

Создано: 20.01.2026 в 14:48

Обновлено: 20.01.2026 в 14:19

<https://move.ru/objects/9288176441>

Ирина Кербунова, Ирина Кербунова

**79163937349**

**Москва, Дмитровское шоссе, 81**

**90 500 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 81

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)



## Офис

Общая площадь

259.1 м<sup>2</sup>

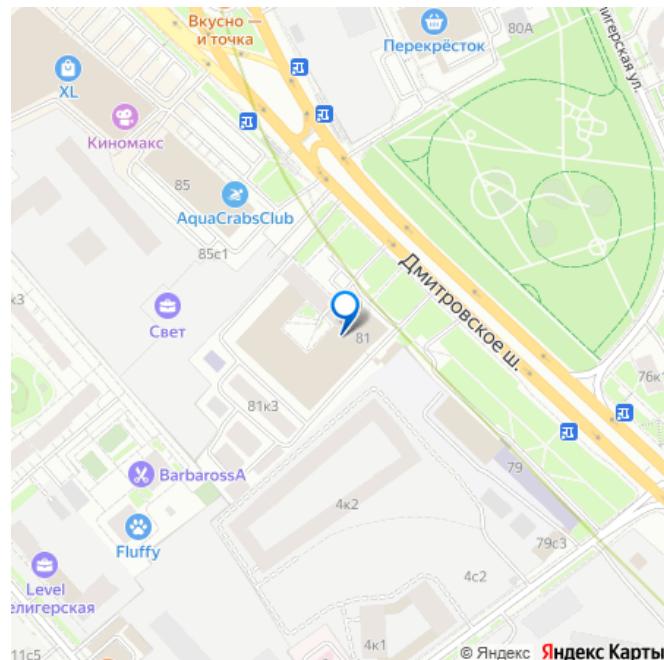
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

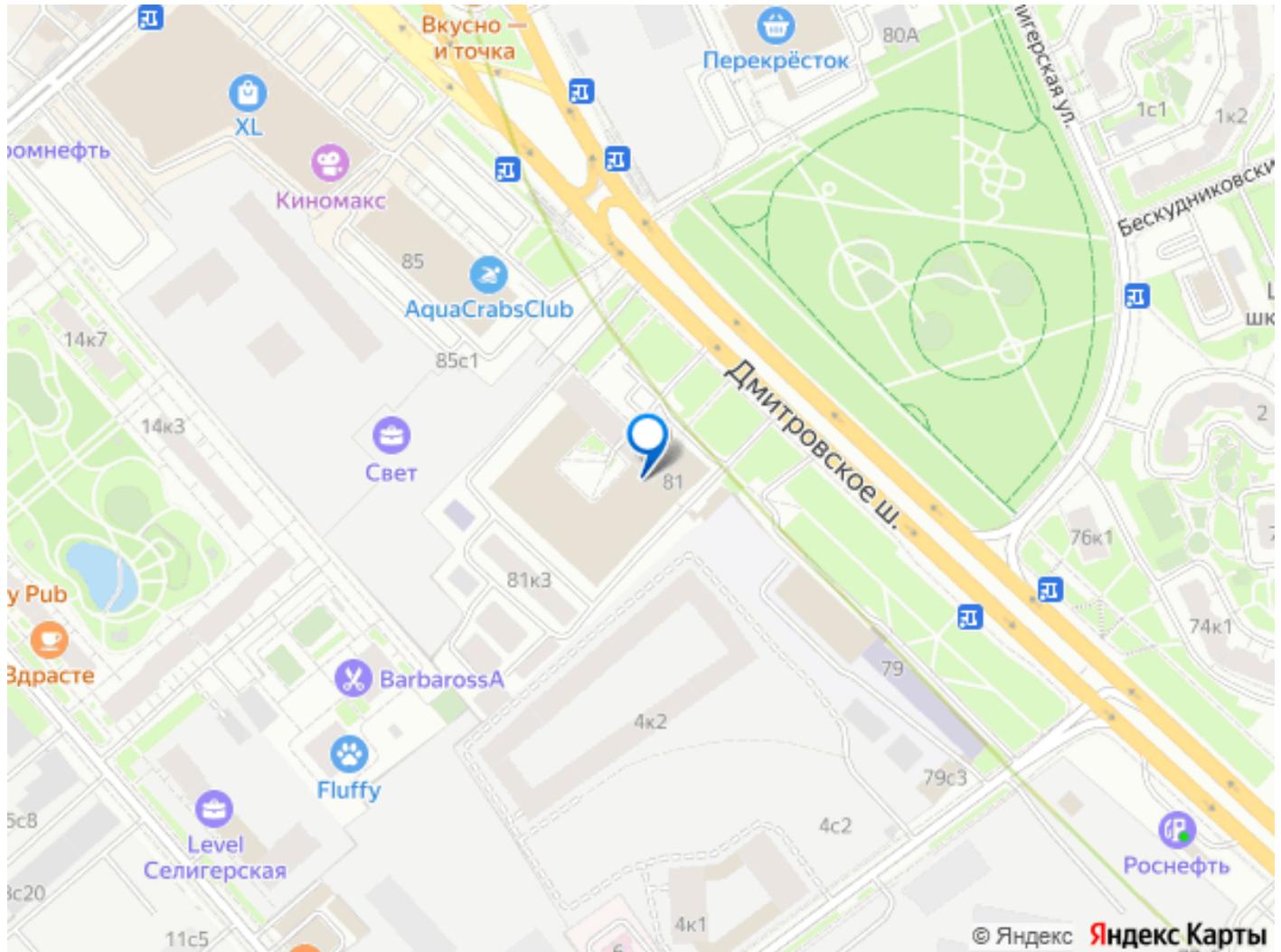


## Описание

Просторное офисное помещение класса В+ на Дмитровском шоссе! Основные характеристики: площадь: 259,1 кв.м 2 этажа Панорамное остекление, обеспечивающее естественное освещение О помещении: -1 этаж: 5 кабинетов, кухня, серверная, тамбур, 2 санузла, коридор; -2 этаж: 6 кабинетов, архив, санузел, коридор. Электрическая мощность — 15 кВт. Локация: - 8.1 км от Третьего транспортного кольца. - 5.3 км от МКАД. - 7.8 км от Ленинградского шоссе. - 2.8 км от Алтуфьевского шоссе. м. Селигерская и МЦК «Окружная» До офисов удобно добираться на автомобиле или общественном транспорте. Окружение: В непосредственной

близости — рестораны, банк, фитнес-клуб, что создает комфортные условия для ваших клиентов и сотрудников. Преимущества: Охраняемая территория Парковка наземная (5 мест аренда). Удобная транспортная доступность Это предложение станет отличной основой для успешного бизнеса! Звоните, ответим на Ваши вопросы и организуем показ в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России