

Создано: 23.09.2025 в 13:40

Обновлено: 15.12.2025 в 02:57

<https://move.ru/objects/9285180368>**Александр Чумаченко, Монолит
Столица****79230731680****Москва, Большая Новодмитровская
улица, 23С2****12 600 000 ₽**

Москва, Большая Новодмитровская улица, 23С2

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)**Офис**

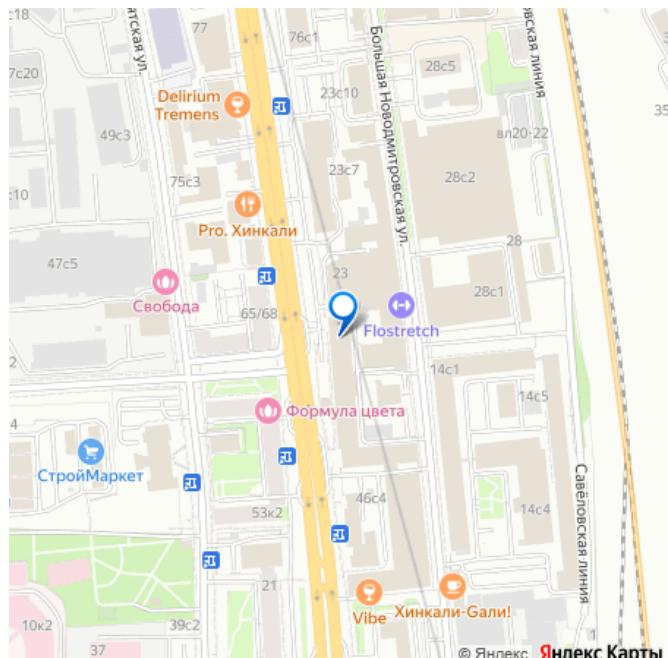
Общая площадь

28 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа офиса с ремонтом в деловом центре Москвы! Готовый бизнес или ваша собственная площадка. Станьте владельцем современного офиса для себя или готового арендного бизнеса с окупаемостью от 7 лет. Расположение и доступность: Деловой район с отличной транспортной логистикой.

Среднее расстояние 750 м до станций метро «Дмитровская», «Савеловская» и Савеловского вокзала. Что предлагаем: Новый ремонт: Вам не придется вкладываться в отделку — просто начинайте работать. Высокие потолки 4 м: Простор и свобода для воплощения любых интерьерных

решений. Ваши выгоды и преимущества:

Пассивный доход: Помещения сданы в аренду. Начинайте получать стабильный доход с первого дня после покупки. Полный сервис: Ежедневная уборка, быстрый интернет, бесплатный кофе, переговорные комнаты. Круглосуточный доступ 24/7: Работайте в любое удобное время.

Профессиональное сообщество: Нетворкинг среди концептуальных арендаторов и собственников. Развитая инфраструктура: Все необходимое для бизнеса и комфорта под рукой. Идеально для: Клиентского офиса, шоу-рума, юридической или IT-компании, студии красоты, медицинского кабинета, психолога, массажного салона и других видов бизнеса. Полное сопровождение сделки: Мы берем на себя все заботы: Юридическое сопровождение и проверка чистоты сделки. Финансовый и налоговый консалтинг. Организация выезда нотариуса в удобное для вас место. Помощь в подборе помещения под ваши задачи и бюджет.

Экспертная оценка и страховые инструменты. Полная стоимость указана в договоре — никаких скрытых платежей! Звоните или пишите нам, чтобы получить полную презентацию объектов и расчёт инвестиционной привлекательности! Арт. 117124605



