

Создано: 23.09.2025 в 17:56

Обновлено: 04.12.2025 в 03:44

<https://move.ru/objects/9285210555>

Capital.msk, Capital.msk

79801428932

Москва, Хлебозаводский проезд, 7С9

34 973 400 ₽

Москва, Хлебозаводский проезд, 7С9

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проезд Хлебозаводский](#)

Офис

Общая площадь

264 м²

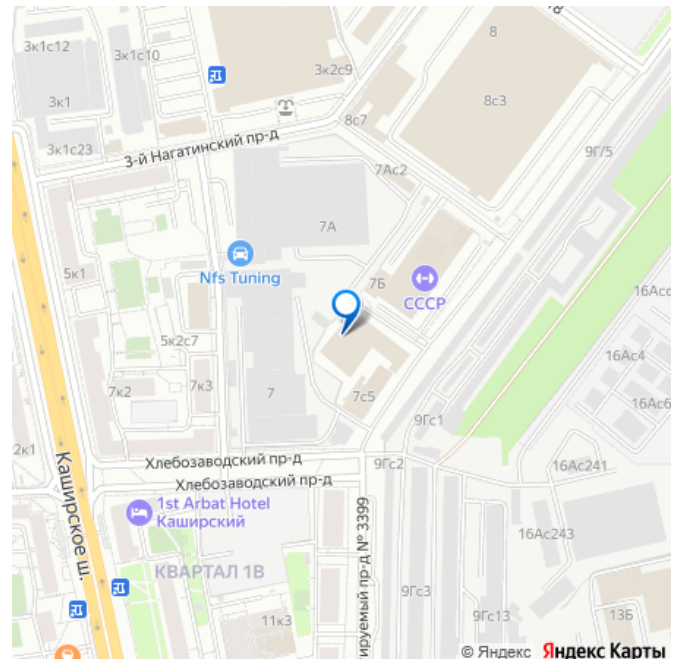
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

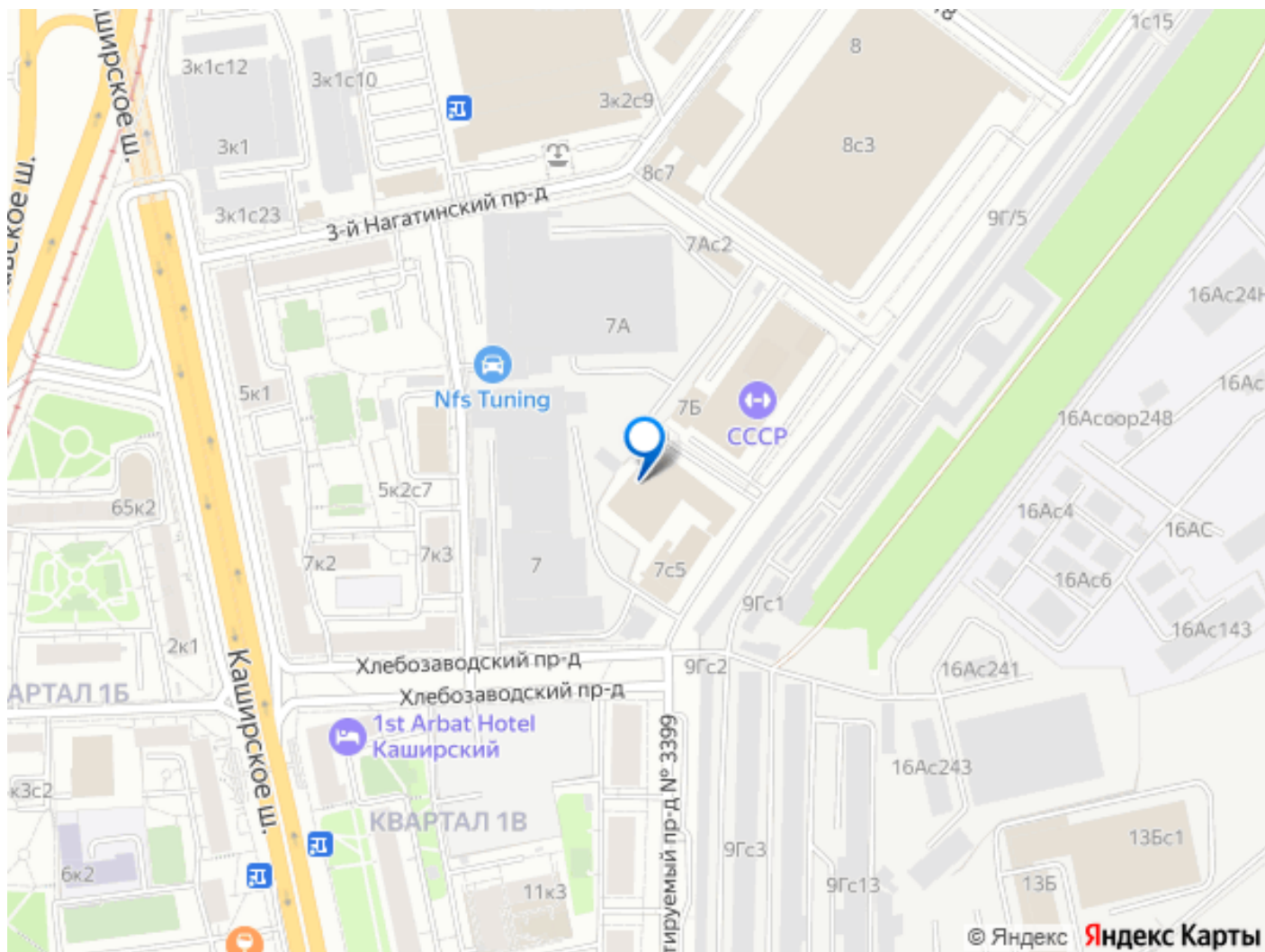


Описание

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,
ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА
Бизнес-центр В+ класса Хлебозаводский
проезд 7с9 расположен по адресу Москва,
ЮАО, район Нагатино-Садовники,
Хлебозаводский пр., 7с9, в пешей
доступности от метро Нагатинская (21 мин),
метро Нагорная (18 мин). Характеристики
здания: 5 этажей, бизнес-центр расположен
во внутреннем дворе, техническое
оснащение и управление климатом по
требованиям В+ класса, 24 налоговая.
Бизнес-центр оснащен пассажирским

лифтом. Есть круглосуточная возможность работы, контроль доступа в здание, московский паркинг. Предлагаем к продаже офис 264 м² на 1 этаже. Ваш офис в БЦ Хлебозаводский проезд 7с9 может работать круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями продажи!





Move.ru - вся недвижимость России