

Создано: 29.08.2025 в 03:29

Обновлено: 20.01.2026 в 09:21

<https://move.ru/objects/9287966636>

**Григорий Серафимов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Очаковское шоссе, 34**

**49 531 999 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 34

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Офис

Общая площадь

304.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «West Park» класса В+

Площадь: 304,5 м2 Стоимость за 1 м2: 162

666,7 р. включая НДС Стоимость площади: 49

531 998,8 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 5 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Очаковское

ш., 34, Москва Округ: ЗАО Класс: В+ Площадь

здания: 39 085 м2 Полезная площадь: 39 085

м2 Этажность: 8 Налоговая: 29 Год

постройки: 2011 Безопасность: Охрана,

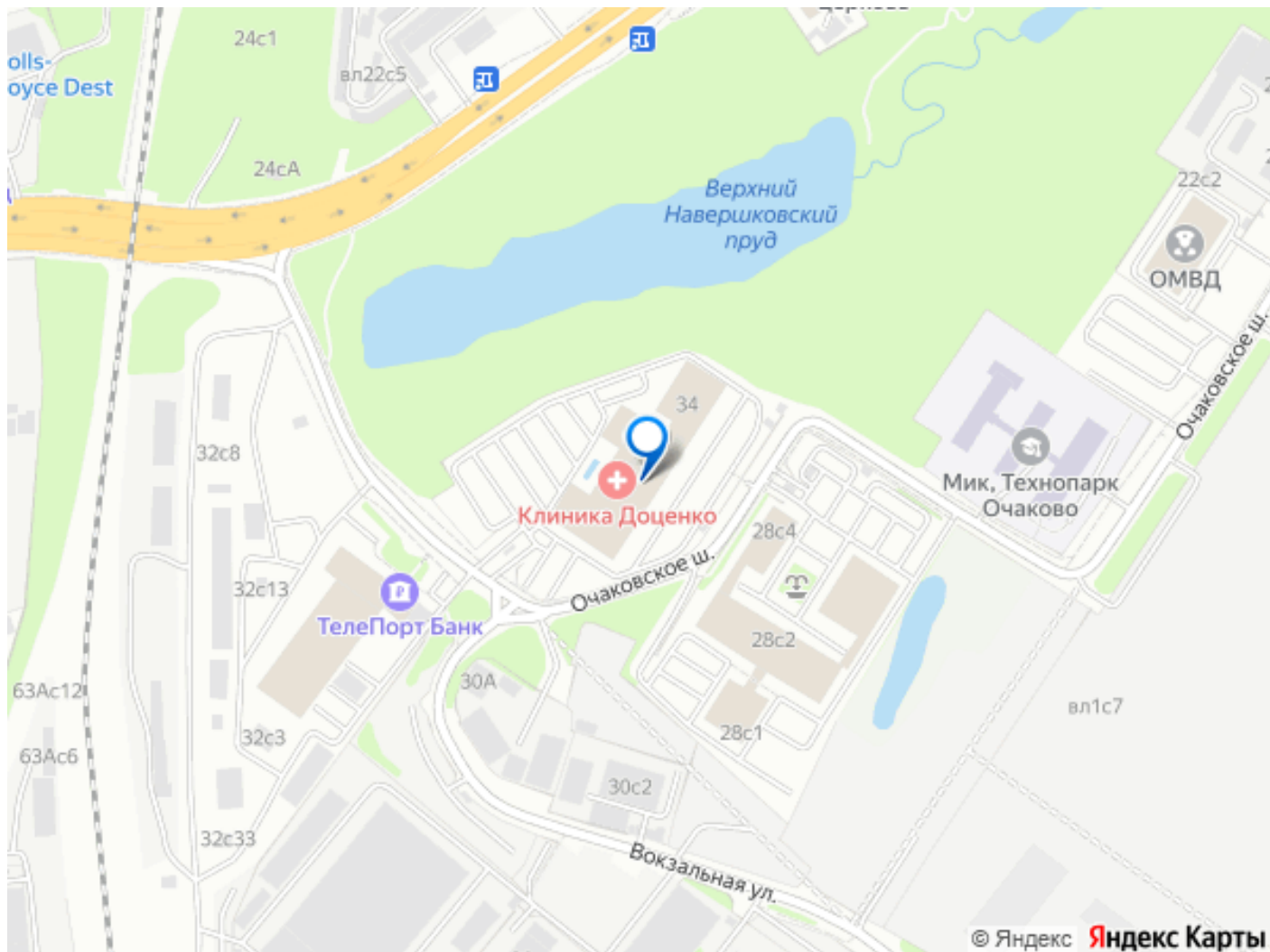
Контрольно-пропускной пункт Парковка:

400м/м, Платная открытая

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России