

Москва, ул. Обручева, 27к2с1

103 278 600 ₽

Москва, ул. Обручева, 27к2с1

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

285 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

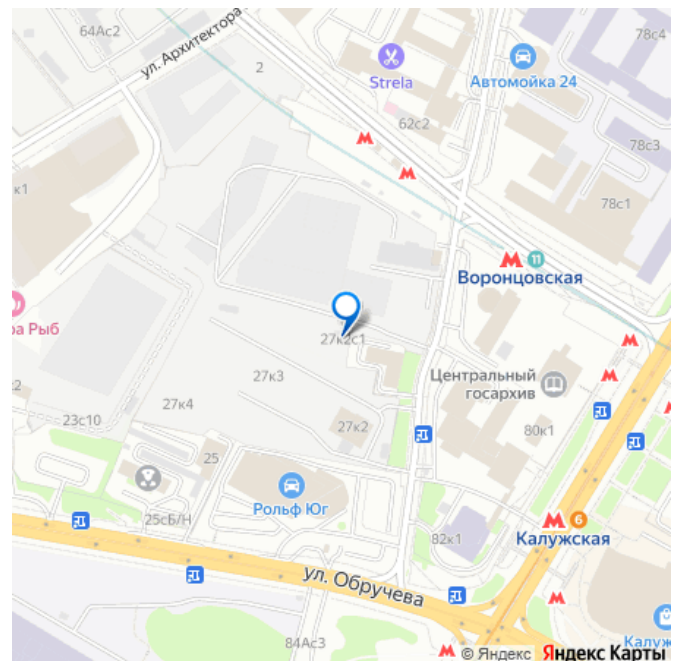
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

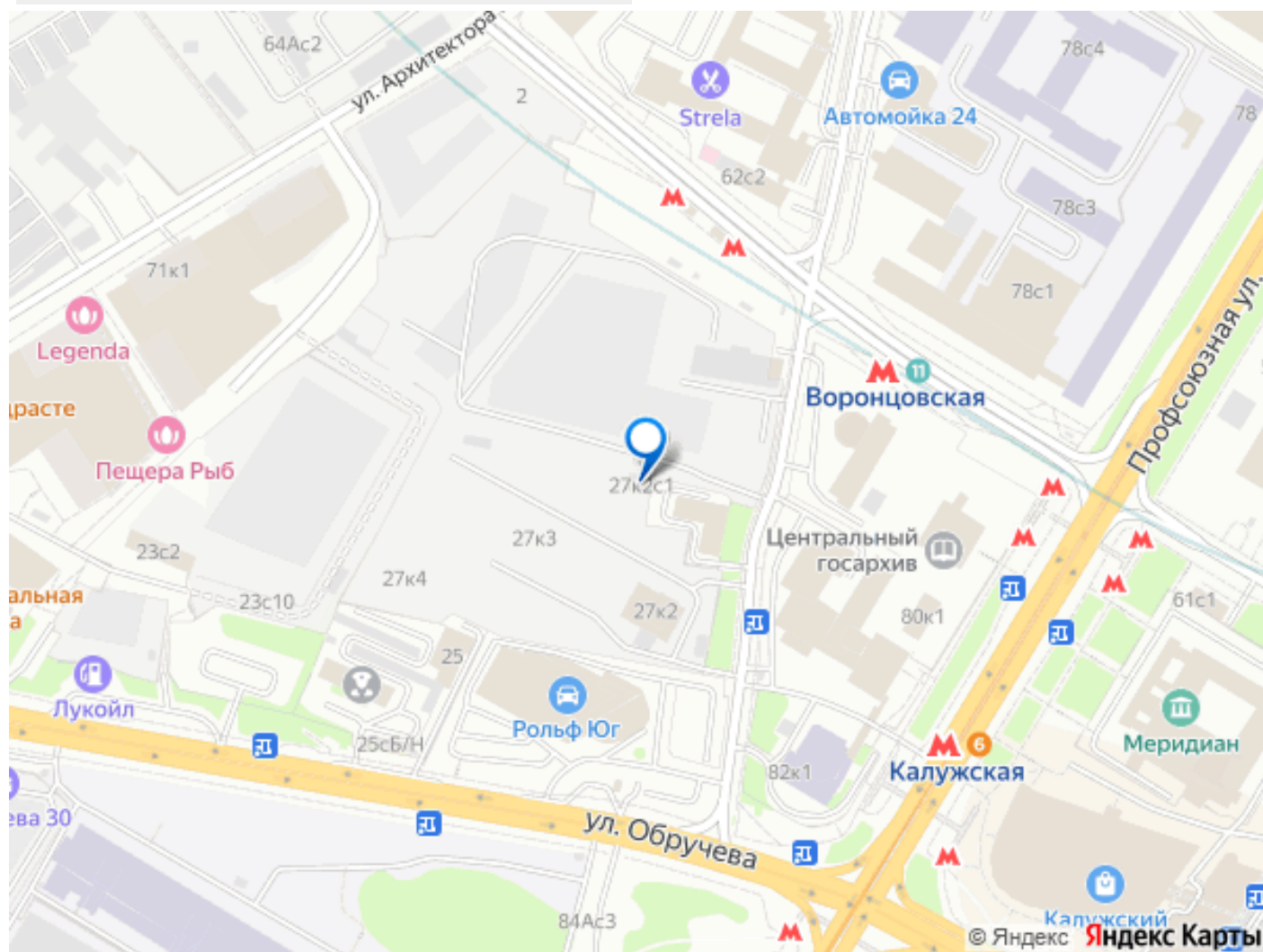
Лот № 001 ПРОДАЖА офиса 285 м2, 4-й этаж (№ К1-403). БЦ STONE Калужская класса А. Башня К1 -23 этажа. Архитектурную концепцию разрабатывает бюро Kleinewelt Architekten. Проект имеет живой силуэт: три офисные башни с динамичным фасадом станут новой архитектурной доминантой района. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 1 минута пешком от м. Воронцовская (БКЛ). - 1 минута пешком от м. Калужская (радиальная). На автомобиле: - 6 км до ТТК. - 5.5 км до МКАД. КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Высота потолков: офисные этажи 3.65 - Шаг колонн: 8.6 м. - Остекление в пол с возможностью

для заметок



естественного проветривания. - Приточно-вытяжная вентиляция. центральное кондиционирование. - Парковка: 300 м/мест. - Отделка: shell&core. РАССРОЧКА: Первоначальный платёж 10% от стоимости офиса, гибкий график платежей. Рост цены метра к завершению строительства объекта составит до 50%. Звоните! Подберём лучшие лоты и расскажем об арендном потенциале!





Move.ru - вся недвижимость России