

Создано: 26.03.2026 в 17:10

Обновлено: 27.03.2026 в 07:11

Москва, Огородный пр, 16/1с1

120 825 000 ₺

Москва, Огородный пр, 16/1с1

Улица

[проезд Огородный](#)

Офис

Общая площадь

268.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается видовой офис на 10 этаже, в 1 корпусе Ostankino business park.

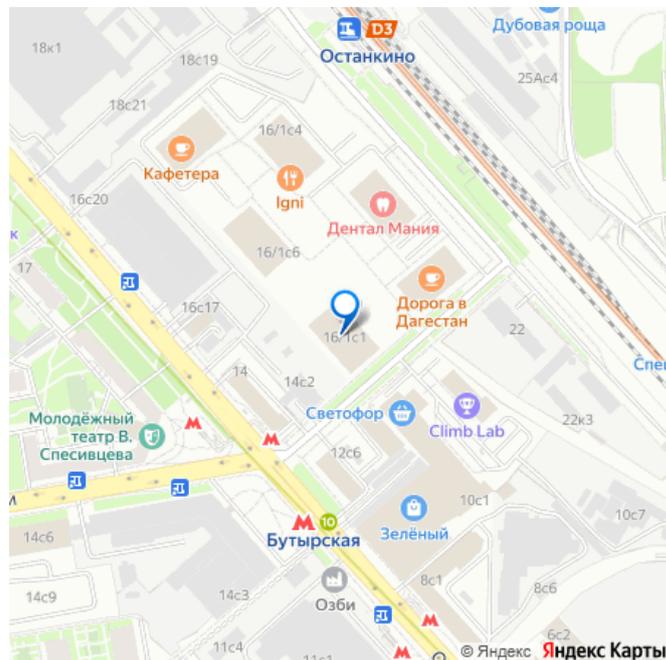
Характеристики помещения: - площадь 268,5 м2 (по ДДУ); - открытая планировка; - потолки 3,7 м; - панорамное остекление с открывающимися окнами; - центральное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция; - своя мокрая точка; - автоматическая система пожаротушения и сигнализации. Ostankino business park - это офисный комплекс из 6 зданий класса А, который сочетает в своем образе современную европейскую архитектуру, функционализм, новейшие технологии и элементы природного ландшафта. Бизнес-

<https://move.ru/objects/9292564238>

ATMAN, ATMAN

89251234567

для заметок



центр расположен в новом деловом районе и качественно меняет привычное восприятие локации. Здесь привычная деловая архитектура соединяется с уютной внутренней средой и продуманной инфраструктурой: - надежная управляющая компания; - круглосуточная охрана и система доступа; - наземный паркинг на 500 мест; - места для отдыха, рестораны, кафе, супермаркеты. Транспортная доступность: 3 минуты пешком до метро Бутырская и станции МЦД Останкино. Удобный выезд на ТТК, Дмитровское шоссе и проспект Мира. Условия сделки: - цена: 450 000 ?/м2 (НДС включён); - ввод в эксплуатацию - I квартал 2026 года; - ключи на руки март-апрель 2026. Все подробности по телефону. Показ осуществляем в удобное для вас время!



