

🕒 Создано: 19.03.2026 в 09:30

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 09:30

Москва, Пресненская наб, 12

264 000 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

292 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

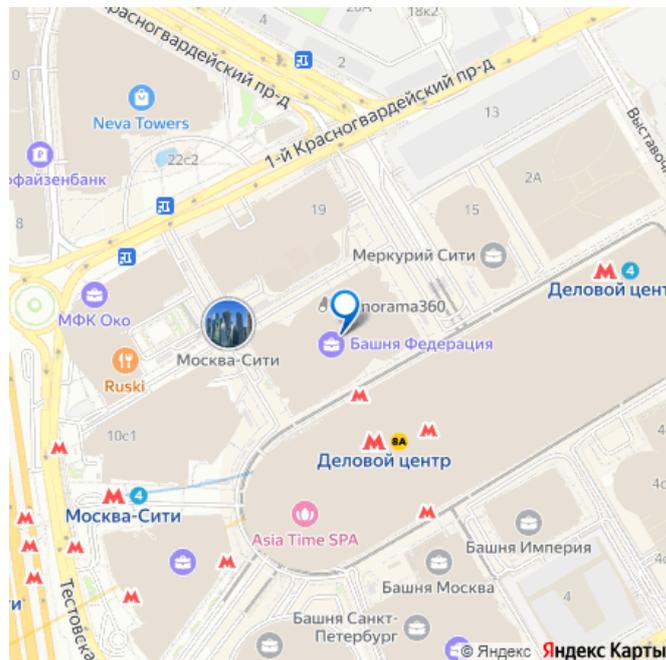
ID: 587678 Офис в бизнес-центре класса А Москва-Сити, Башня Федерация , Пресненский район. Станция метро Деловой центр - 2 минуты. Выезд на ТТК и Кутузовский проспект. Поблизости расположены остановки общественного транспорта и маршрутных такси, а также порт «Сити» на Пресненской набережной. Сложившееся деловое окружение. Офис 292 кв. м. на 39 этаже. Смешанная планировка. Центральное кондиционирование, приточно-вытяжная система вентиляции. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Панорамное остекление. Подземный паркинг. МАП 2 000 000 ? ГАП 24 000 000 ?

<https://move.ru/objects/9292029851>

Алина, BARNES Moscow

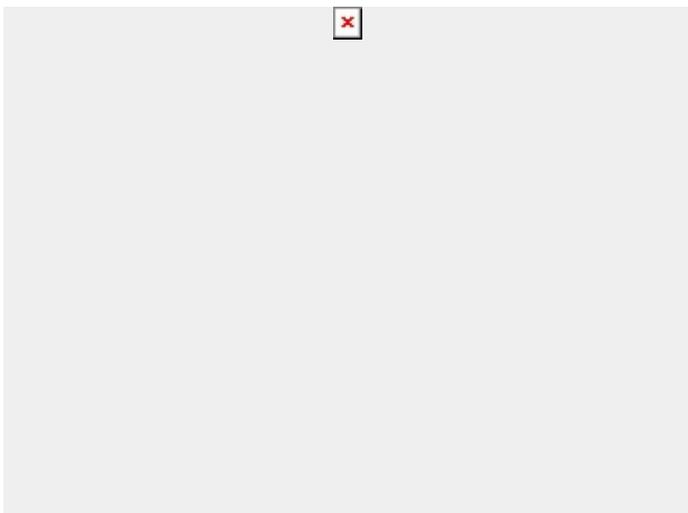
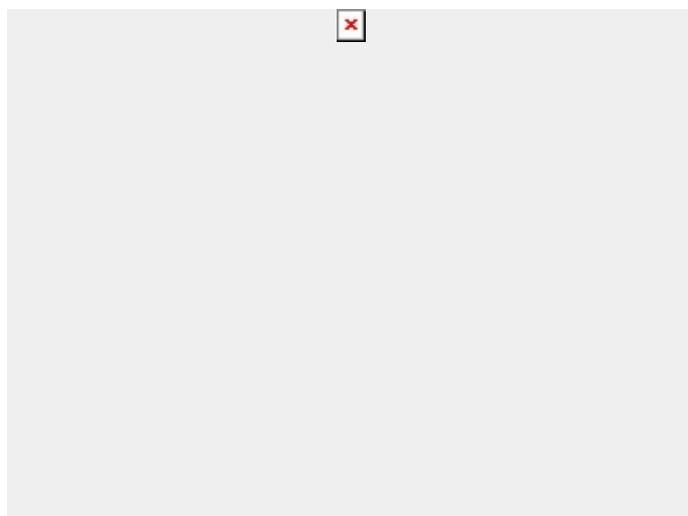
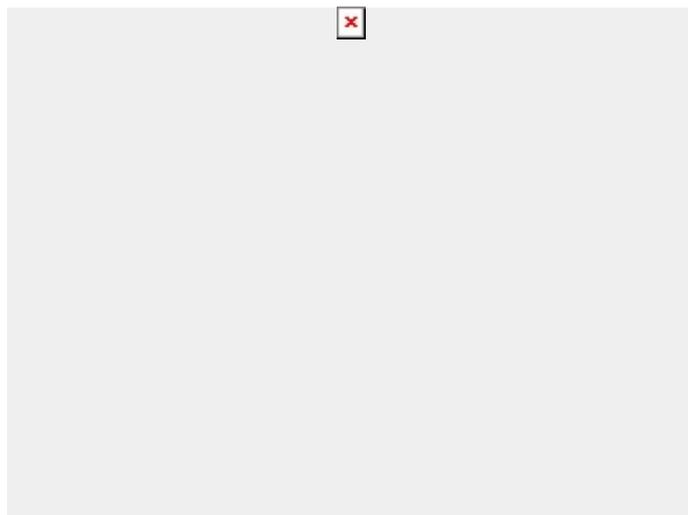
89251234567

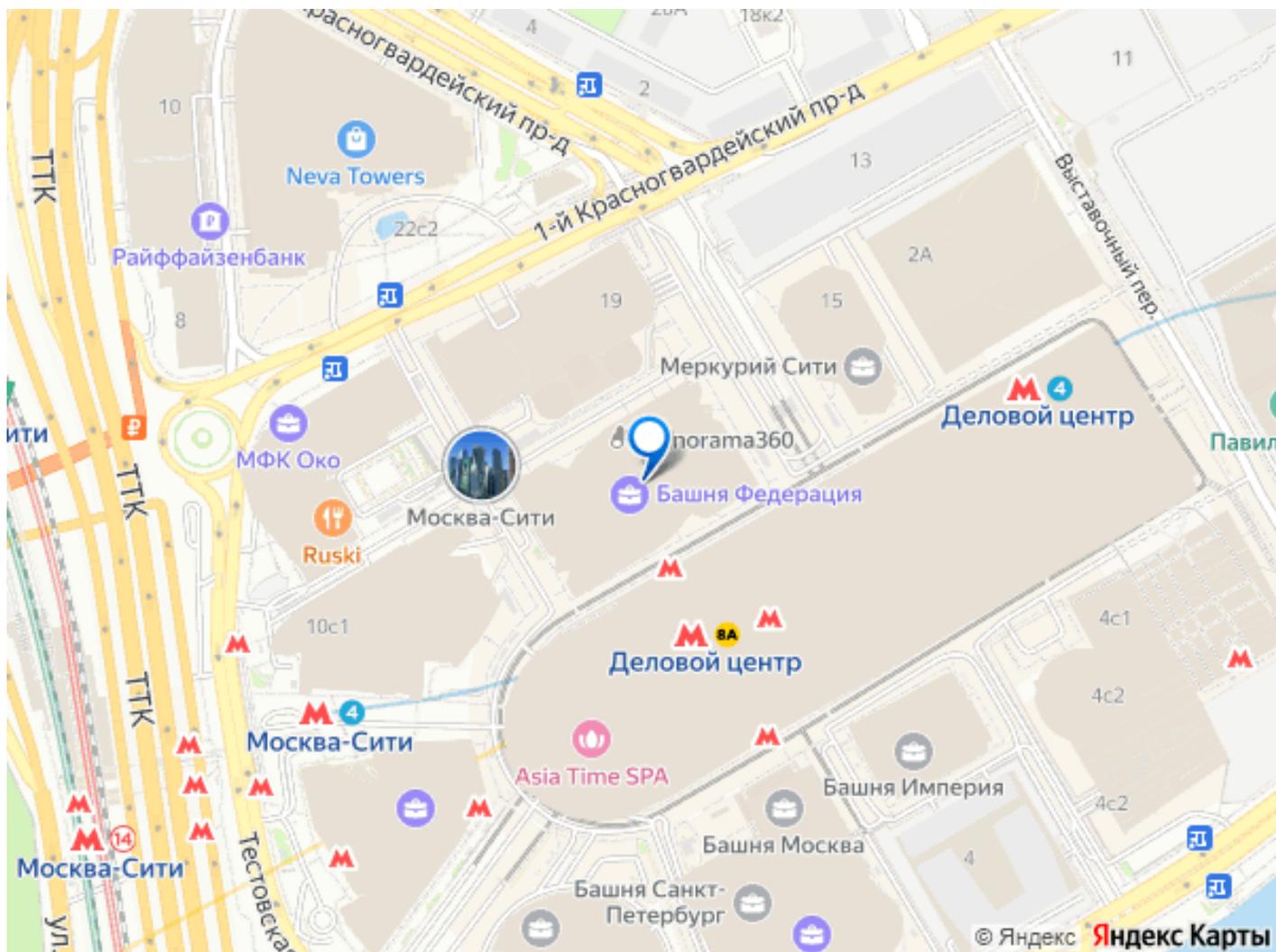
для заметок



Окупаемость 11 лет. Стоимость- 264 000 000

руб. Номер объекта: #2/587678/14501





Move.ru - вся недвижимость России