

Создано: 10.12.2025 в 17:27

Обновлено: 11.12.2025 в 05:09

<https://move.ru/objects/9287331953>

Агент

**79164812988**

**Москва, улица Ленинская Слобода, 19**

**70 896 000 ₽**

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

**Офис**

Общая площадь

253.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

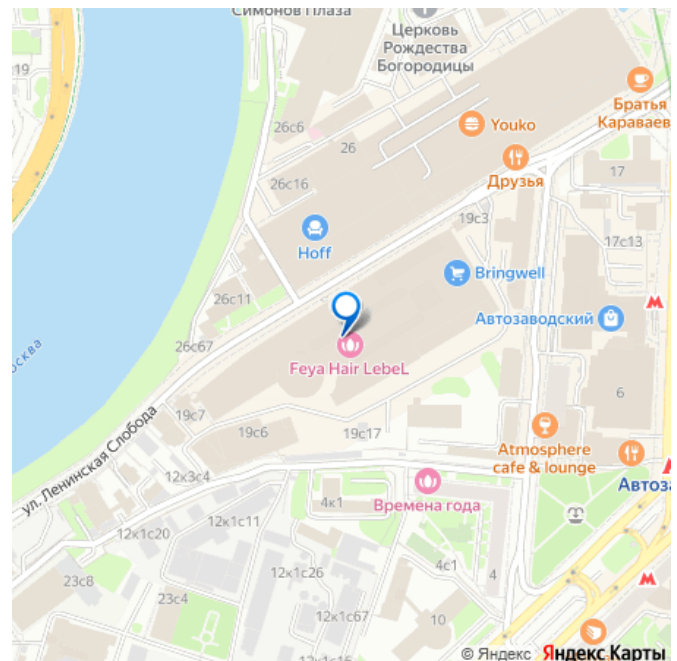
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Готовый арендный бизнес или современный комфортный офис для вашего бизнеса в БЦ Омега! Удачное расположение в деловом районе со всей необходимой инфраструктурой, всего в 3х минутах пешком от метро Автозаводская. Офис зонирован на кабинеты, выделена переговорная комната. Оборудован современными системами приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования воздуха. Установлена и обслуживается, соответствующая всем требованиям, пожарная сигнализация и сплинкерная система пожаротушения. Офис

для заметок



сдан в аренду по краткосрочному договору, возможен выход из договора с уведомлением за месяц. Окупаемость 10 лет! Современный и стильный бизнес центр с хорошо развитой деловой инфраструктурой, имеется в том числе конференц-зал, установлены банкоматы, оборудованы стилизованные зоны ожидания, круглосуточный ресепшен и охрана здания. Имеется охраняемая наземная парковка. Продаются также офисные помещения площадью 26, 39, 41, 43 и 102 кв.м. По всем вопросам звоните! Собственник.



