

Создано: 29.01.2026 в 15:20

Обновлено: 29.01.2026 в 16:30

<https://move.ru/objects/9288486416>

Sezar Group, Sezar Group

89251234567

Москва, Пресненская наб, 4

3 475 645 000 ₽

Москва, Пресненская наб, 4

Улица

[набережная Пресненская](#)



Офис

Общая площадь

3022.3 м²

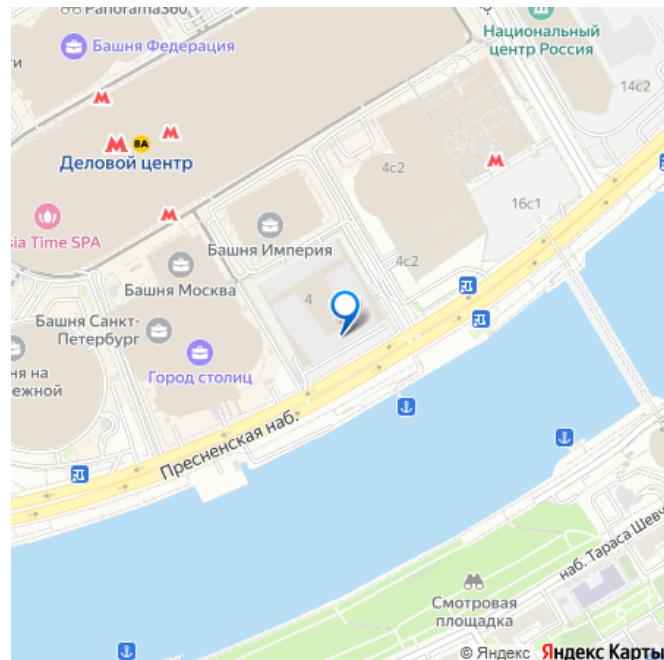
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Премиальный многофункциональный комплекс в самом центре «Москва-Сити». Состоит из двух 18-этажных корпусов с офисами класса PRIME и торговыми помещениями, объединённых подземной трехуровневой автостоянкой. Неповторимые характеристики: 1) Самый малоэтажный и приватный офисный центр в «Москва-Сити» (всего 18 этажей) 2) Уникальные видовые характеристики на реку и набережную сразу со 2-го этажа Прямая связь из комплекса с ядром ММДЦ «Москва-Сити» и ТРЦ «Афимолл» («сухие ноги») 3) Идеальный проект для размещения штаб-квартиры корпорации или представительского офиса 4)

Высочайший инвестиционный потенциал 5)

Короткие сроки строительства – сдача в эксплуатацию уже в 2027 году 6) Реализация проекта в строгом соответствии с положениями ФЗ-214

