

🕒 Создано: 05.03.2026 в 06:40

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 06:40

**Москва, Нижняя Красносельская ул,
35с64**

52 000 000 ₺

Москва, Нижняя Красносельская ул, 35с64

Офис

Общая площадь

288.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

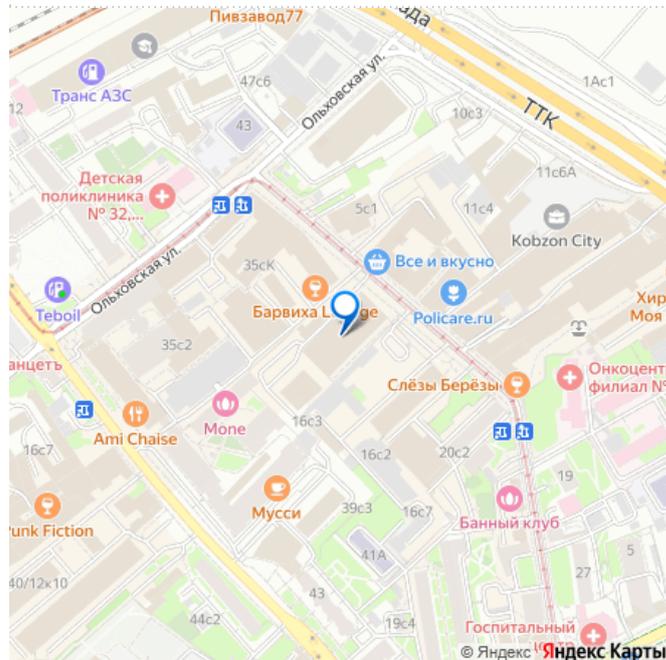
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

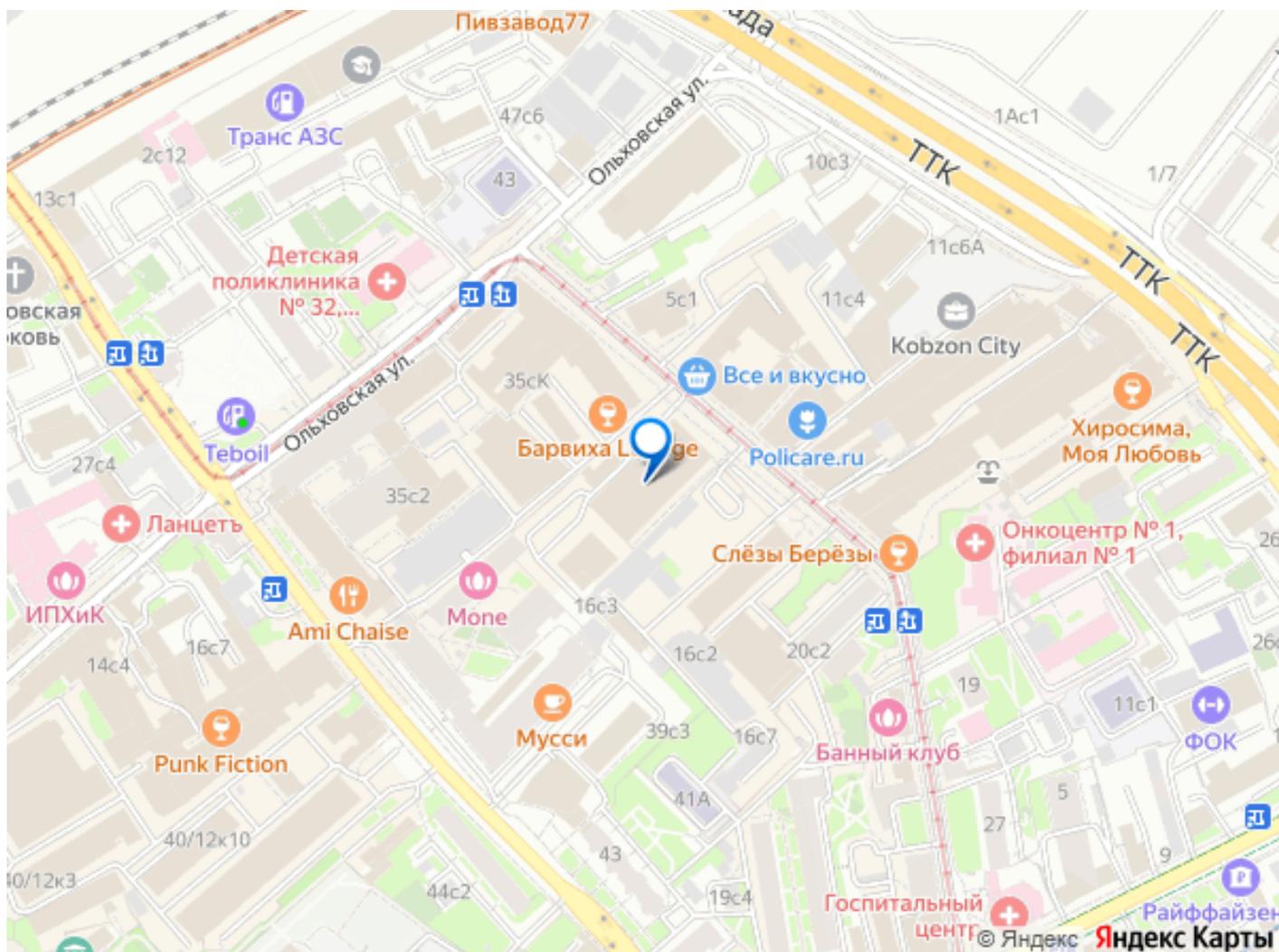
Описание

Шикарный офис в БЦ Виктория Плаза, в пешей доступности от метро Бауманская и Красносельская, на первой линии улицы Бауманская. Офисное помещение площадью 288.7 квадратов расположенное на 4-м этаже представляет смешанную планировку. Открытое пространство конференц зала (учебного центра) + отдельные кабинеты руководителей. Панорамные окна, в каждом помещении одно окно открывается, высота потолков 3.20, центральная система вентиляции и кондиционирования. В офисе установлена новая противопожарная сигнализация. Для собственников и арендаторов предусмотрена открытая парковка на 200 мест. Круглосуточная охрана, пропускная система. В холле уютная

для заметок



зона ожидания, банкоматы и терминалы оплаты. На первом этаже расположены кафе и столовая для сотрудников и гостей. Собственник - физическое лицо. Прямая, свободная продажа от собственника. Номер объекта: #2/561608/20758



Move.ru - вся недвижимость России