

Создано: 21.11.2025 в 14:34

Обновлено: 22.01.2026 в 15:08

<https://move.ru/objects/9286801866>

Продажа офисов, Praedium

79858229494

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

95 000 000 ₽

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

Офис

Общая площадь

253.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: o97932 Офисное помещение с отделкой

Площадь: 253.2м?, планировка - кабинетная

Этаж: 4 Высота потолков: 3.4м О здании:

Омега Плаза. Класс «В+». Год постройки:

2009. Современный деловой комплекс, после

реконструкции в 2009 г., отвечает всем

современным требованиям и высоким

стандартам бизнес-центров класса «В+»,

отличается удобством планировок и

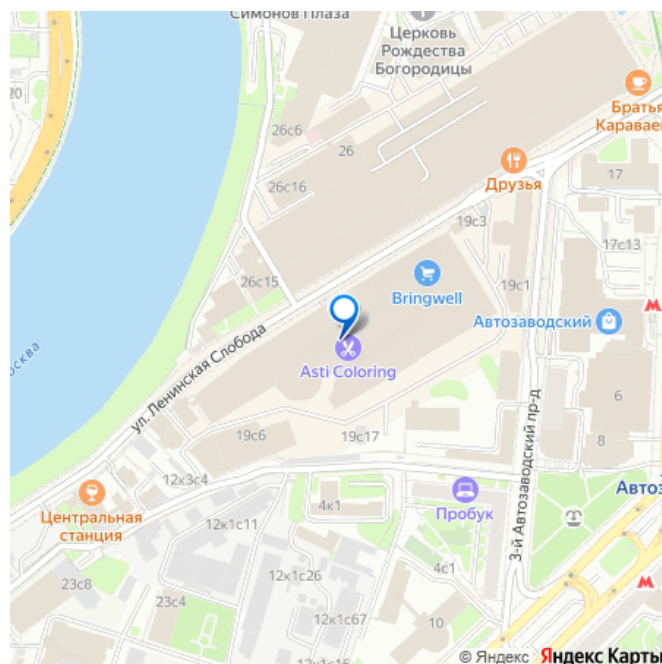
первоклассным инженерным оснащением.

Скульптурная композиция у главного входа,

фонтан с подсветкой и многие другие

дизайнерские решения выделяют данный

для заметок



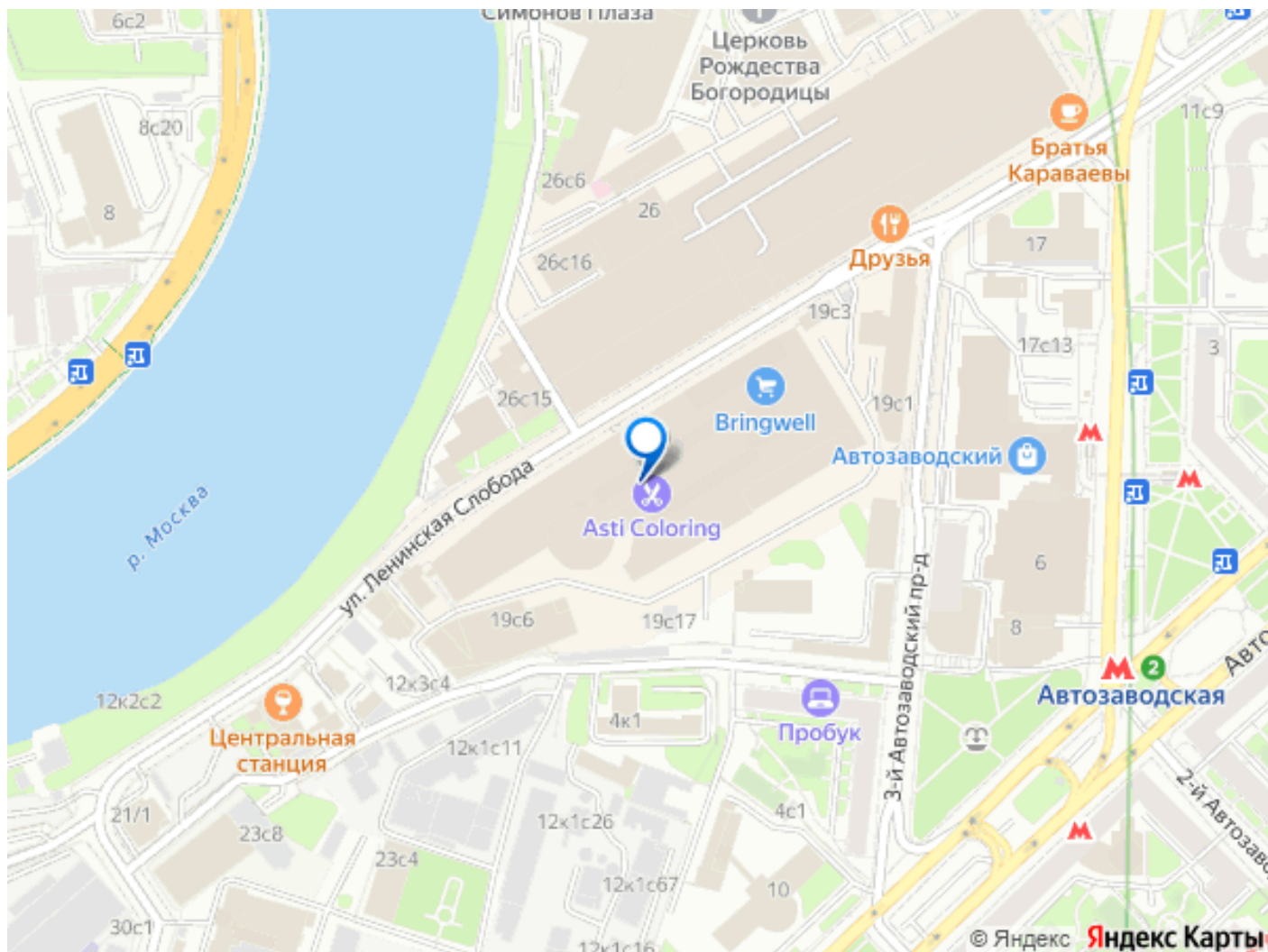
деловой центр. Комплекс «Омега Плаза» имеет развернутую внутреннюю инфраструктуру, обеспечивающую широкий спектр услуг. Конструктивные особенности: общая площадь типового этажа 16 000 кв.м., открытая планировка этажей; высота потолков 3,2 м.. Расположен бизнес-центр в Даниловском районе ЮАО г. Москвы. Рядом пролегают ул. Автозаводская и Мастеркова. Расстояние до ТТК - 700 м., до Садового - чуть больше 4 км. От ближайшей ст.м.

«Автозаводская» дорога пешком займет не более 3 минут. В 4 км. от бизнес-центра находится Павелецкий железнодорожный вокзал, с которого отправляются экспрессы в международный аэропорт «Домодедово»..

Инфраструктура: фитнес-центр, кафе, столовая, ресторан, бутик-цветов, магазин ювелирных украшений.. Приточно-вытяжная вентиляция. Центральное кондиционирование. Электрическая мощность: 75Вт/м?.. Интернет, телефония. Провайдер: ВиЛэнд. Охрана. Видеонаблюдение. Система контроля доступа.







Move.ru - вся недвижимость России