

Создано: 09.12.2025 в 18:30

Обновлено: 15.01.2026 в 04:17

<https://move.ru/objects/9287404267>

**Delta Estate, Delta estate**

**79862480555**

**Москва, переулок 1-й Хвостов, ЗАС2**

**17 115 000 ₽**

Москва, переулок 1-й Хвостов, ЗАС2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

**Офис**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

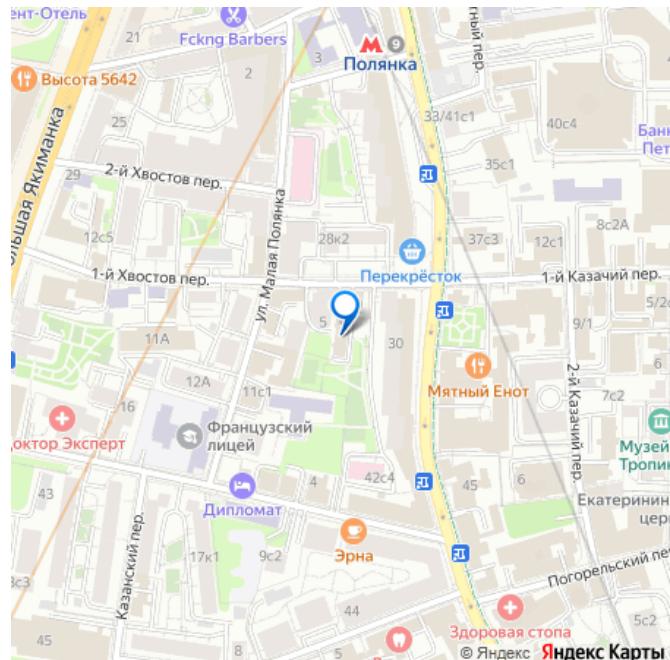
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

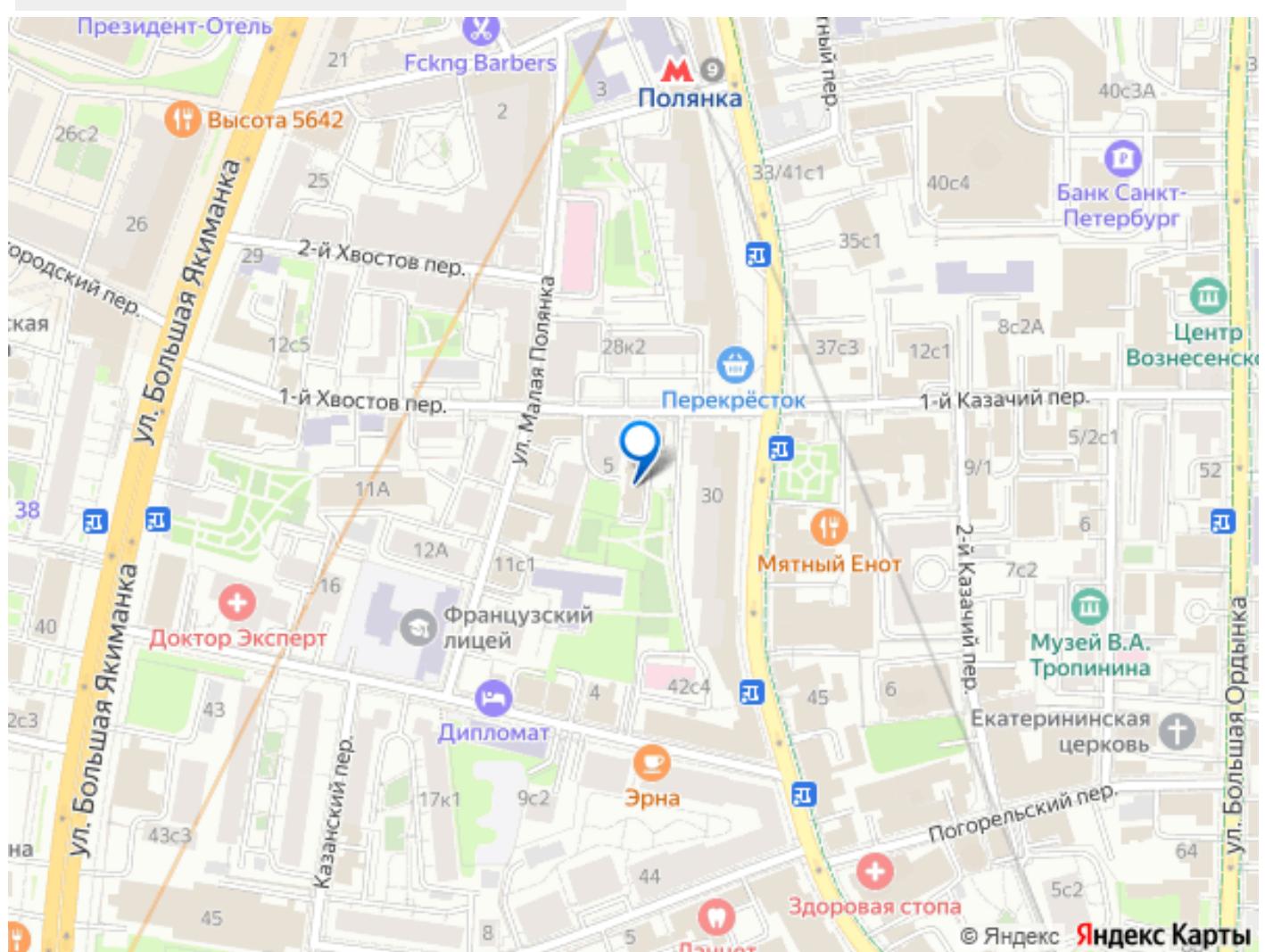
**Описание**

Продажа офисов и помещений свободного назначения от 17 до 60 м<sup>2</sup> в особняке класса А в районе Якиманка. В помещениях кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция. Высокие потолки 3,8 м. На 1-м этаже помещения с отдельными входными группами и патио. Огороженный благоустроенный двор, дизайнерская входная группа, лифт. Наземная парковка на территории. В шаговой доступности ст. м. Полянка. Рядом парк искусств Музеон, Третьяковская галерея, парк Горького, большое количество театров, музеев, кафе и ресторанов, школ и высших учебных заведений. Помещения имеют отдельный



кадастр и готовы к быстрому выходу на сделку. Согласована ипотека в ведущих банках. \*\*\*Компания Delta estate состоит в ассоциации агентств элитной недвижимости AREA.





Move.ru - вся недвижимость России