

Создано: 20.08.2025 в 18:36

Обновлено: 26.01.2026 в 04:55

Москва, Очаковское шоссе, 34

**42 544 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 34

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Офис

Общая площадь

265.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 852081 Предложение от Собственника! Предлагаются в продажу офисы в Бизнес-центре «West Park» класса В+. Бизнес-центр находится в районе Очаково Матвеевское в ЗАО. БЦ состоит из двух восьми этажных зданий объединенных общей входной группой. Транспортная доступность: до БЦ можно доехать на автомобиле непосредственно по Очаковскому шоссе или через улицу Генерала Дорохова. Удаленность от МКАД (ближайшая развязка на 50-м километре) 1,7 км. Общественным транспортом. от станций «Аминьевская», «Озерная». Офисы открытой планировки. Панорамное остекление. Высота потолков 3.2

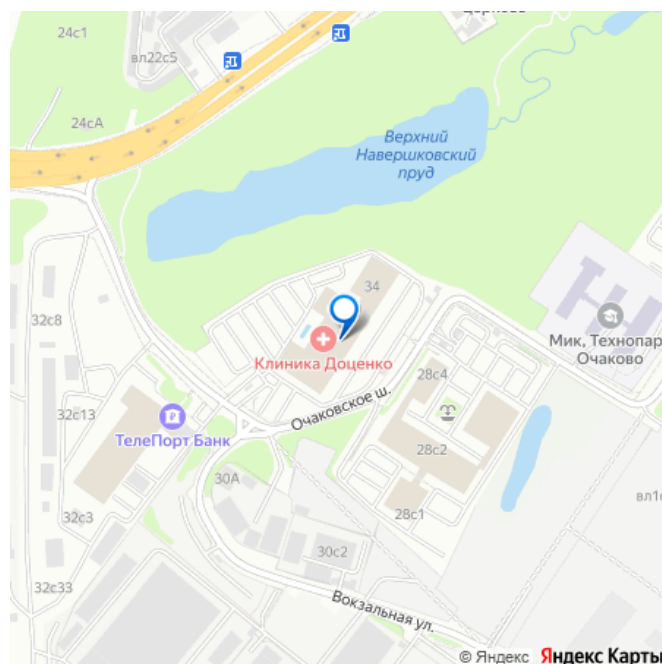
<https://move.ru/objects/9285024535>

Валентин Елизаров, Апекс-

Недвижимость

**79862742715**

для заметок



м. Предлагаются с отделкой. Характеристики  
БЦ: - Скоростные бесшумные лифты LG -  
Современные инженерные коммуникации -  
Приточно-вытяжная вентиляция и  
центральное кондиционирование -  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение,  
пропускная система - Наземный охраняемый  
паркинг на 400 м/м. - Прогулочная зона с  
ландшафтным дизайном - ИФНС 29 - на  
территории БЦ находится несколько  
столовых. Продажа офисов по ДКП.  
Актуальные площади и цены (м2): 265.9 м2 (2  
эт.) - 42544000 р. Чтобы получить  
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ  
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте  
свой email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ  
852081





