

Создано: 30.12.2025 в 03:45

Обновлено: 15.02.2026 в 03:17

<https://move.ru/objects/9287720061>

Марат, Telus

**7495765-40-29, 792663**

**09704**

Москва, улица Фотиевой, 5с1

**699 000 000 ₽**

Москва, улица Фотиевой, 5с1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Фотиевой](#)



## Офис

Общая площадь

3034.2 м<sup>2</sup>

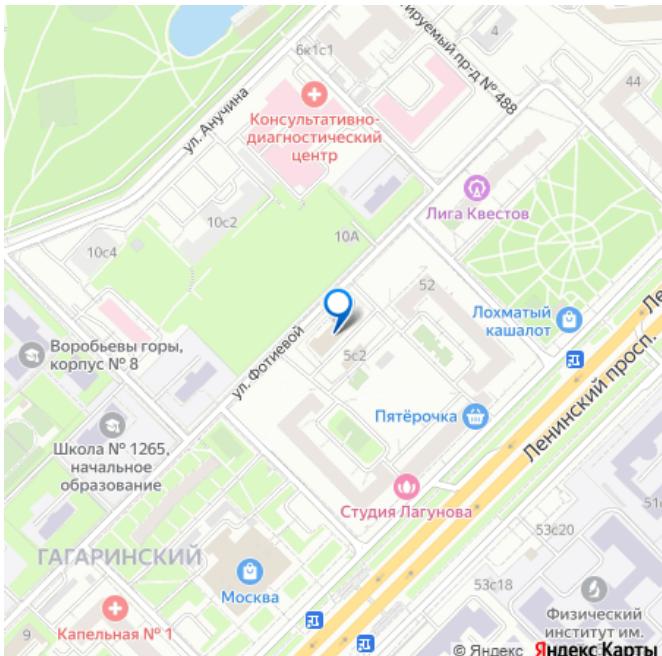
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Отдельно стоящее административное здание площадью 2 852 кв.м.. И строение площадью 182,2 кв.м. Год постройки 1958. Материал стен - кирпич, 4 этажа и подвал.

Центральные коммуникации. Земельный участок площадью 38 соток в долгосрочной аренде до 2065 года. Назначение ЗУ: Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных

и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикиации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов, земельные участки предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения. Объект №3504-6588.



