

Создано: 09.06.2025 в 17:13

Обновлено: 05.12.2025 в 05:38

<https://move.ru/objects/9281015980>

Contact Real Estate, Contact Real  
Estate

**79820879668**

Москва, Новая площадь, 8С1

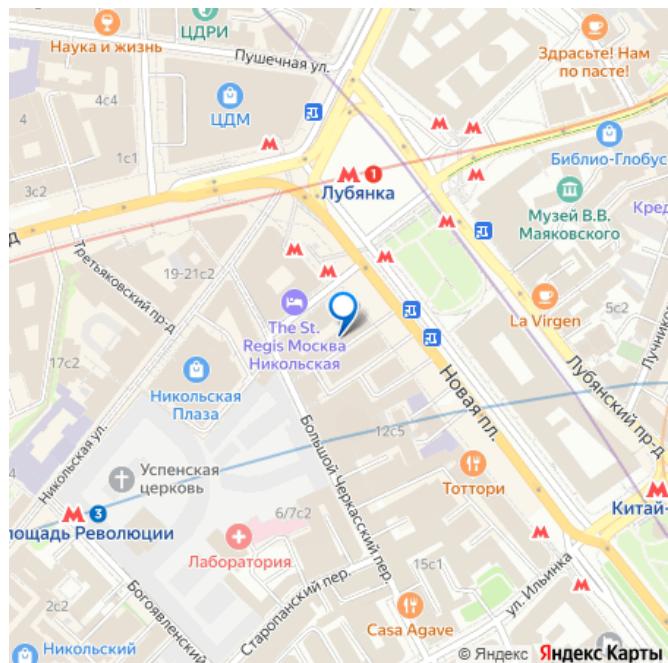
**99 000 000 ₽**

Москва, Новая площадь, 8С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок



## Офис

Общая площадь

265.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

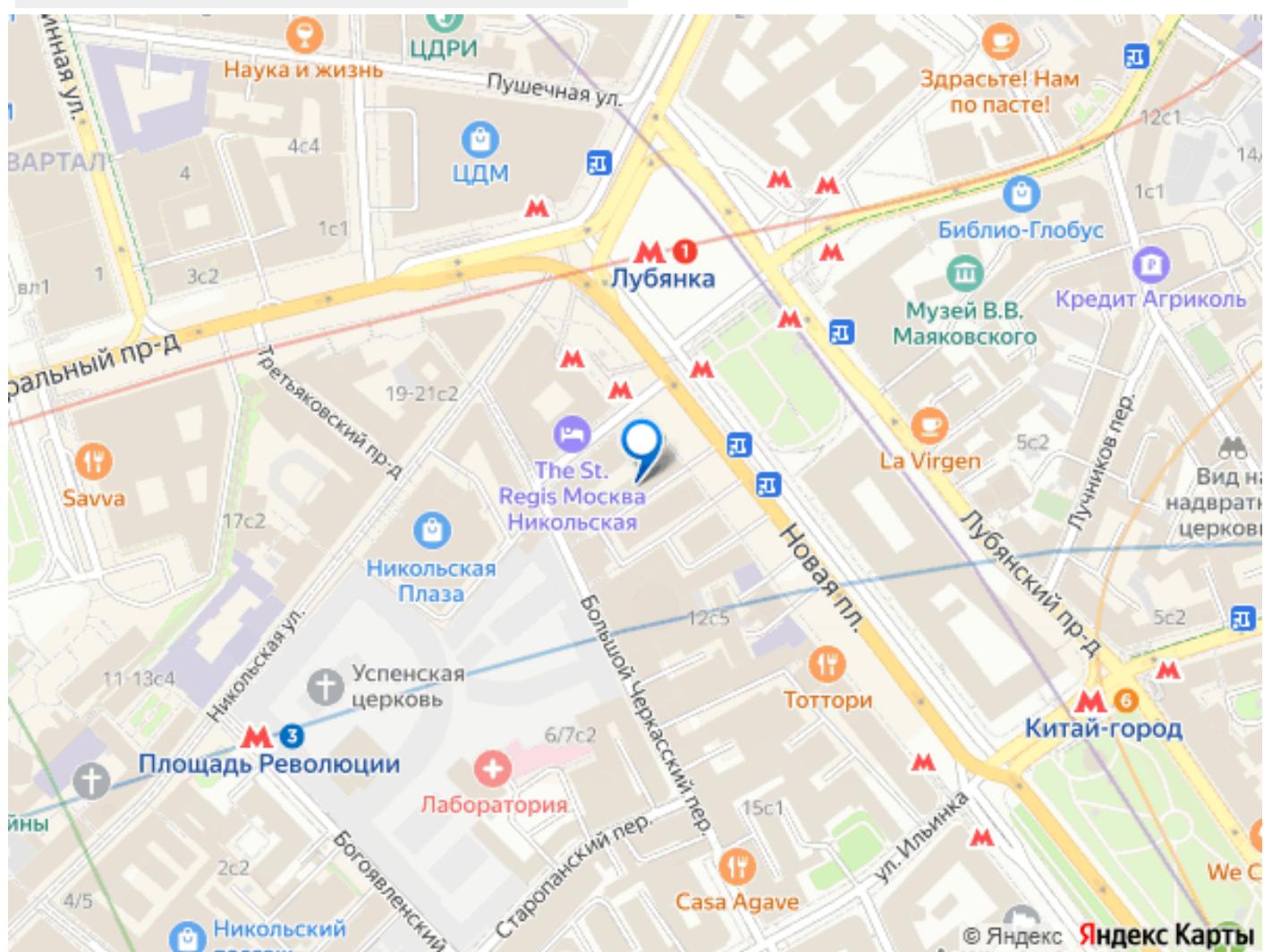
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

На продажу предлагается прекрасное помещение свободного назначения на мансардном этаже в 5 этажном кирпичном здании прямо на выходе из м. Лубянка, расположенного на Новой площади, 8 ст1 в Тверского района г. Москвы. Общая площадь помещения 265,4 м<sup>2</sup>. Лубянка древнейший район Москвы, исторический, административный, а также культурный, деловой и географический центр. Стабильный пешеходный и автомобильный трафик и сама локация гарантирует востребованность предложения, как для последующей сдачи в аренду (от 3000 ?/м<sup>2</sup>), так и для ведения собственного бизнеса. Все

центральные коммуникации, высота потолков 3 метра, электрическая мощность 15 кВт, с возможностью увеличения. Оперативное предоставление более расширенной информации, а также организация просмотра. Готовы предложить альтернативные объекты, также подберем надёжного арендатора для вашего успешного бизнеса. [Лот #23688]





Move.ru - вся недвижимость России