move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9290806942

Создано: 04.03.2026 в 03:00

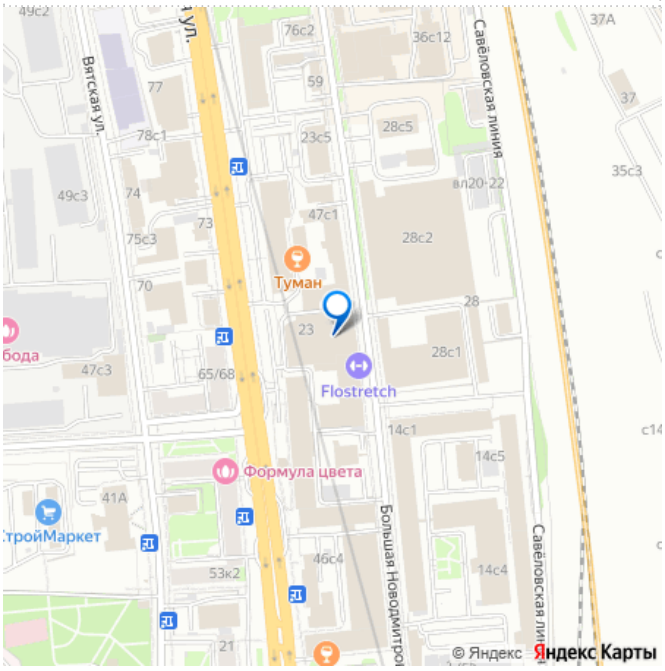
Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

для заметок

Москва, Большая Новодмитровская ул, 23

12 600 000 ₽

Москва, Большая Новодмитровская ул, 23



Офис

Общая площадь

28 м^2

Детали объекта

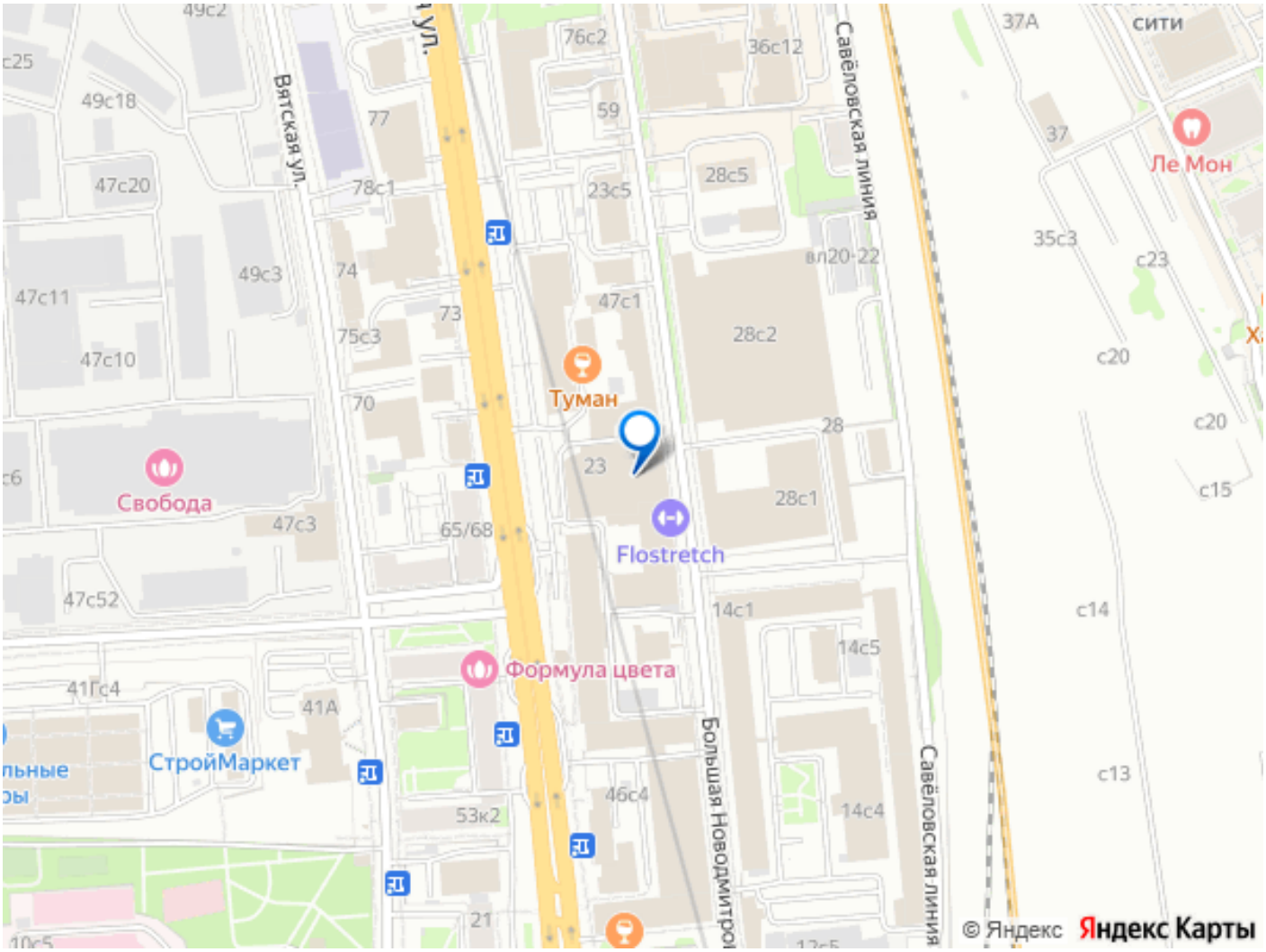
Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продажа офиса, который идеально подойдет для клиентского офиса, шоурума, медицинского центра, студии красоты, массажного салона, кабинета психолога, юридической компании и т. Д. 7 минут пешком м. Дмитровская. М. Савеловская, Савеловского вокзала, Мцд(D1) и до Аэроэкспресса в аэропорт Шереметьево. Рядом культурный-центр Хлебозавод № 9, развлекательный центр Дизайн завод(Flacon). Всегда можно быстро добраться до любой точки города. Удобный выезд и заезд. Выгодные инвестиции в собственный бизнес. Переговорная без дополнительной оплаты, возможности для нетворкинга, бесплатный кофе, ежедневная уборка, быстрый интернет и выделенный ip. Высота потолков 4 метра. Огромное остекление. Два пассажирских

лифта, один грузовой лифт, четыре входа, три ресепшен, возможен формат офисов light industrial. Гвс, Хвс и канализация в каждом помещении. На данный момент сидит Арендатор, Мап 140 000. Окупаемость 7 лет. В офисе есть кондиционер, вентиляция.
Номер объекта: #2/557131/20758