

Создано: 10.11.2025 в 15:15

Обновлено: 05.12.2025 в 05:11

<https://move.ru/objects/9286482215>

Риэлти Гайд, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, 3-й Хорошевский проезд, 10**

**99 031 800 ₽**

Москва, 3-й Хорошевский проезд, 10

## Офис

Общая площадь

255.5 м<sup>2</sup>

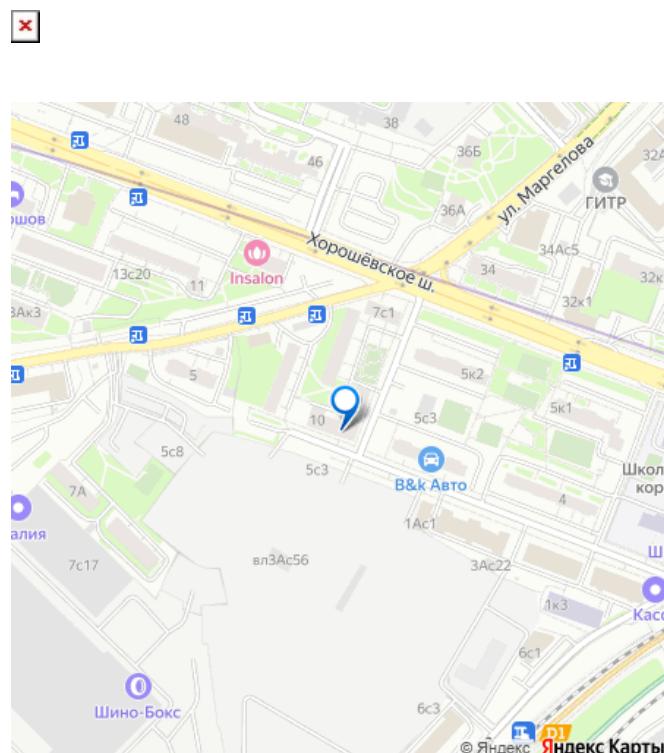
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Бизнес-центр «AVIUM» класса А Площадь:

255,5 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 387 600 р.

включая НДС Стоимость площади: 99 031 800

р. включая НДС Система налогообложения:

НДС Готовность: требуется отделка Этаж: 21

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 3.60м

Характеристики здания Адрес: 3-я

Хорошёвская, 18/2, Москва Округ: Северо-

Западный административный округ Класс: А

Площадь здания: 84 000 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 84 000 м<sup>2</sup> Этажность: 34

Налоговая: 34 Год постройки: 2028

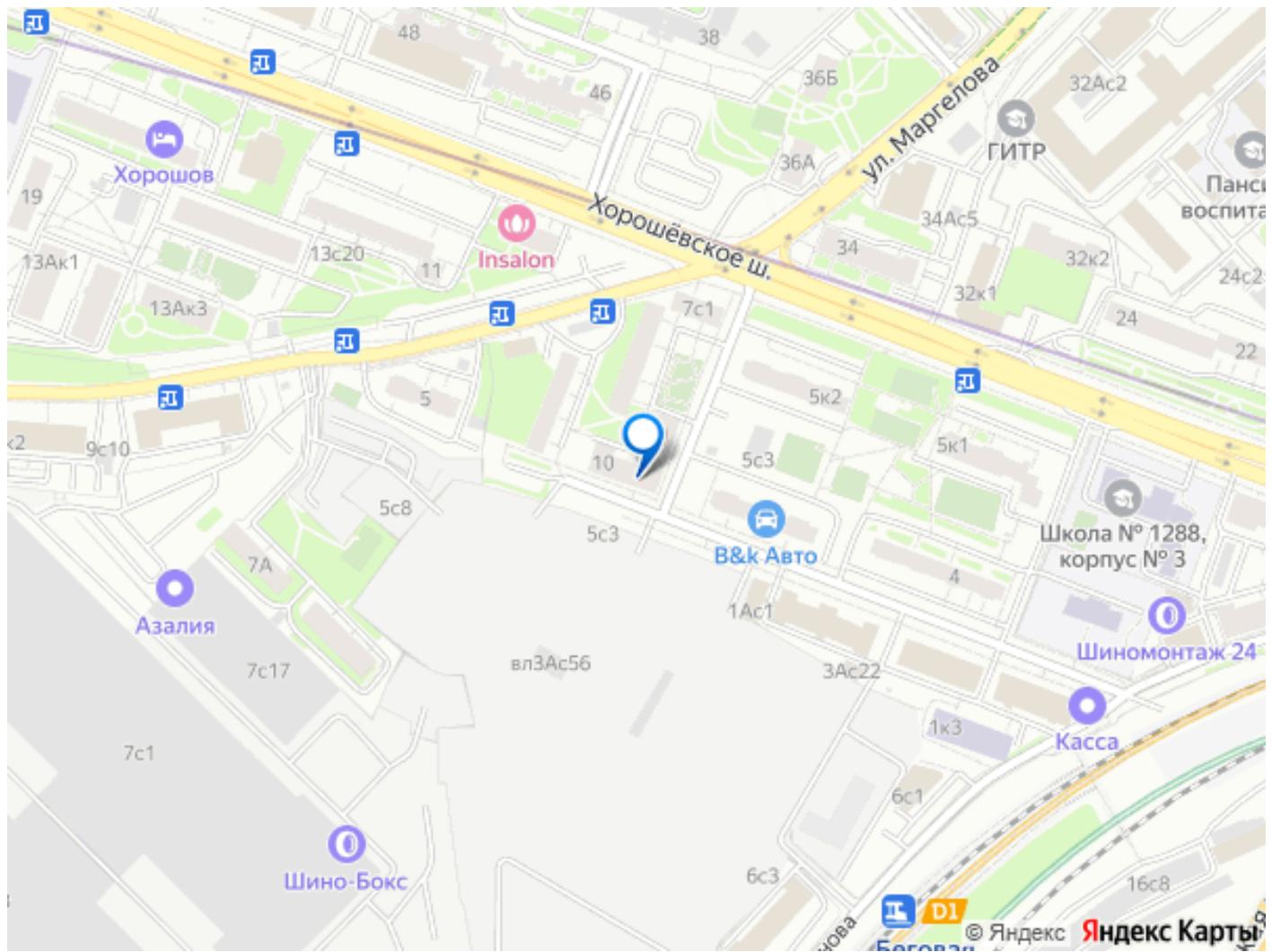
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: 400м/м, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России