

Создано: 31.03.2025 в 13:28

Обновлено: 11.01.2026 в 02:45

<https://move.ru/objects/9276074008>**АкадемКонсалт, АкадемКонсалт****79230727598****Москва, Дубининская улица, 57С6****75 000 000 ₽**

Москва, Дубининская улица, 57С6

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)**Офис**

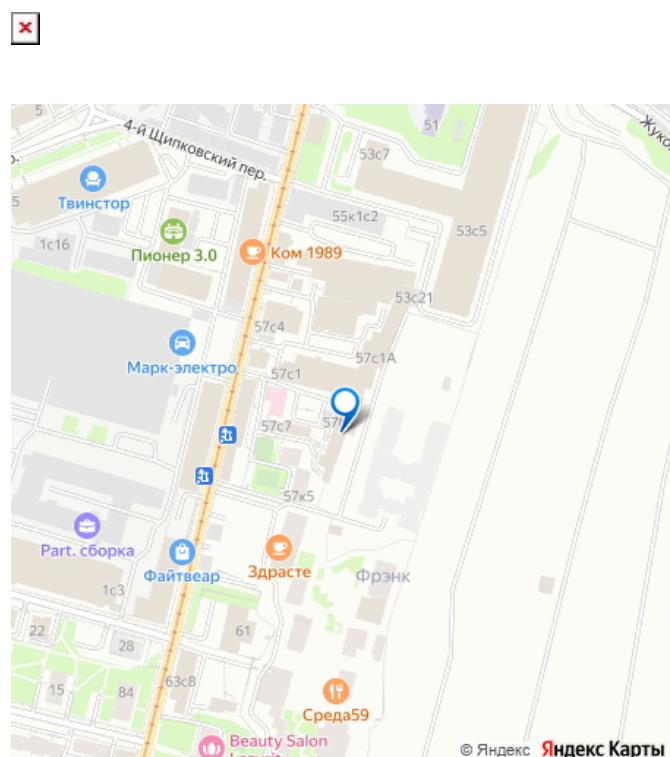
Общая площадь

274.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа офисного помещения, площадью 274,2 кв.м в Бизнес Центре «Брент Сити» класса В+. Бизнес центр представляет собой комплекс из нескольких зданий — с собственной огороженной территорией и с собственной парковочной прогулочной зоной с системой дорожек, газонами, скамейками. Удобное расположение: 10 минут пешком от метро Серпуховская и Павелецкая. Круглосуточное видеонаблюдение и охрана. Новейшие инженерные системы, въезд через шлагбаум, пропускная система. Подъехать к Бизнес центру можно с Дербеневской

набережной, Павловской улицы, со стороны Садового кольца. Офис имеет свой собственный отдельный вход. В блоке имеется своя кухня, 2 санузла. Современная отделка. Окна по периметру с двух сторон. Закреплены 3 парковочных места за собственником на территории БЦ. Есть арендаторы, Договора аренды заключаются на срок 11 мес. с возможностью расторжения за 1-2 мес. В собственности более 10 лет, один собственник.



