

🕒 Создано: 23.09.2025 в 23:06

Обновлено: 13.11.2025 в 05:30

**Елена Черкашина, Парус**

**79863042645**

**Москва, Большая Новодмитровская  
улица, 23С7**

**13 021 163 ₽**

Москва, Большая Новодмитровская улица, 23С7

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



## Офис

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

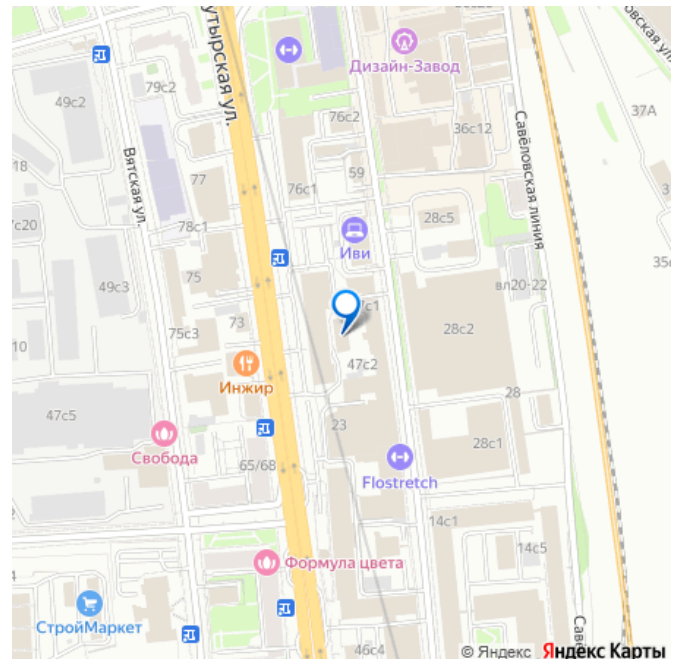
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

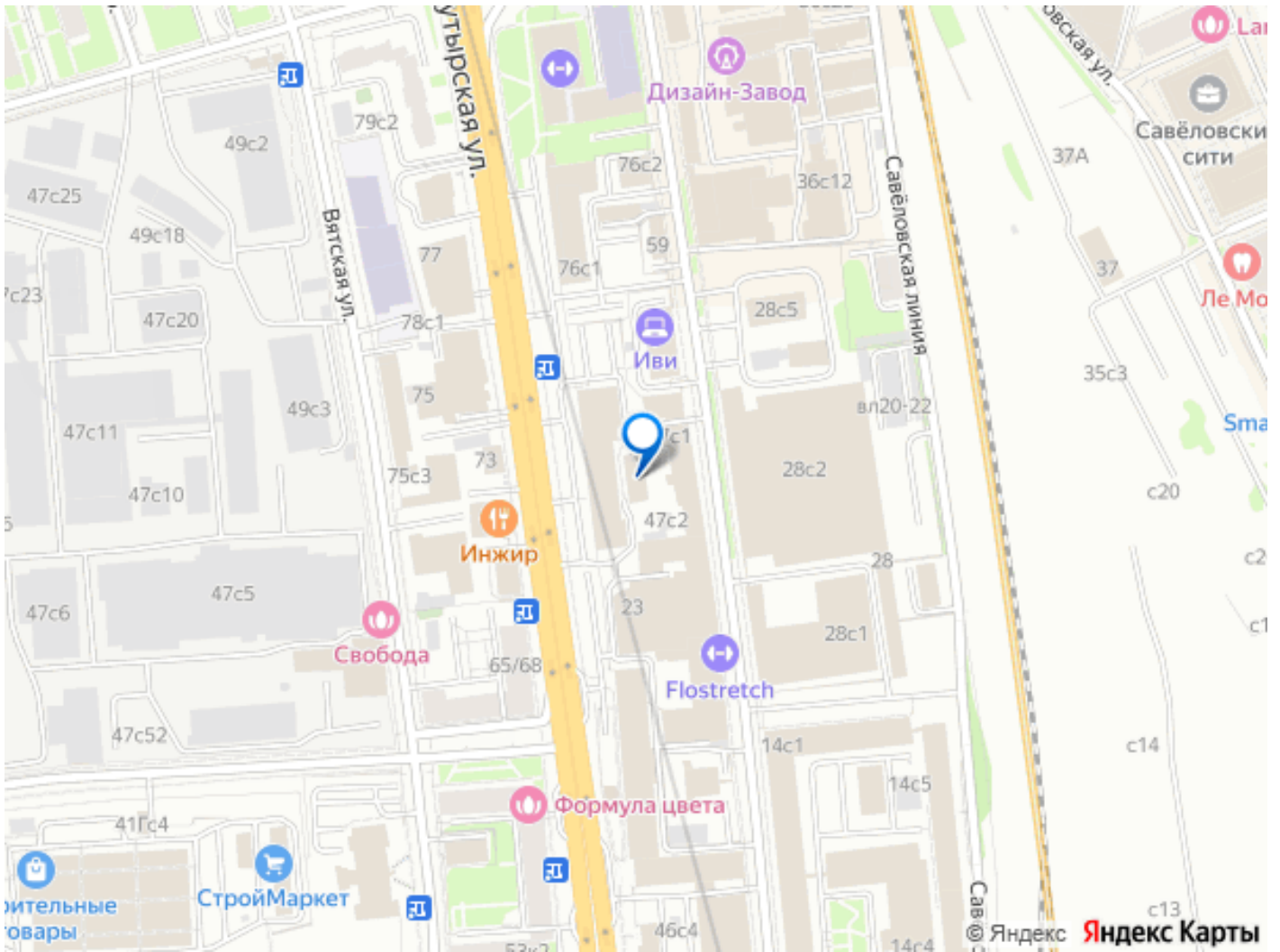
В помещении есть: кондиционер, вентиляция, лучшая пешая доступность. Метро Дмитровская/Савеловская. Рядом культурный-центр Хлебозавод 9, развлекательный центр Дизайн завод (FLACON). Всегда можно быстро добраться до любой точки города. Удобный выезд и заезд. Переговорная без дополнительной оплаты, сообщество для нетворкинга, бесплатный кофе, ежедневная уборка, быстрый интернет и выделенный ip. Есть возможность приобрести абонемент на парковку Отличное предложение с хорошей окупаемостью  
Общая площадь 28,5 кв.м МАП 160 000 ГАБ 1

для заметок



920 000 Уборка + интернет 5500 Доходность  
14,7 % Окупаемость 6,8 лет Более подробную  
информацию и расчеты предоставляю по  
запросу





Move.ru - вся недвижимость России