

Создано: 17.09.2025 в 11:26

Обновлено: 17.01.2026 в 15:15

<https://move.ru/objects/9284997285>

VEstate, VEstate

79168017930

**Москва, Шарикоподшипниковская улица,
4к4А**

10 120 000 ₽

Москва, Шарикоподшипниковская улица, 4к4А

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



Улица

[улица Шарикоподшипниковская](#)

Офис

Общая площадь

25.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

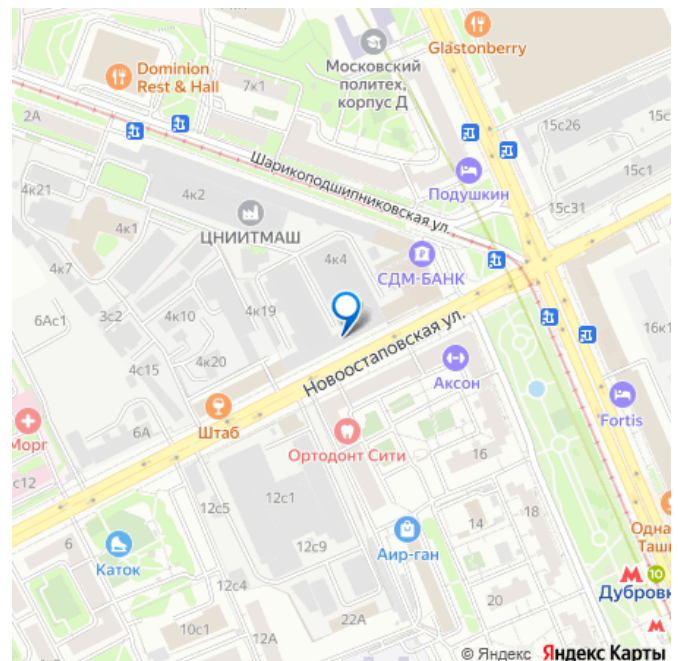
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам офисное помещение площадью 25.3 кв.м. в Торгово-офисной галерее Seasons. Возможно использовать как для личных целей, так и в качестве арендного бизнеса. - Офис с ремонтом, панорамными окнами. - Прекрасное расположение - первая линия домов Новоостاپовской улицы, в непосредственной близости от ТТК, МЦК, Волгоградского проспекта, в пешей доступности от станции метро Дубровка (5 мин). - Эффективные планировки, витринное остекление, хороший рекламный потенциал.

для заметок



Круглосуточное видеонаблюдение и охрана.
Центральное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция. Современное инженерное обеспечение. - Торгово-офисная галерея Seasons реконструирована в 2015 году и представляет собой ультрасовременный проект с уникальной архитектурной концепцией. Представительская отделка мест общего пользования. Оригинальный фасад, собственный парк на крыше. - Парковка - городской паркинг, много свободных мест (по 40 рублей в час.) Все коммерческие условия согласовываются на переговорах. Прямая продажа от собственника.



