

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:01

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:01

**Москва, Большая Новодмитровская ул,  
23с2**

**11 193 631 ₺**

Москва, Большая Новодмитровская ул, 23с2

## Офис

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №759245 Предложение от Собственника!  
Продажа помещения пл. 24.5 м2 под офис, м. Дмитровская в САО в бизнес-центре класса В. Предлагаем (ГАБ) светлый офис 24.50 кв.м. в современном сервисном пространстве Бизнес Центра на 5 этаже. Круглосуточный доступ, охрана, лифты, пропускная система доступа, переговорная комната, кухня, ресепшен и с/у на этаже. Все коммуникации, кондиционирование, открытая планировка, высокий потолок, панорамные окна. Парковка платная 10000 р. в месяц. Возможна покупка помещения как готовый арендный бизнес, арендаторы на 11 месячном договоре с пролонгацией МАП 130000 руб. (в арендную ставку входят коммунальные услуги, уборка, интернет, чай/кофе). Так же в здании

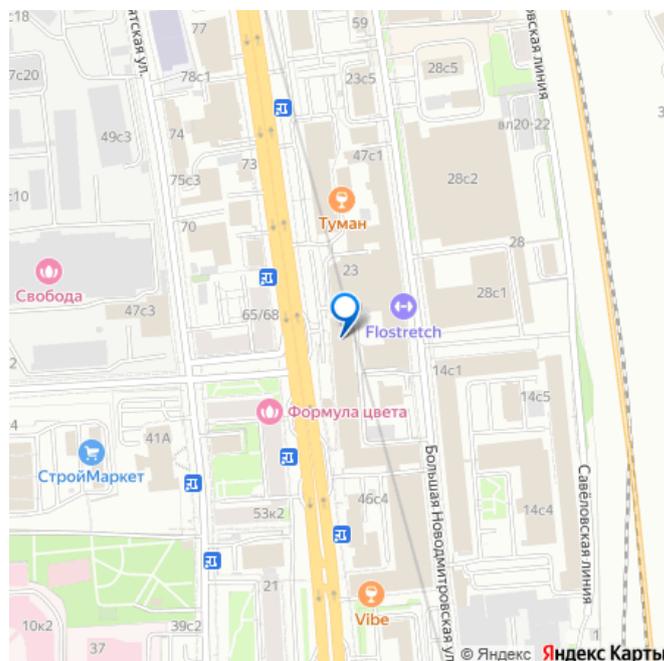
<https://move.ru/objects/9290836611>

**Наталья Дмитриевна, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



располагается кафе-столовая. Развитая инфраструктура Бизнес центра, несколько выходов в.ч. на улицу Бутырская и круглосуточный на Большую Новодмитровскую. Удобные пути подъезда и пешей доступности (7 мин. пешком от метро Савеловская, 10 мин. Дмитровская). Быстрый выход на сделку. ДКПН. Помещение можно использовать под: Офис, Арендный бизнес  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ №759245



