

Создано: 04.03.2026 в 13:17

Обновлено: 05.03.2026 в 07:30

<https://move.ru/objects/9290848981>

Андрей, Андрей

89251234567

Москва, Заречная ул, 2/1

535 000 ₽

Москва, Заречная ул, 2/1

Улица

[улица Заречная](#)

Офис

Общая площадь

260.66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

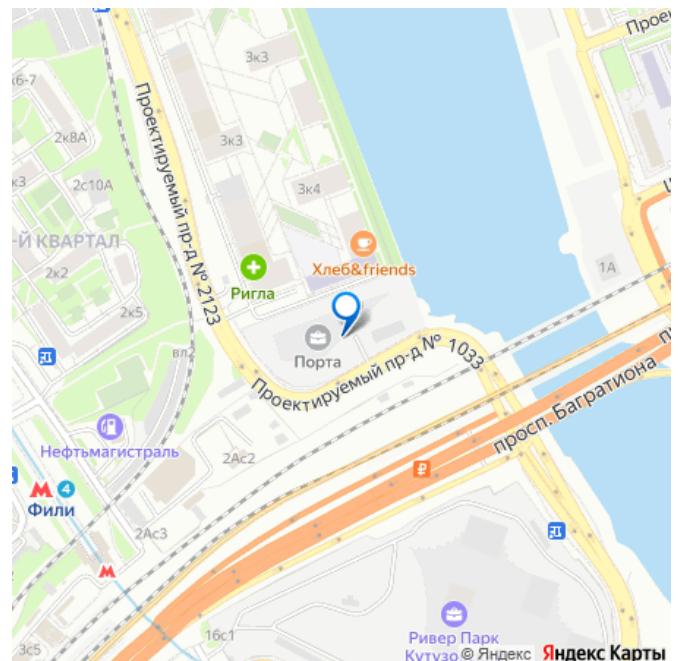
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

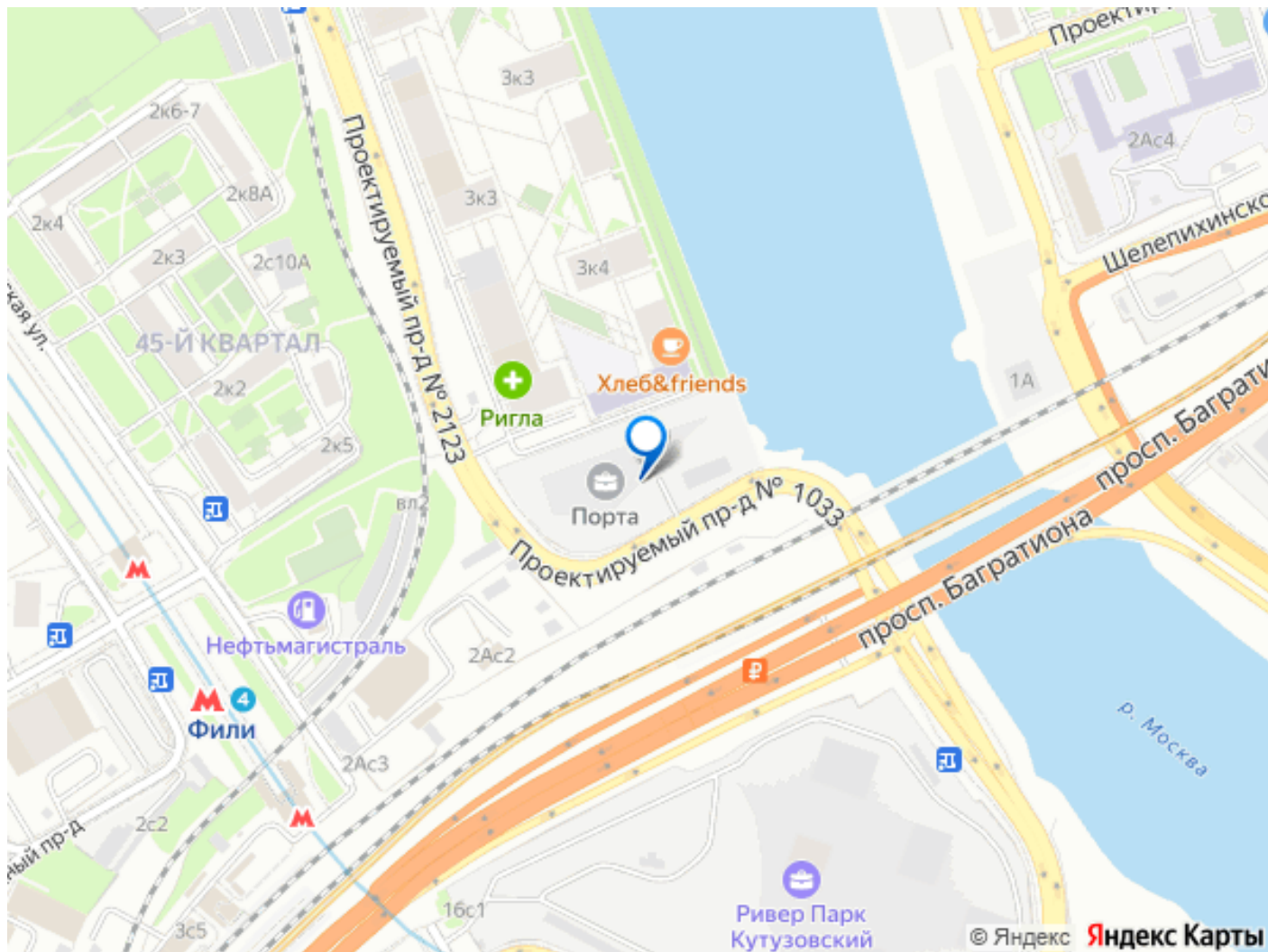
Продажа Офиса 260,66м2 от собственника. 9 этаж в бизнес-центре Porta по адресу Москва, Заречная улица, 2/1. Помещение без отделки. Планировка open-space. Цена за кв.м: 535 000 руб. Цена за офис: 139 453 100 руб. (УСН) Цена за мм: 4 500 000руб. (УСН) в наличие 2мм. Офис продается только с машиноместами! Преимущества бизнес-центра PORTA: - Близость к метро Фили (2 минуты пешком) и Москва-Сити (7 минут). - Благоустроенная набережная с выходом к воде. - Авторский дизайн и архитектура от бюро Wall. - Индивидуальные планировочные решения. - Панорамный вид на Москва-Сити. - Усиленная сотовая связь и Wi-Fi по всей

для заметок



территории. - Подземный паркинг на 250
машино-мест с зарядками для
электромобилей. - Душевые для резидентов. -
Продуманные системы увлажнения и очистки
воздуха. - Охлаждение с точным контролем
температуры и низким уровнем шума. -
Паркинг на 250 мм. Быстрый выход на
сделку.





Move.ru - вся недвижимость России