

Создано: 07.08.2025 в 02:46

Обновлено: 20.01.2026 в 03:06

<https://move.ru/objects/9283952433>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Горбунова, 2С3

54 595 001 ₽

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

268.5 м²

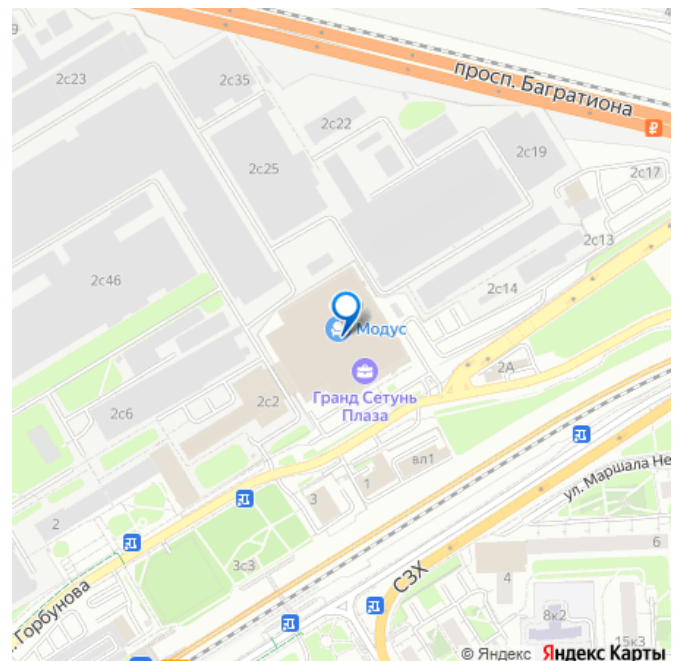
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+
Площадь: 268,5 м2 Стоимость за 1 м2: 203
333,3 р. включая НДС Стоимость площади: 54
595 001,1 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 2 Статус: свободен Высота
потолков, h: 4.20м Характеристики здания
Адрес: Горбунова улица, 2 ст 3, Москва Округ:
ЗАО Класс: В+ Площадь здания: 76 362 м2
Полезная площадь: 76 362 м2 Этажность: 10
Налоговая: 31 Год постройки: 1980 Год
реконструкции: 2012 Лифты: 9 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,
Стихийная, Платная открытая, На
прилегающей территории



