

Создано: 05.09.2025 в 10:06

Обновлено: 13.01.2026 в 01:00

<https://move.ru/objects/9287269492>

Альгирдас Красаускас, Краском

79850117757

Москва, проспект Вернадского, 8А

90 000 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 8А

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)



Офис

Общая площадь

305 м²

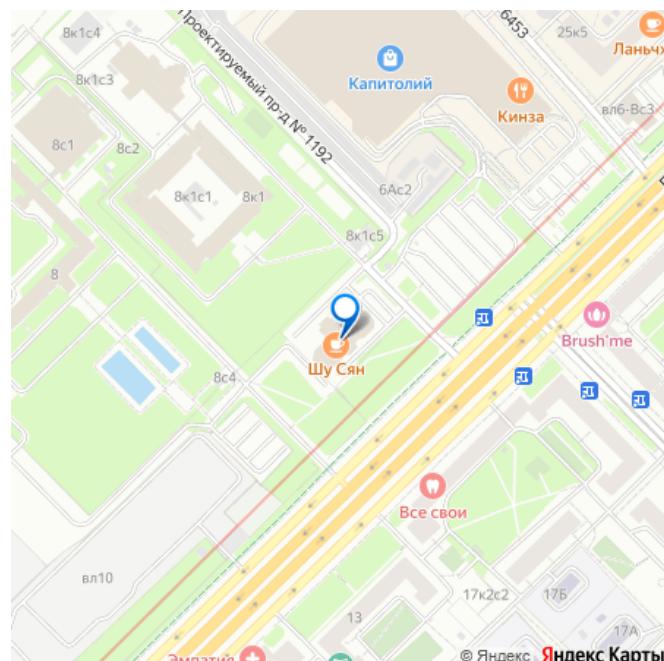
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Эксклюзив! Офис-павильон с террасами и отдельным входом в БЦ Silver House Продажа уникального офиса на Вернадского с прямым выходом на улицу и двумя террасами Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости Москвы! Продается исключительный по своим характеристикам офис в статусном бизнес-центре Silver House на проспекте Вернадского. Это не просто помещение, а полностью независимый бизнес-павильон в составе известного БЦ, предлагающий беспрецедентный уровень приватности и

статуса. Ключевые преимущества:

Эксклюзивная планировка: Помещение 305

м² расположено над стилобатной частью

здания с прямым, отдельным входом с улицы.

Полная конфиденциальность для вас и ваших

клиентов. Личный лифт: Собственный

независимый лифт, ведущий прямо в офис с

уровня улицы. Две просторные террасы:

Уникальная опция для деловой Москвы!

Идеальное место для неформальных

переговоров, отдыха сотрудников или

организации летней зоны. Статусная

локация: БЦ класса В+ на проспекте

Вернадского, 8Б. Развитая инфраструктура,

лучший транспортный доступ, рядом метро,

МГУ, РАН, гостиницы и рестораны. Готовая

инфраструктура: Конференц-залы, кафе,

банки, паркинг на территории комплекса.

Паркинг: В стоимость входит 2 охраняемых

машиноместа. Описание помещения:

Просторное помещение 305 м² на втором

этаже. Выполнен качественный капитальный

ремонт, находится в отличном состоянии.

Есть вся необходимая инфраструктура,

включая систему кондиционирования.

Помещение обладает огромным потенциалом

для модернизации под любой современный

дизайн-проект. Идеально для:

Представительств международных компаний

Частных банков иправляющих компаний

Топ-юридических и консалтинговых фирм

Креативных индустрий (дизайн, архитектура,

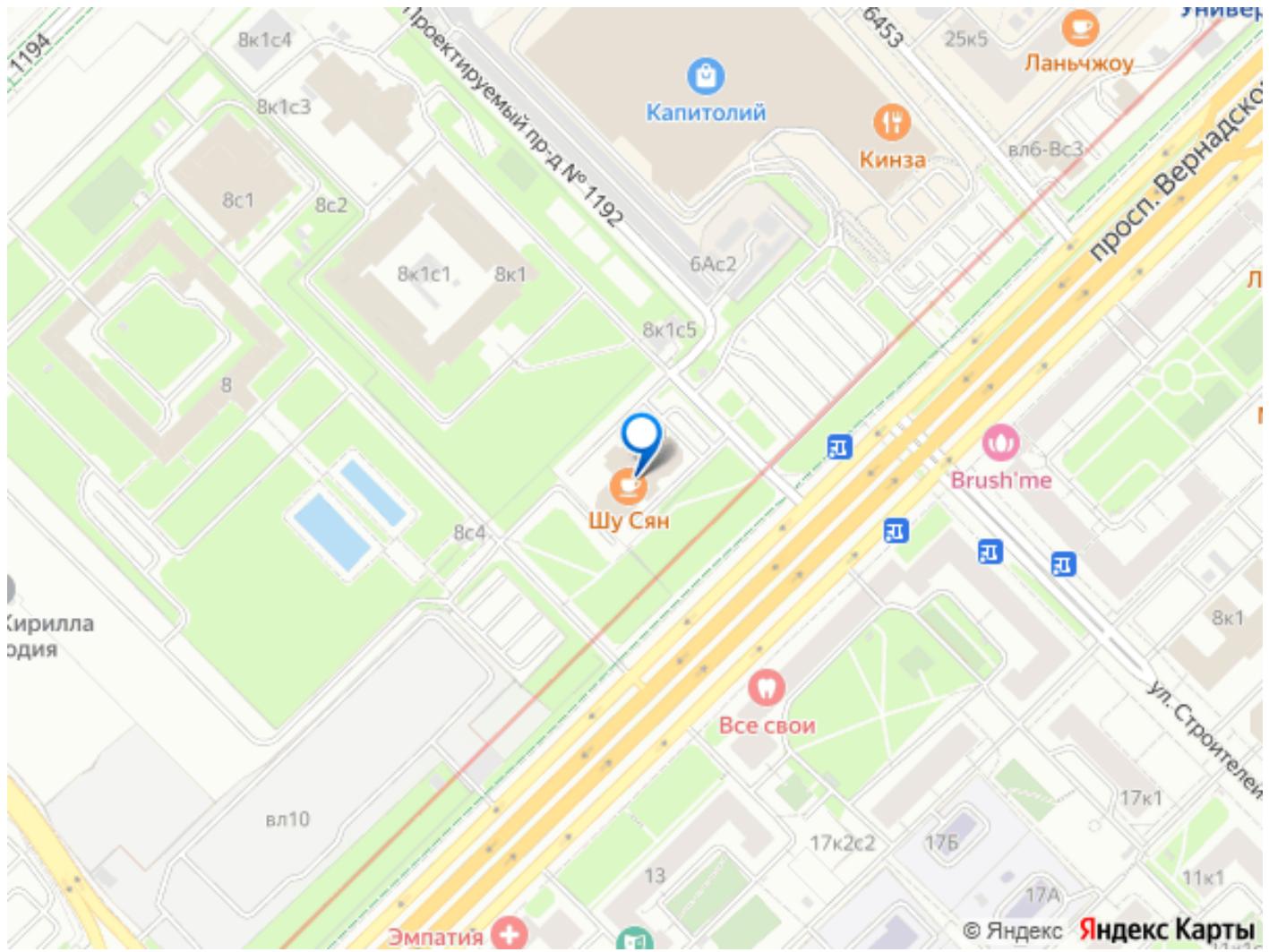
IT) Инвесторов с целью последующей сдачи в

аренду под уникальный запрос. Цена

обсуждается. Проведем индивидуальный

показ в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России