

🕒 Создано: 03.03.2026 в 23:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 23:20

<https://move.ru/objects/9290774850>

**Антон Сергеевич, Арника Инвест**

**89251234567**

**Москва, ул. Фридриха Энгельса, 31/35**

**55 000 000 ₺**

Москва, ул. Фридриха Энгельса, 31/35

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

## Офис

Общая площадь

270.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

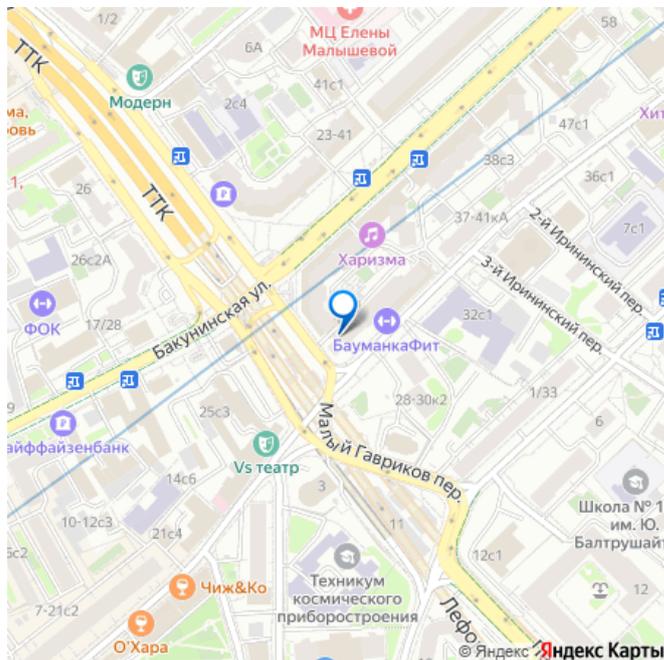
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

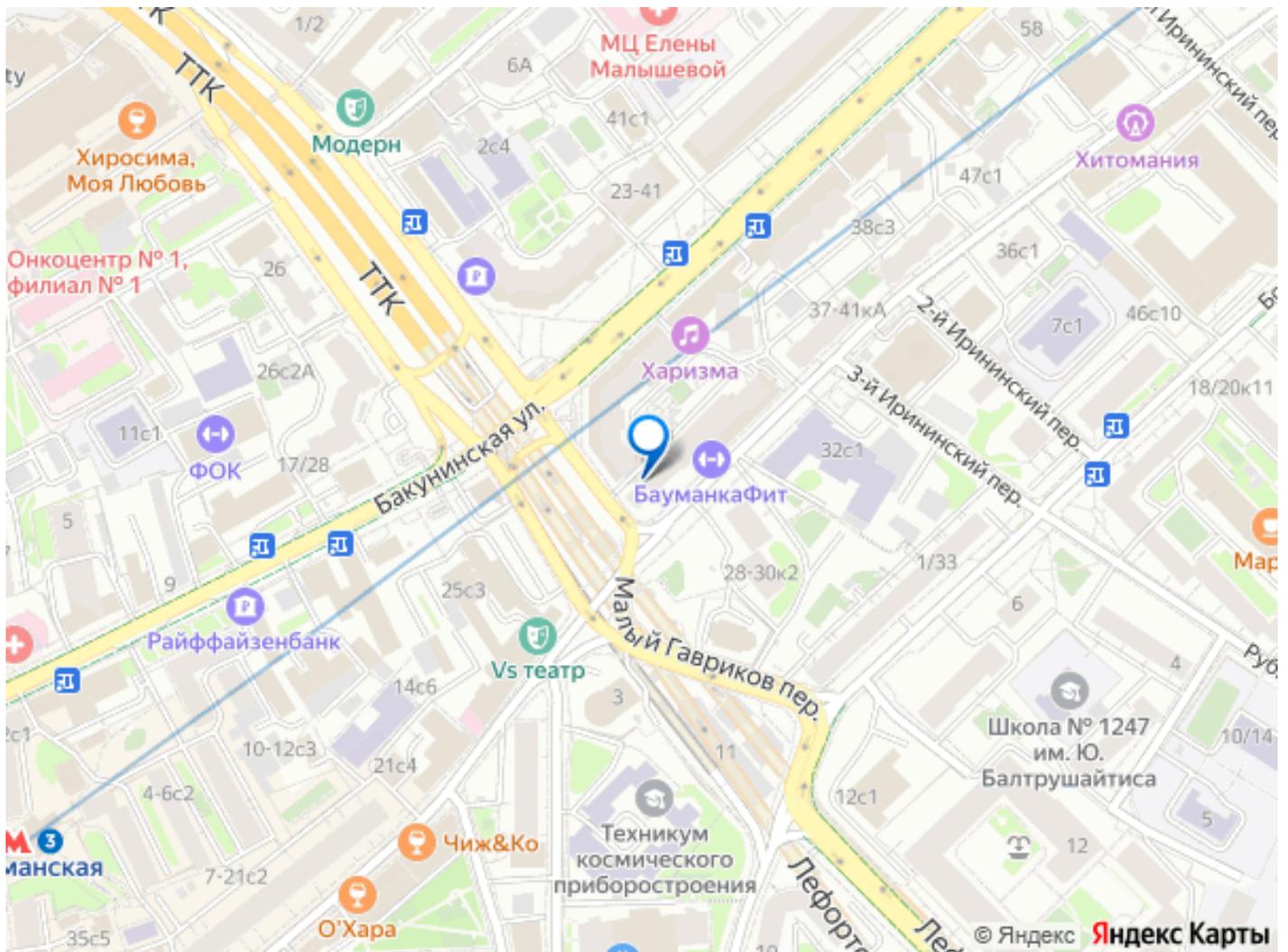
Продажа помещения свободного назначения площадью 270,1 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: г. Москва, улица Фридриха Энгельса, 31/35 (5 минут пешком от метро «Бауманская»). Первая линия домов.

Электрическая мощность 30 кВт. Парковка перед фасадом. У помещения большой рекламный потенциал. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России