р, 30к2

Улица

[Цветной переулок](#)

## Офис

Общая площадь

2530 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

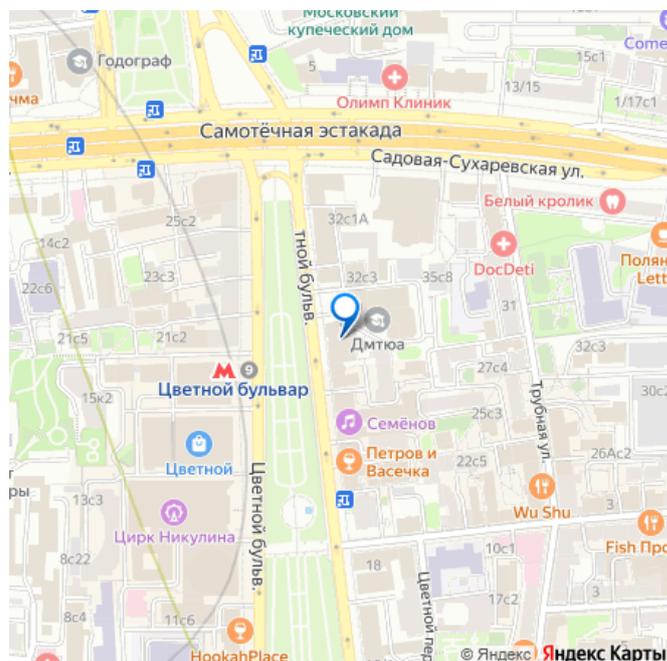
ID 19678 Продается ГАБ на первой линии Цветного бульвара в 5-ти минутах от метро, медицинская клиника, договор аренды до 2028 года, с ежегодной индексацией 5%, якорный арендатор в аренде более 20 лет, окупаемость менее 10 лет, МАП 6. 2 млн. руб. Выполнена стандартная офисная отделка. Железобетонные перекрытия. Планировка Залы и кабинеты. Класс В. Офисное здание, Административное здание. Всего этажей: 7. Общая площадь здания 2530 кв. м. Продается ГАБ на первой линии Цветного бульвара в 5-ти минутах от метро, медицинская клиника, договор аренды до 2028 года, с ежегодной индексацией 5%, якорный арендатор в

<https://move.ru/objects/9290772419>

Носков Алексей, RAYS ARMA

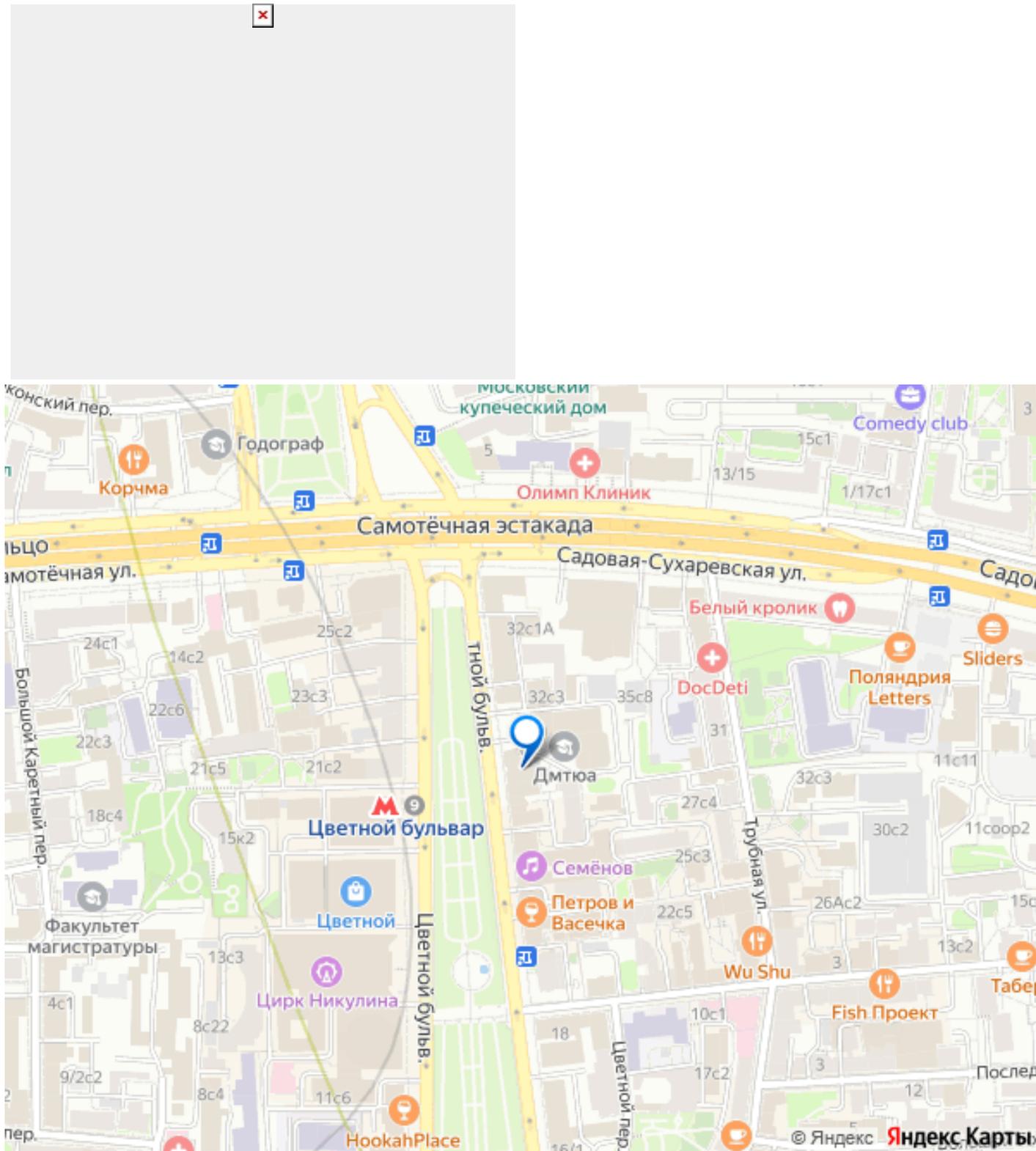
**89251234567**

для заметок



аренде более 20 лет, окупаемость менее 10 лет, МАП 6. 2 млн. руб. Лучшее предложение в этом районе!





Move.ru - вся недвижимость России