

Создано: 31.07.2025 в 16:20

Обновлено: 13.01.2026 в 15:16

<https://move.ru/objects/9287977356>

Msk Estate, Msk Estate

79169498456

Москва, Перовская улица, вл66Г

6 451 500 ₽

Москва, Перовская улица, вл66Г

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Перовская](#)

Офис

Общая площадь

25.62 м²

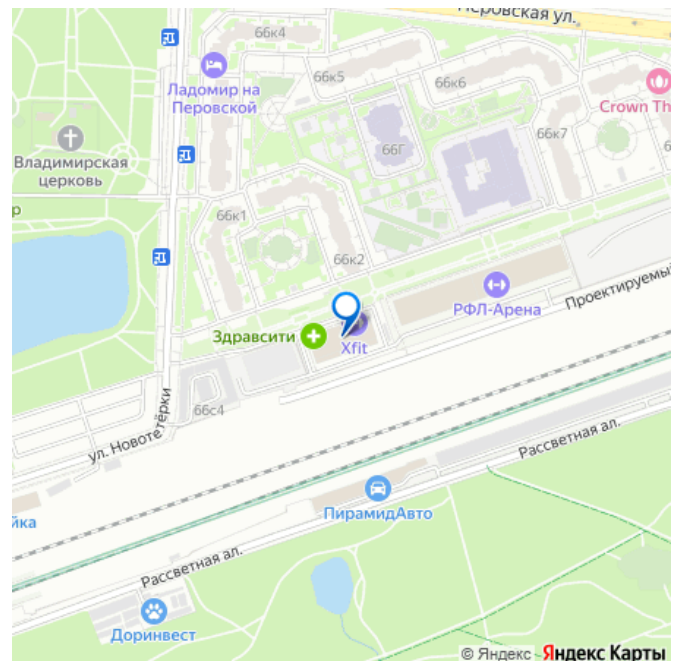
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



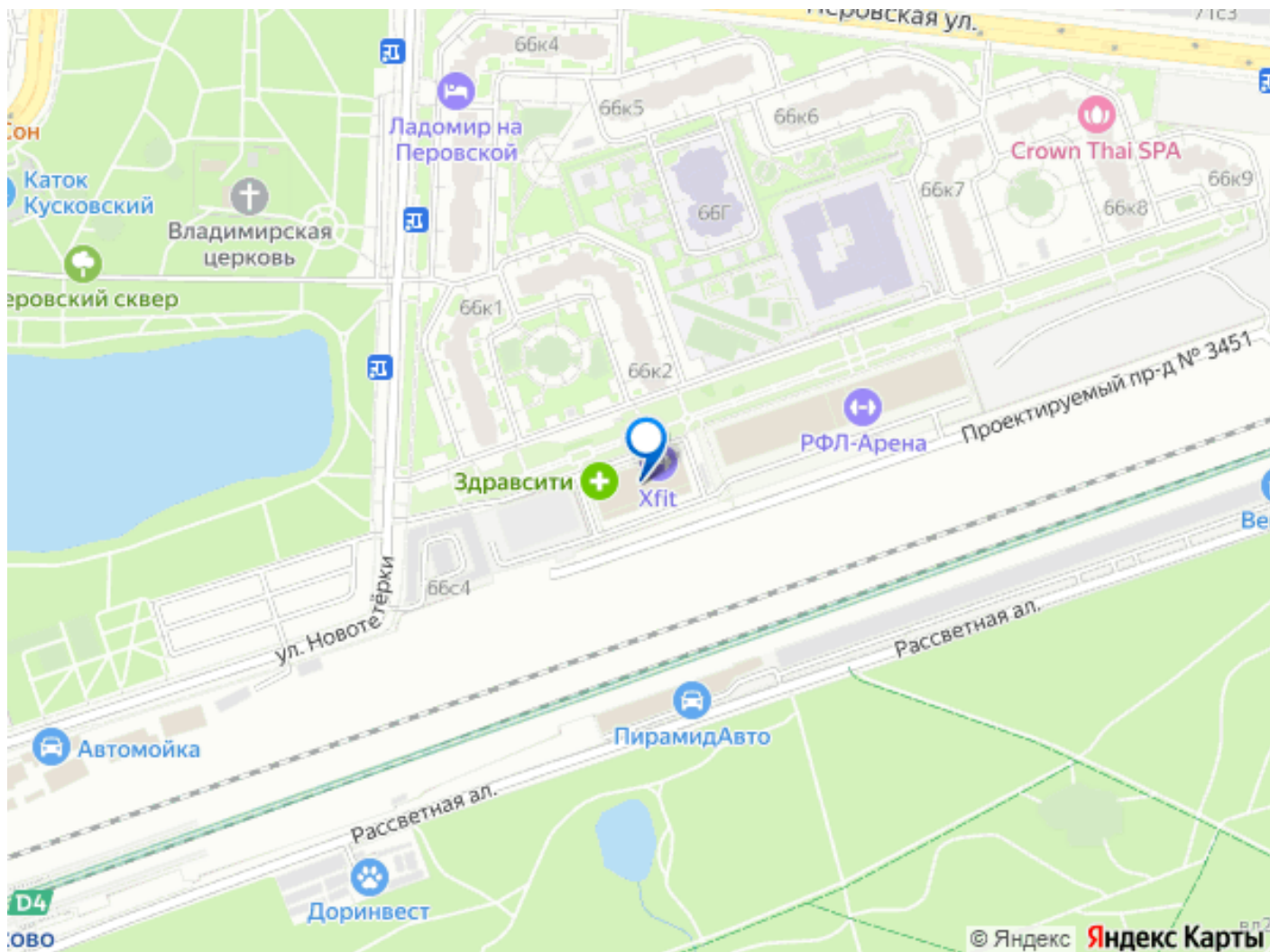
Описание

Проект Kuskovo Space — это современный многофункциональный комплекс с бизнес-центром класса B+, фитнес-клубом XFIT Premium и многоуровневым паркингом. Идеальное место для инвестиций в коммерческую недвижимость с высокой доходностью. Два корпуса, разные этапы для инвестирования. Продажа от собственника. Предлагаем нежилые помещения во втором корпусе, строительство которого на завершающей стадии, сдается в I квартале 2026 года; помещения включают офисы от 25 кв.м. и другие объекты различного метража.

Монолитное девятиэтажное здание: с 1 по 3 этаж-парковка, в продаже одинарные машиноместа и двойные (семейные); с 4 по 9 этаж помещения свободного назначения с отделкой и без отделки, в каждом помещении мокрая точка. Это ближайшее здание к станции МЦД-4 Кусково (300 м), идет благоустройство прилегающей территории и рост пешеходного трафика от станции к ближайшим жилым кварталам через здание МФК. Развивающаяся локация для роста вашего бизнеса! **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** - 3 минуты пешком до платформы Московского центрального диаметра — 4 (D4) Кусково; - 15 минут пешком до метро Перово; - 5-7 минут на общественном транспорте до метро Новогиреево; - 6 минут до МКАД; - 15 минут до Садового кольца; - 35 минут до аэропорта Шереметьево. Оперативный показ в удобное для вас время. **ЗВОНИТЕ**, ответим на все вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России