

Создано: 24.03.2025 в 16:37

Обновлено: 13.02.2026 в 08:03

<https://move.ru/objects/9285014649>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Старокалужское шоссе, 62**

**55 430 700 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

302.9 м<sup>2</sup>

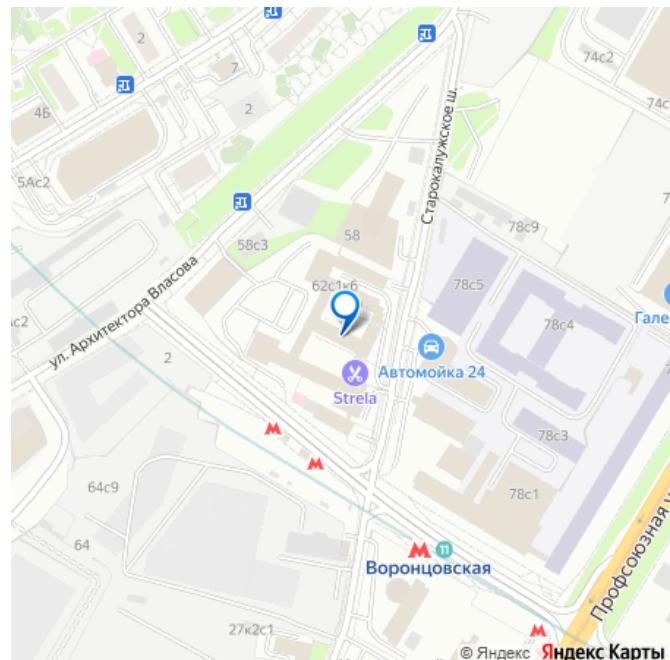
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Валлекс» класса В Площадь:

302,9 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 183 000 р.

включая НДС Стоимость площади: 55 430 700

р. включая НДС Система налогообложения:

НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4

Планировка: кабинетная Наличие с/у: , На

этом же этаже Статус: свободен Высота

потолков, h: 3.00м Характеристики здания

Адрес: Старокалужское шоссе, 62, Москва

Класс: В Площадь здания: 17 100 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 17 100 м<sup>2</sup> Этажность: 9

Налоговая: 28 Год постройки: 1970

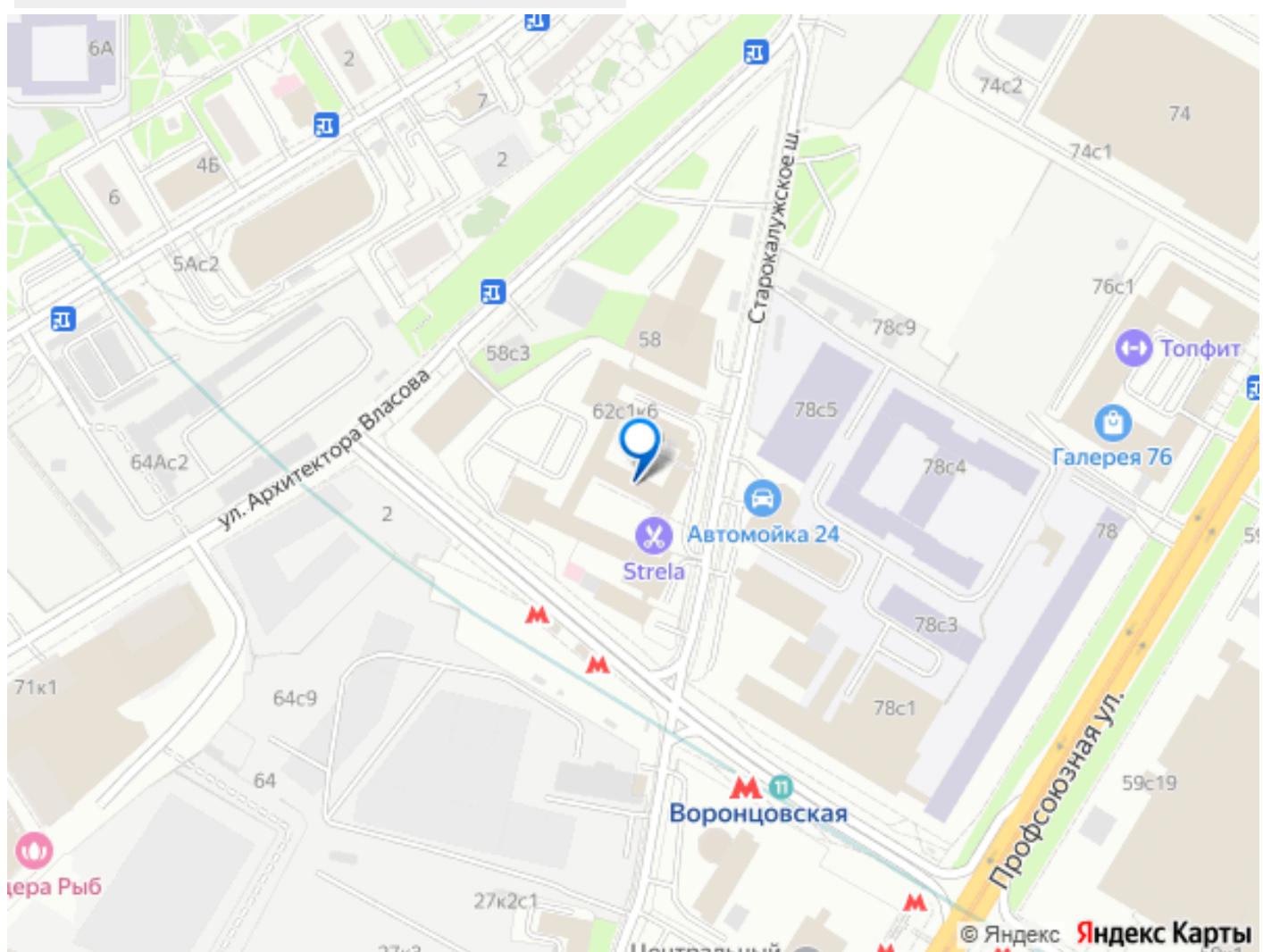
Безопасность: Охрана Парковка: 60м/м,

Платная открытая Внутренняя

Инфраструктура комплекса:, медицинский

центр, салон красоты столовая и пр.  
Помещения оснащены климатическим  
оборудованием для комфортной работы





Move.ru - вся недвижимость России