

Создано: 18.10.2025 в 10:13

Обновлено: 18.01.2026 в 00:53

<https://move.ru/objects/9285828835>

ПЕТР ГУСЕВ, ГОРОБМЕН

**79850040218****Москва, Электрический переулок, 3/10С1****10 000 000 ₽**

Москва, Электрический переулок, 3/10С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Электрический переулок](#)**Офис**

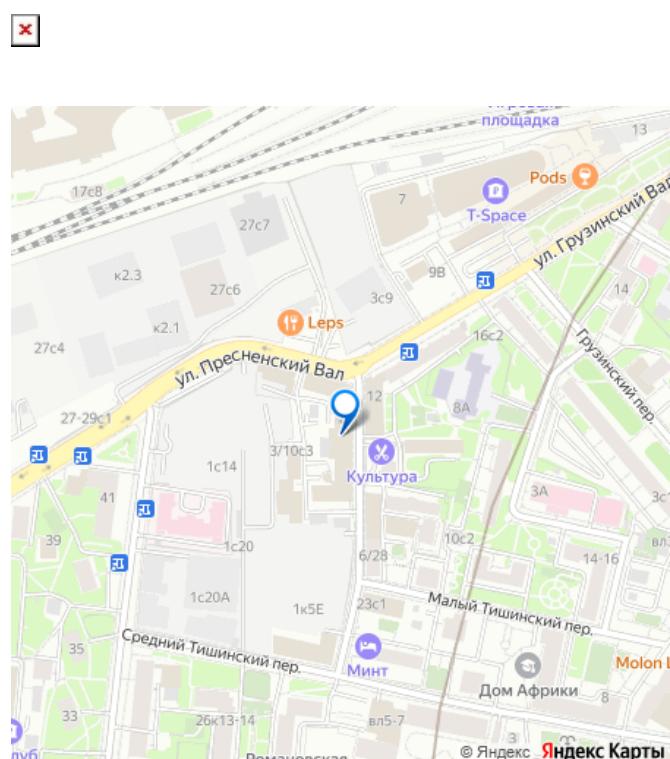
Общая площадь

27 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

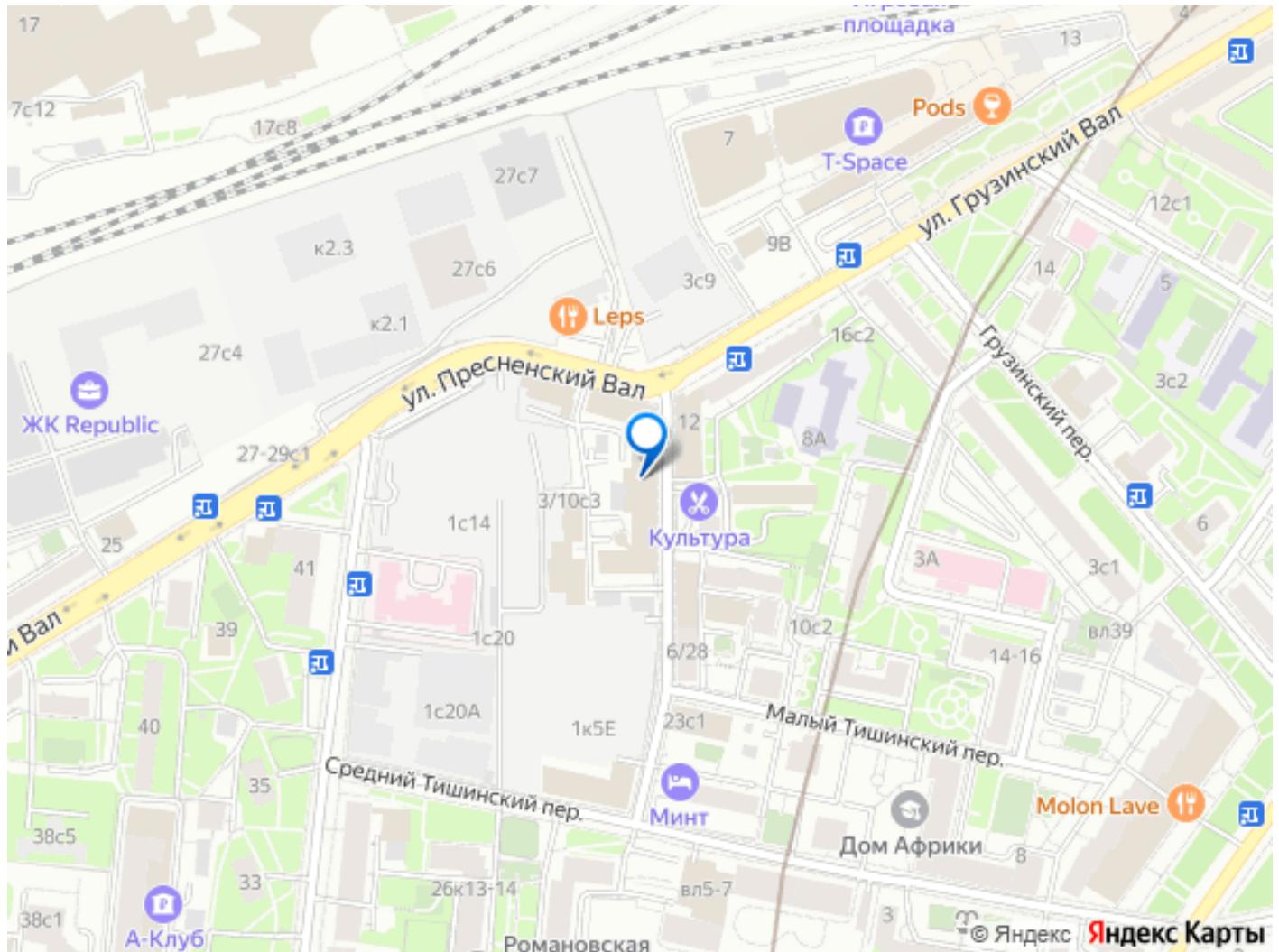
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Офисное помещение с евроремонтом рядом с метро. Помещение состоит из одной комнаты с четырьмя окнами, стандартная офисная отделка, окна выходят в на две стороны, в помещении тихо, красивые виды из окон, установлен кондиционер. Чистые ухоженные входные группы, консьерж сервис, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Развитая инфраструктура, во дворе много парковочных мест, удобный выезд на основные транспортные магистрали города, рядом метро. Документы: Договор купли-продажи, более пяти лет в собственности,

полная стоимость в договоре, один взрослый  
собственник, под ипотеку подходит,  
перепланировок нет, возможен оперативный  
выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России