

Создано: 20.02.2026 в 10:41

Обновлено: 21.02.2026 в 01:50

Агент

79863043369

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С64**

52 000 000 ₺

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С64

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

288.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

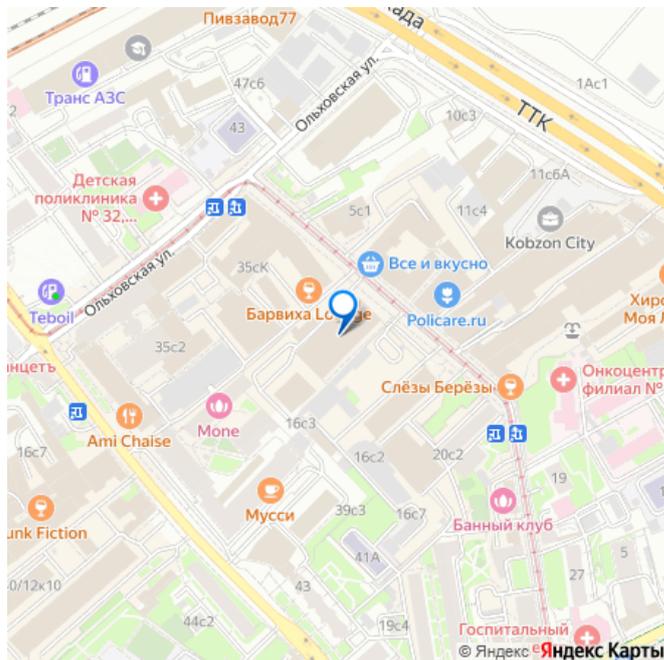
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

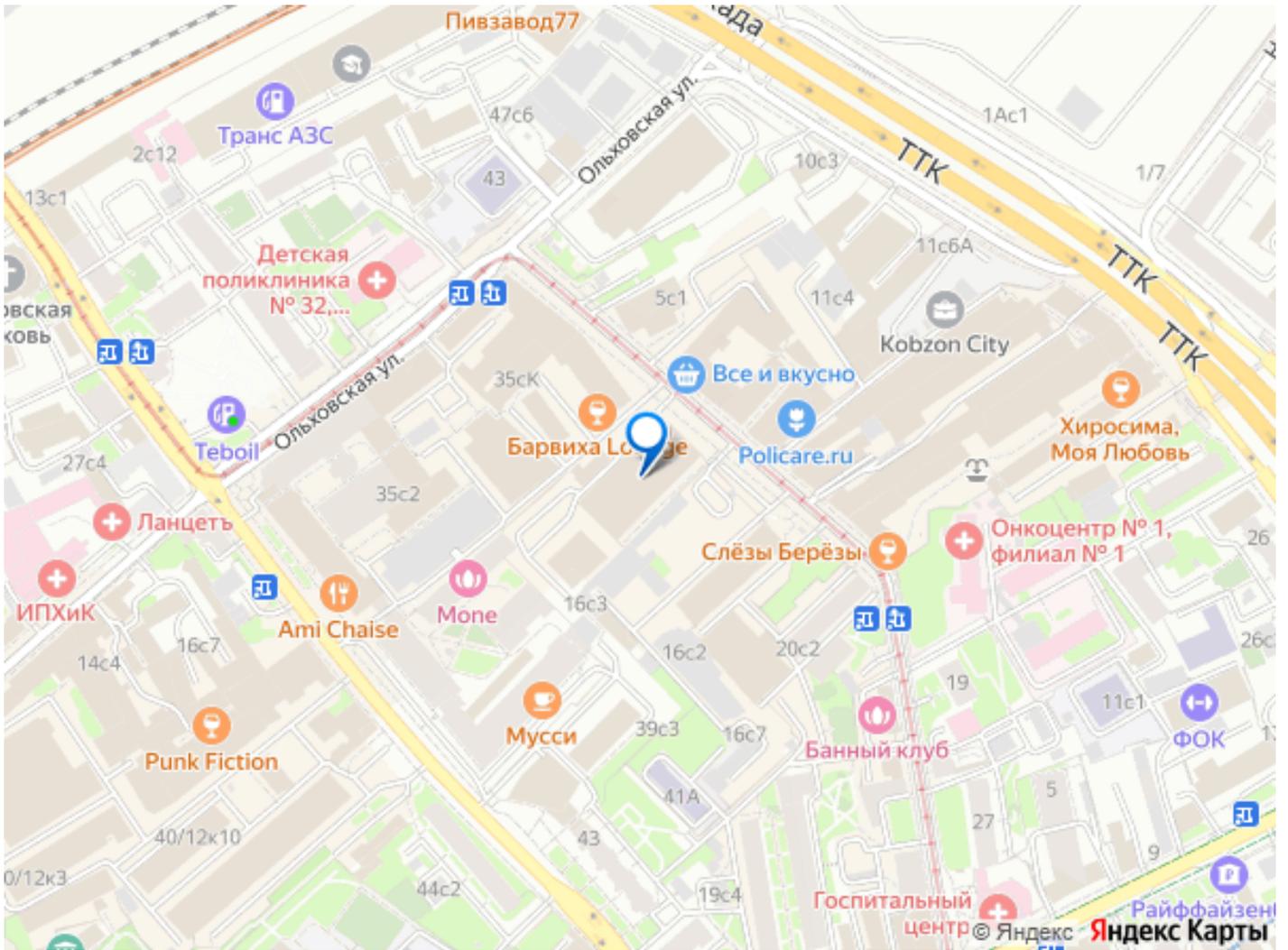
Шикарный офис в БЦ «Виктория Плаза», в пешей доступности от метро «Бауманская» и «Красносельская», на первой линии улицы Бауманская. Офисное помещение площадью 288.7 квадратов расположенное на 4-м этаже представляет смешанную планировку.

Открытое пространство конференц зала (учебного центра) + отдельные кабинеты руководителей. Панорамные окна, в каждом помещении одно окно открывается, высота потолков 3.20, центральная система вентиляции и кондиционирования. В офисе установлена новая противопожарная сигнализация. Для собственников и



арендаторов предусмотрена открытая парковка на 200 мест. Круглосуточная охрана, пропускная система. В холле уютная зона ожидания, банкоматы и терминалы оплаты. На первом этаже расположены кафе и столовая для сотрудников и гостей. Собственник - физическое лицо. Прямая, свободная продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России