

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:22

Обновлено: 04.03.2026 в 05:22

Москва, ул. Крылатские Холмы, 7к2

25 000 000 ₺

Москва, ул. Крылатские Холмы, 7к2

Улица

[улица Крылатские Холмы](#)

Офис

Общая площадь

303 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

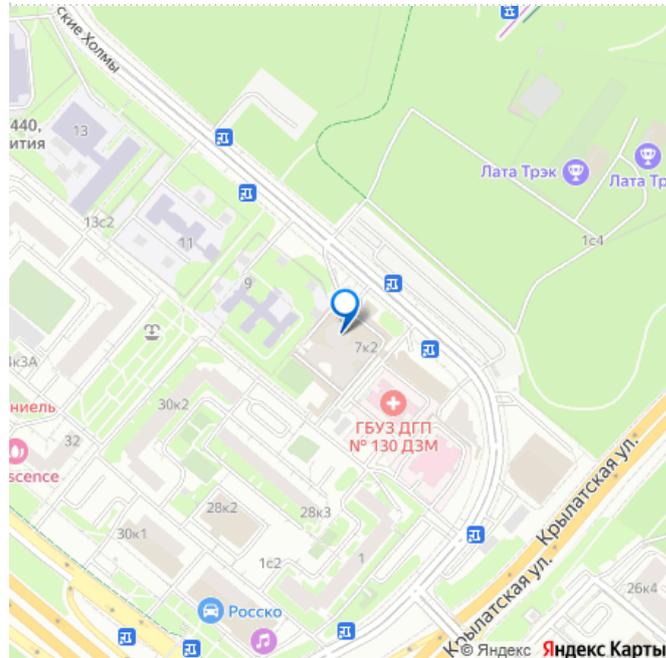
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Самое выгодное предложение! В продаже 2 помещения, общей площадью 303 м²(179,3+123,6). - первое посещение, площадь 179.3м² оборудовано под сауну с функциональной планировкой: 2 изолированные комнаты, парилка, бассейн, душ, санузел, просторный зал для отдыха большой компании, прихожая. Помещение находится на цокольном этаже(полуподвал), есть маленькие окна, имеет отдельный вход с улицы. Все коммуникации центральные. Можно использовать как готовый бизнес- Спа центр, арендный бизнес - второе помещение 123,6 м², планировка: 2 санузла, кухня, прихожая, комната 57 метров. Помещение

для заметок



находится на цокольном этаже, имеет отдельный вход с улицы. Все коммуникации центральные. Помещение можно использовать как офис, арендный бизнес/жилые апартаменты. Помещение находится на высоте первого этажа, по сравнению с уровнем земли, благодаря чему всегда сухо и тепло. Огороженная территория, выезд через шлагбаума. Удачное расположение, удобный выезд на МКАД, ТТК, Рублёвское и Можайское шоссе. В пешей доступности станции м. Молодежная, м. Крылатская. Один собственник за все время, без долгов и обременений. Оперативный показ и выход на сделку. Цена указана за 179.3 м2, продажа только вместе

