

🕒 Создано: 15.03.2026 в 18:30

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 01:21

**Москва, Николаямская ул, 52с2**

**9 700 000 ₺**

Москва, Николаямская ул, 52с2

Улица

[улица Николаямская](#)

## Офис

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

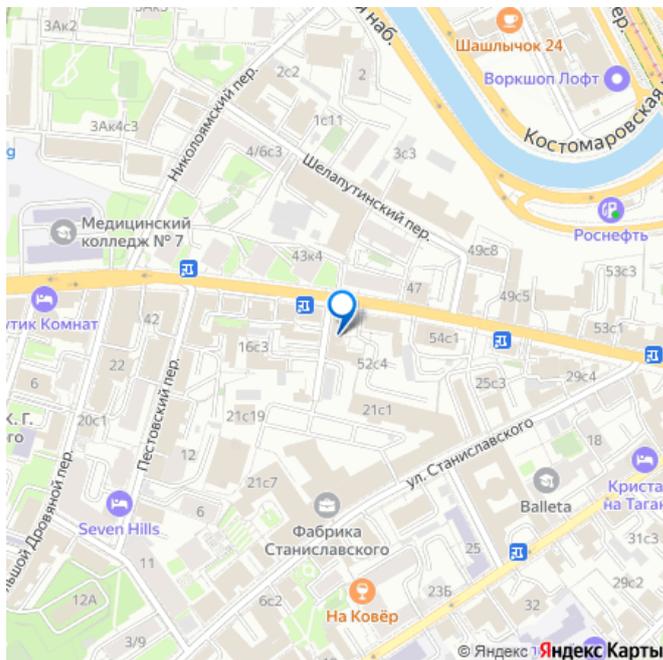
В продаже помещение офисного назначения на цокольном этаже исторического особняка 1850 года постройки. Два соседних кабинета 12,2 и 16,3 кв.м. с ремонтом, оба помещения с окнами, все окна открываются. Можно приобрести помещение как для себя, так и в качестве арендного бизнеса. В настоящее время в помещениях активно идет ремонт, но уже можно выбрать подходящий вариант (есть и другие варианты в здании от 10 до 54 м2) и зарезервировать за собой. Здание расположено в 12 минутах пешком от станции Марксистская, и в 15 минутах от станции метро Таганская кольцевая. Удобная транспортная доступность, развитая

<https://move.ru/objects/9291726062>

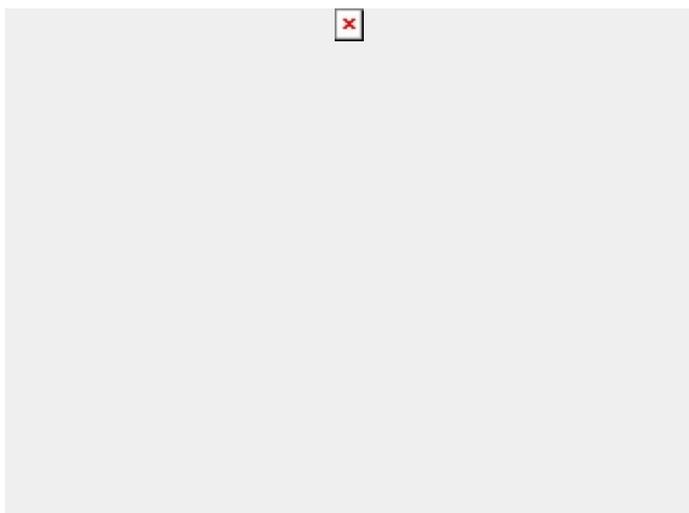
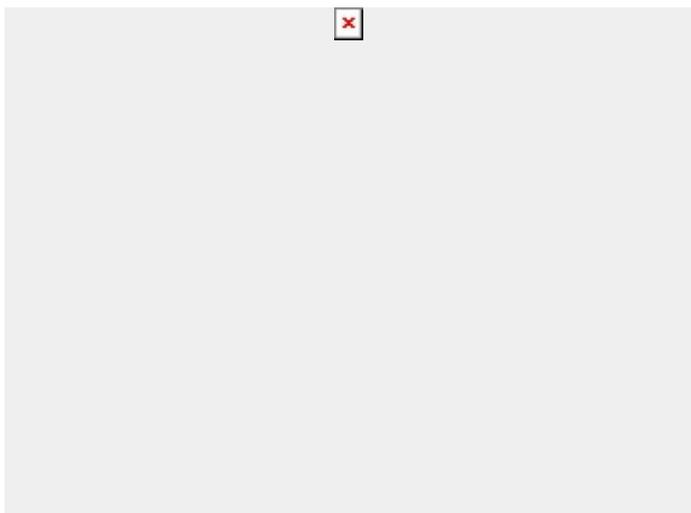
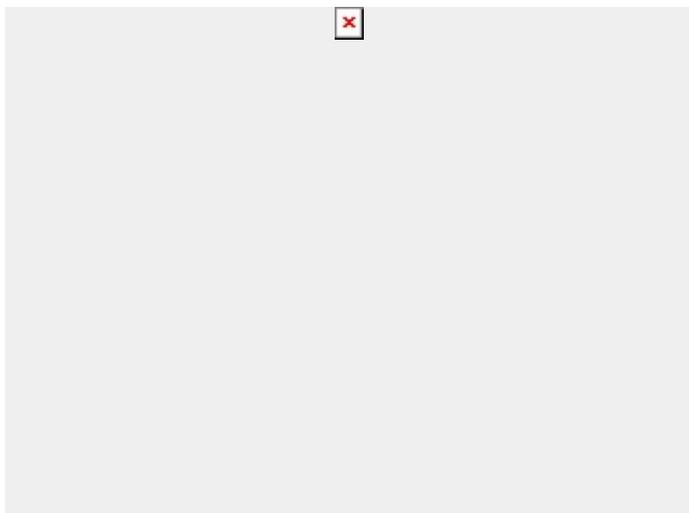
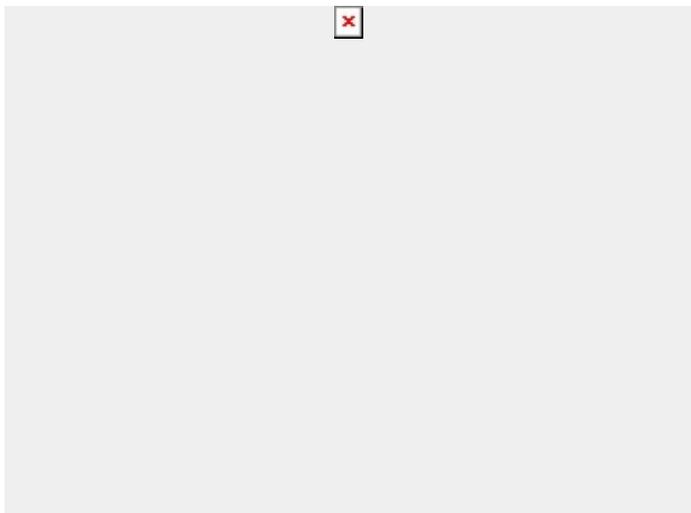
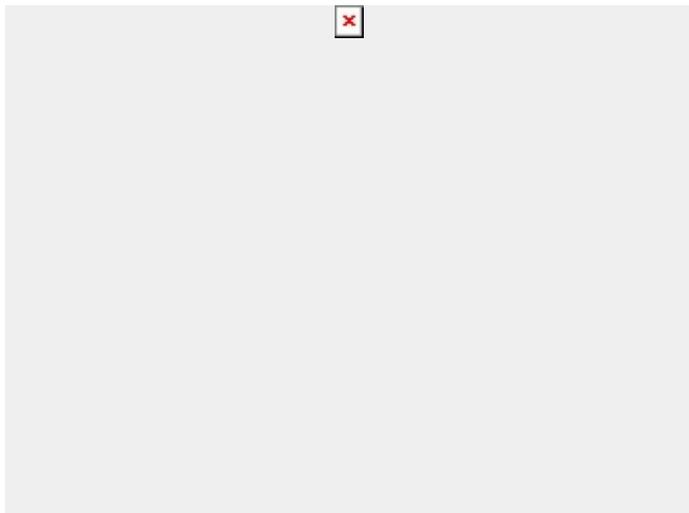
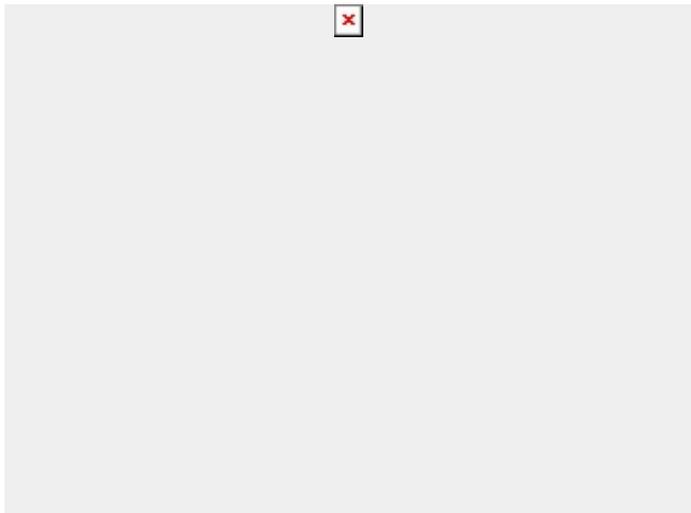
**АрендаМ, АрендаМ**

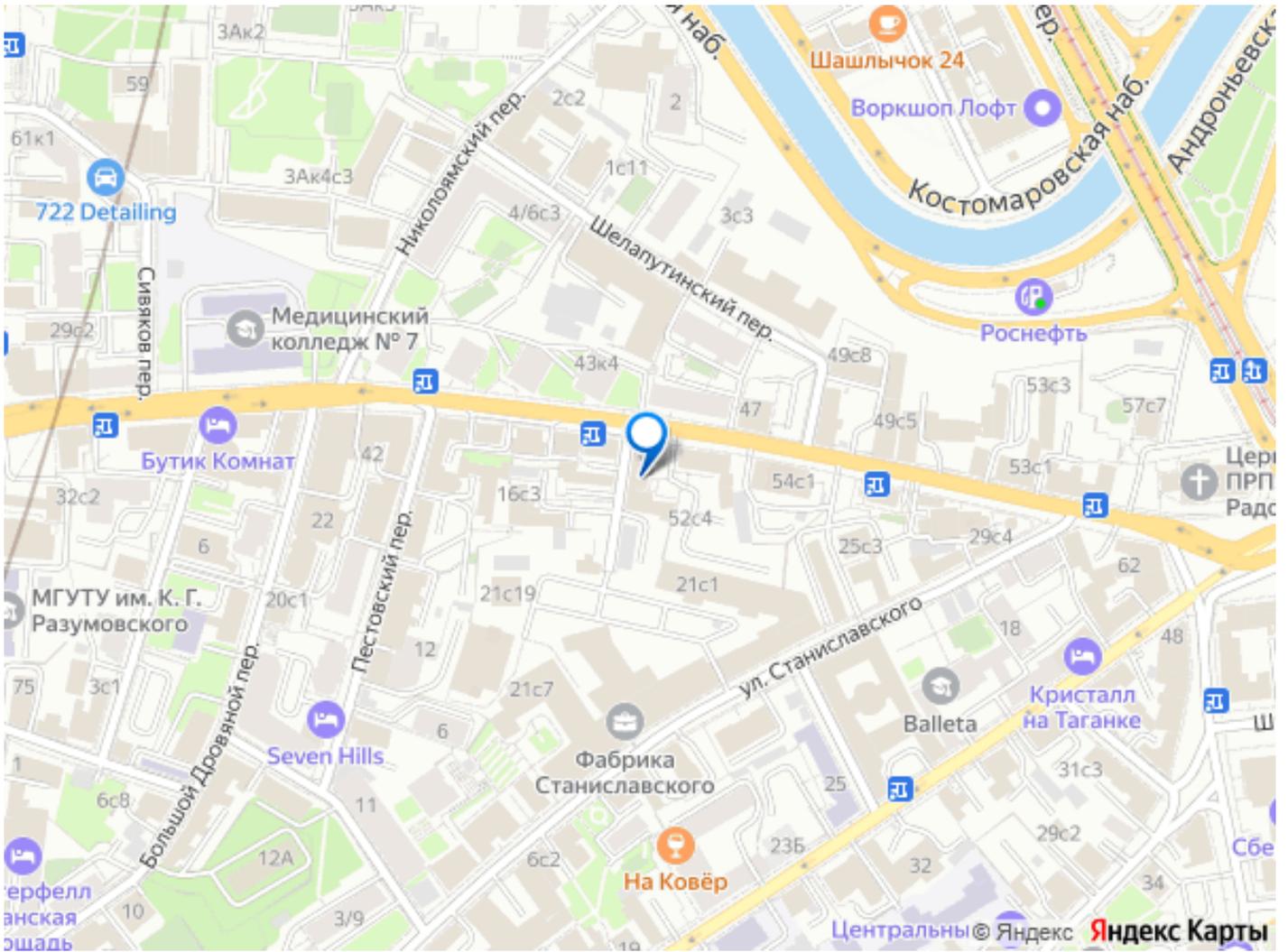
**89251234567**

для заметок



инфраструктура, 5 минут на машине до Садового кольца. Более подробную информацию предоставим по телефону - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России