

Создано: 07.03.2026 в 11:50

Обновлено: 07.03.2026 в 11:50

Москва, Бутырская ул, уч1

190 690 000 ₺

Москва, Бутырская ул, уч1

Улица

[улица Бутырская](#)

Офис

Общая площадь

291 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

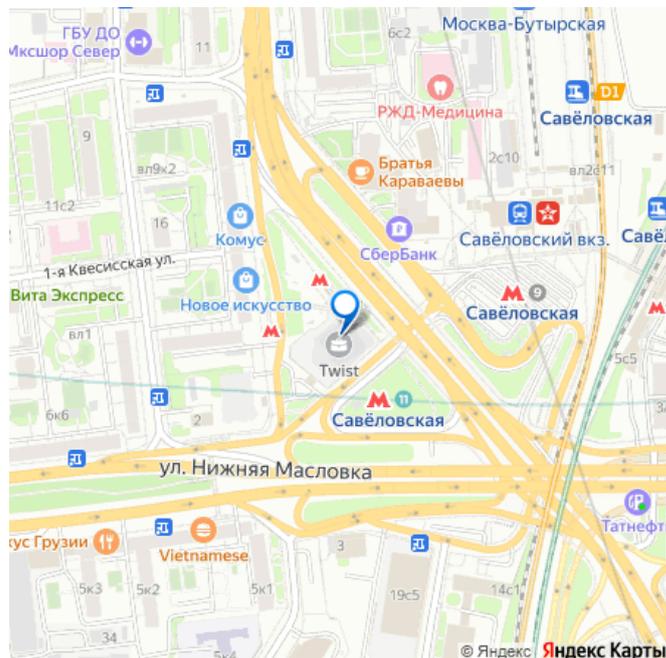
Готовность в августе 2026. Рассрочка до декабря 2027. Видовой офис площадью 291.3 кв.м. с собственной террасой на крыше. Эксклюзивное предложение на рынке офисной недвижимости Москвы. Просторную террасу площадью 91 кв.м можно использовать в качестве воркаут-зоны или пространства для работы и отдыха на открытом воздухе. Свободная планировка и минимальное количество несущих конструкций в офисе позволяют эффективно зонировать пространство. Панорамное остекление обеспечивает максимальное количество естественного освещения в дневное время и динамичный вид на город в

<https://move.ru/objects/9291124305>

Sminex, Sminex

89251234567

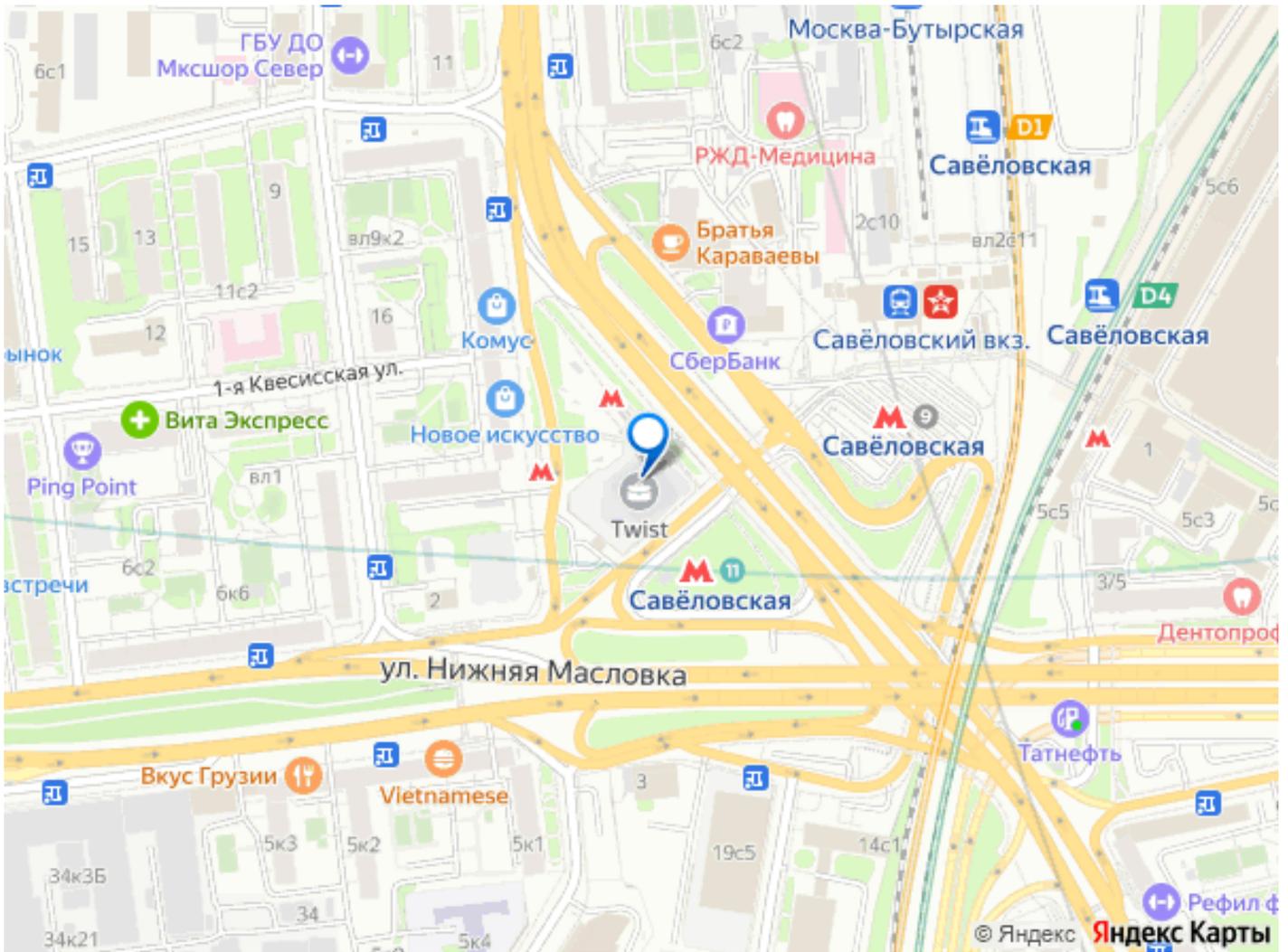
для заметок



вечернее. Наличие мокрой точки позволяет организовать в офисе кухню или дополнительные санузлы. Деловой центр Twist специально создан для размещения клиентских офисов. Он отличается исключительной транспортной доступностью: расположен прямо у станции метро «Савёловская», непосредственно у ТТК. Это прогрессивный деловой центр с безбарьерной системой доступа, которая сделала для клиентов проход к офисам быстрым, простым и комфортным. Новый дружелюбный стандарт безопасности здания освобождает от турникетов и необходимости оформлять пропуск. В Twist создана насыщенная инфраструктура для неформального общения с клиентами. Twist расположен на перекрёстке крупных дорог и виден со всех сторон — здание привлекает взгляды и заметно издалека. В 2023 году Twist получил престижную Архитектурную премию Москвы как лучший деловой центр. Twist небольшой и уютный. В нём всего 56 офисных лотов и девять этажей. В Twist широкий выбор офисов, которые производят впечатление на клиентов: от 50 кв. м до целых этажей разной площади, включая офисы со своими террасами. Премиальный деловой центр обладает самыми прогрессивными и полными системами комфорта. О резидентах и здании заботится Служба комфорта Sminex, которая предлагает сервис уровня 5-звёздочных отелей и сохраняет изначальный облик и концепцию здания. Девелопер проекта — Sminex, перфекционисты Fine Development. Компания обладает 24-летним опытом строительства жилой и коммерческой недвижимости, создаёт комфортную и престижную среду. В 2022 году Sminex приобрёл девелопера «Интеко», в 2024 году

— Ingrad.





Move.ru - вся недвижимость России