

Создано: 11.02.2026 в 12:08

Обновлено: 27.02.2026 в 18:24

Москва, Дмитровское шоссе, 81

7 500 000 ₺

Москва, Дмитровское шоссе, 81

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

Офис

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

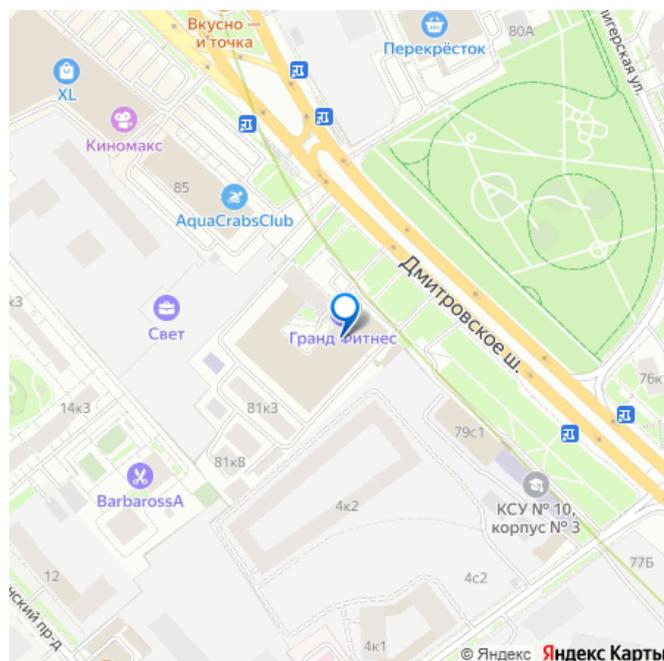
Арт. 129890291 Арендатор — Century 21 Столичная Недвижимость Пассивный доход «под ключ» — без поиска арендатора и простоев! Инвестируйте в надёжный актив с подтверждённым ежемесячным доходом. Офис площадью 25 м² уже сдан в аренду престижной федеральной сети — Century 21 Столичная Недвижимость. Это не просто арендатор, а бренд с 30-летней историей на рынке, гарантирующий стабильные выплаты и бережное отношение к помещению. Почему этот офис — умное вложение: Готовый арендный поток — доход начинается сразу после сделки. Никаких вакантных периодов. Надёжный арендатор — международная

<https://move.ru/objects/9290316929>

**Влас Дахно, CENTURY 21 Столичная
недвижимость**

79853044083

для заметок



франшиза в сфере недвижимости с безупречной репутацией. Выгодная локация — Дмитровское шоссе, 81: развитая инфраструктура, парковка, близость к метро «Селигерская» и «Верхние Лихоборы», высокая проходимость. Полная юридическая чистота — объект свободен от обременений, все документы готовы к сделке. Не упустите готовый инвестиционный актив! Рынок качественных офисов с проверенными арендаторами ограничен. Этот объект — редкая возможность войти в сделку без рисков старта. Свяжитесь сейчас — покажем помещение и предоставим расчёт доходности!



