

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:21

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:21

Марина, ForRetailer

89251234567

Москва, Земледельческий пер, 11

200 000 000 ₺

Москва, Земледельческий пер, 11

Улица

[Земледельческий переулок](#)

для заметок



Офис

Общая площадь

300 м²

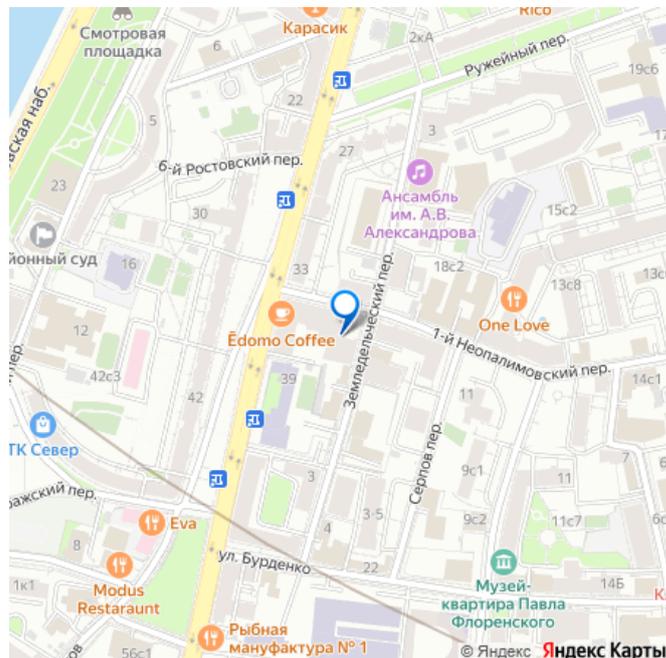
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся VIP офис 300 м². Некоторые окна тонированы, видимость снаружи отсутствует. Выполнена эксклюзивная качественная отделка: дизайнерская итальянская мебель на заказ, в том числе, из Англии, натуральные материалы: кожа, мрамор, паркетные полы, ковры ручной работы из Ирана, люстры, картины, скульптуры, медиа-техника Bang & Olufsen, штучные обои (чистятся в химчистке). Есть библиотека с раритетными книгами (оригинал), а также оригиналы картин. Лифт из золота с возможностью выбора пути (например, на автомойку). Отдельная входная группа и выход на этаж из лифтов. Свой подземный

паркинг (3 машиномест) со специальным лифтом для машин. Офис включает в себя: офисную часть кабинетной планировки и зону руководителя, состоящую из приёмной, кабинета, спальни, туалета, душевой, гардеробной, выхода на балкон и отдельного входа. Также в офисе: зона ресепшн при выходе из лифта, две кухни, холодильники, кофе-машины. Стоимость составляет 7 млн. долларов, возможна скидка. Можно купить как арендный бизнес. Арендный поток в месяц составляет 1 200 000 рублей. Номер объекта: #2/561387/10777



