

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Москва, Огородный пр, 16/1с4

86 960 111 ₺

Москва, Огородный пр, 16/1с4

Улица

[проезд Огородный](#)

Офис

Общая площадь

268 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

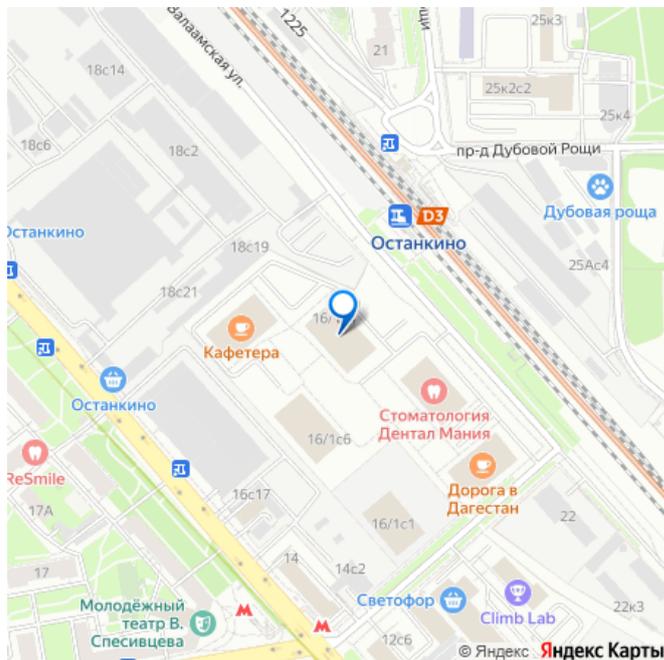
Офисное помещение площадью 268 кв.м в OSTANKINO BUSINESS PARK от надежного застройщика PIONEER. Современные инженерные системы, собственная инфраструктура с супермаркетом, ресторанами, аптекой, химчисткой и другими операторами создадут комфортную среду для арендаторов бизнес-парка. Основные характеристики: - состояние Shell&Core - панорамные открывающиеся окна - вид на Телебашню и Останкинский парк - центральная система вентиляции и кондиционирования - высокие потолки 3.7 м. - круглосуточная охрана - видеонаблюдение - система контроля доступа - паркинг Проект

<https://move.ru/objects/9290840711>

Валерий, Офисы в Москве

89251234567

для заметок



располагается в 100 метрах от м. Бутырская, 2,7 км. до ТТК, 100 метров до платформы МЦД-3. Условия приобретения: продажа по ДДУ 214-ФЗ, возможна рассрочка или 100% оплата. Доходность - 15% годовых.

Централизованное обслуживание осуществляется собственной управляющей компанией. Срок ввода в эксплуатацию - 2024 год. Специальные предложения: - ИПОТЕКА.

От банков-партнеров. - РАССРОЧКА 0%.

Первый взнос от 30%. *Акции и предложения не суммируются. ПРИГЛАШАЕМ НА

ПРОСМОТР! Звоните!!! В нашей базе более 3000 офисных помещений по всей Москве.

Готовы подобрать именно вам, максимально комфортный офис под Ваш запрос (ТЗ). Если потребуется дополнительная информация по какому либо объекту, сообщите мне и я

оперативно Вам ее предоставлю. Хочу отметить, что для Вас услуга по подбору помещений бесплатна. Мы работаем со всеми коммерческими помещениями Москвы. Все переговоры Вы будите вести

непосредственно с владельцами. Наши услуги не влияют на ставку. Наша основная задача подобрать вам лучшее предложение под ваш запрос, организовать просмотр помещения, познакомить вас с

собственником и довести сделку до заключения договора. Хочу отметить, что указанные коммерческие условия являются изначально заявленными собственником.

Разумный торг всегда уместен. ----//----//----//---

-//----//----//----//----//----//----//----//----//----//---

