

Создано: 30.05.2025 в 18:29

Обновлено: 25.01.2026 в 19:29

<https://move.ru/objects/9283249353>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79230733211

Москва, Очаковское шоссе, 34

44 240 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 34

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Офис

Общая площадь

276.5 м²

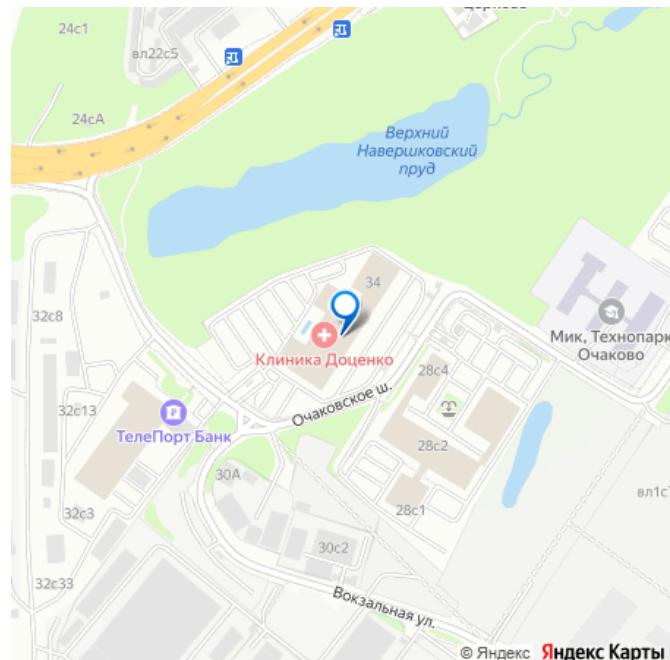
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В ЗАО в бизнес центре West Park (Вест Парк)

продаётся офис без ремонта 276,5 кв.м.

Самый верхний 8-й этаж, самые высокие потолки в БЦ, высотой 4м. Класс БЦ В+. Офис с видом на улицу, панорамное остекление.

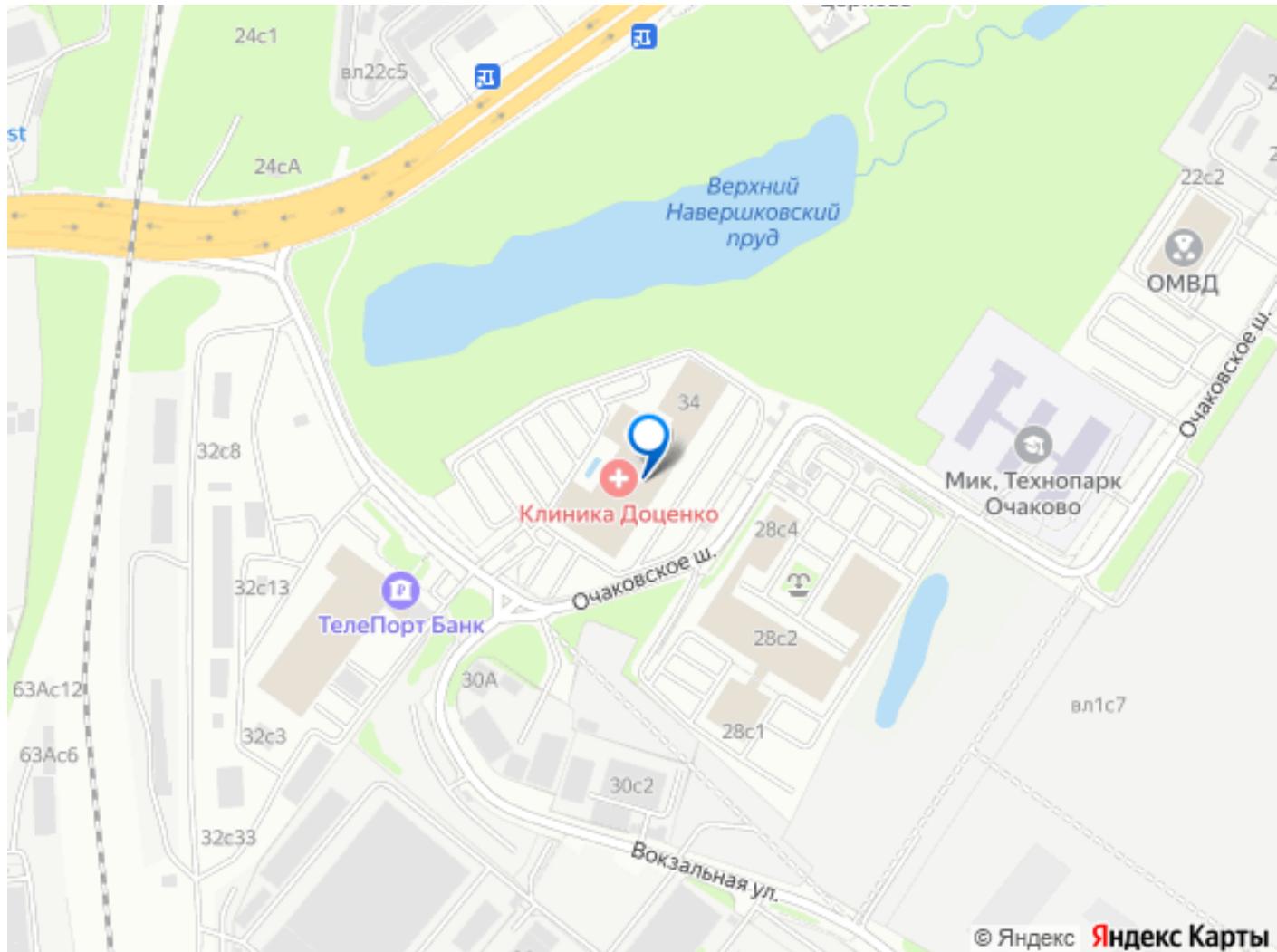
БЦ состоит из двух восьми этажных строений объединенных общей входной группой.

Здание в стиле хай-тек. Дополнительно о БЦ:

- Стильная входная группа - Скоростные бесшумные лифты LG - Современные инженерные коммуникации - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система - 2 столовые, кафе, минимаркет и другая

инфраструктура - Наземный охраняемый паркинг - Прогулочная зона с ландшафтным дизайном - ИФНС 29 Локация: ЗАО, район Очаково-Матвеевское, 5 мин. на транспорте до м. Озерная или м. Аминьевская. От метро до бизнес центра организованы бесплатные автобусы. Близость основных транспортных магистралей и МКАД. УСН. Звоните, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России