

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:52

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, пр-т Вернадского, 8а

89 000 000 ₺

Москва, пр-т Вернадского, 8а

Улица

[проспект Вернадского](#)

Офис

Общая площадь

305 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

· Эксклюзив! Офис-павильон с террасами и отдельным входом в БЦ Silver House ·
Продажа уникального офиса на Вернадского с прямым выходом на улицу и двумя террасами · Представительский офис 305 м² с личным лифтом и террасами. Silver House
Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости Москвы!
Продается исключительный по своим характеристикам офис в статусном бизнес-центре «Silver House» на проспекте Вернадского. Это не просто помещение, а полностью независимый бизнес-павильон в составе известного БК, предлагающий беспрецедентный уровень приватности и

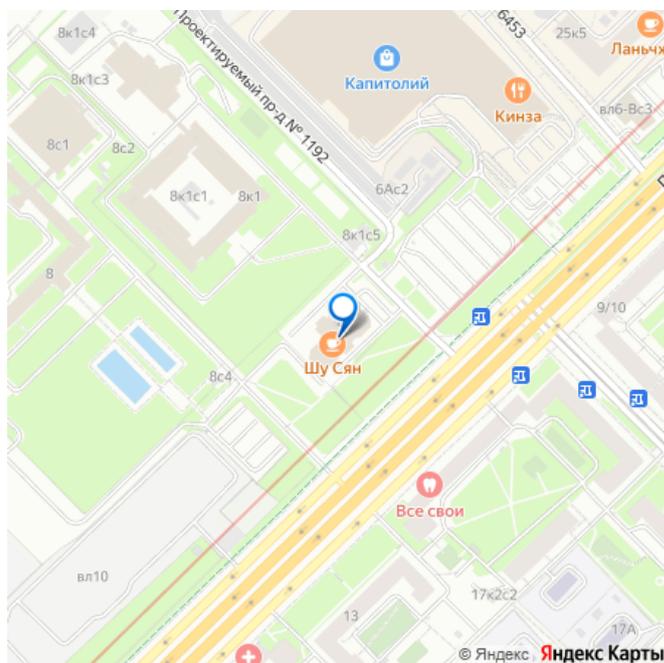
<https://move.ru/objects/9290782472>

Альгирдас Красаускас, Альгирдас

Красаускас

89251234567

для заметок



статуса. Ключевые преимущества: ·

Эксклюзивная планировка: Помещение 305 м² расположено над стилобатной частью здания с прямым, отдельным входом с улицы.

Полная конфиденциальность для вас и ваших

клиентов. · Личный лифт: Собственный независимый лифт, ведущий прямо в офис с

уровня улицы. · Две просторные террасы:

Уникальная опция для деловой Москвы!

Идеальное место для неформальных переговоров, отдыха сотрудников или

организации летней зоны. · Статусная

локация: БЦ класса В+ на проспекте

Вернадского, 8Б. Развитая инфраструктура,

лучший транспортный доступ, рядом метро,

МГУ, РАН, гостиницы и рестораны. · Готовая

инфраструктура: Конференц-залы, кафе,

банки, паркинг на территории комплекса. ·

Паркинг: В стоимость входит 2 охраняемых

машиноместа. Описание помещения:

Просторное помещение 305 м² на втором

этаже. Выполнен качественный капитальный ремонт, находится в отличном состоянии.

Есть вся необходимая инфраструктура,

включая систему кондиционирования.

Помещение обладает огромным потенциалом

для модернизации под любой современный

дизайн-проект. Идеально для: ·

Представительств международных компаний

· Частных банков и управляющих компаний ·

Топ-юридических и консалтинговых фирм ·

Креативных индустрий (дизайн, архитектура,

IT) · Инвесторов с целью последующей сдачи

в аренду под уникальный запрос. Цена

обсуждаема. Проведем индивидуальный

показ в удобное для вас время.



