

Создано: 03.07.2024 в 18:33

Обновлено: 23.01.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9257659980>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

Москва, Старокалужское шоссе, 64

**98 240 000 ₽**

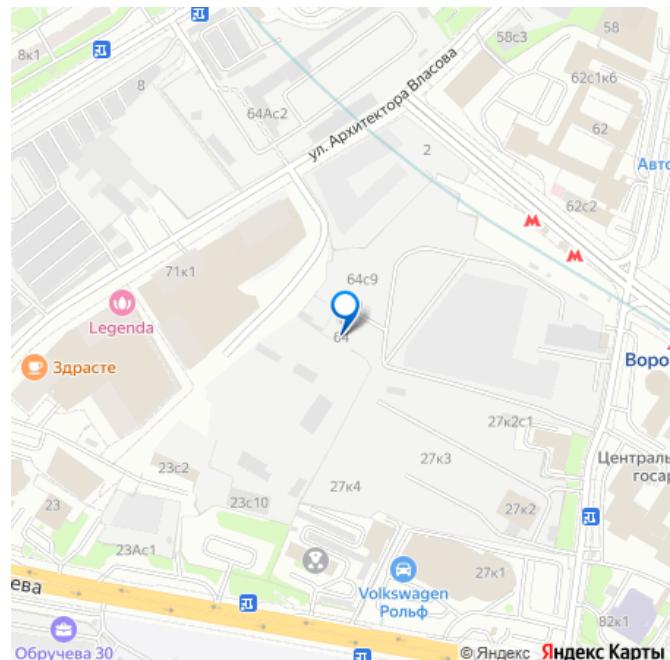
Москва, Старокалужское шоссе, 64

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



для заметок



## Офис

Общая площадь

307 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

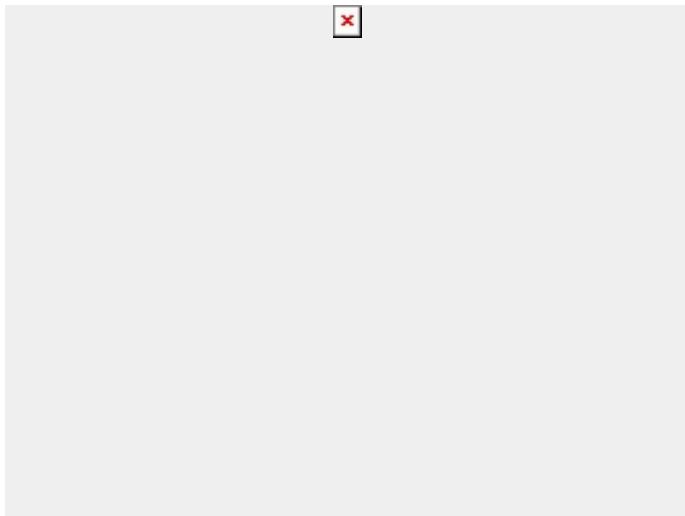
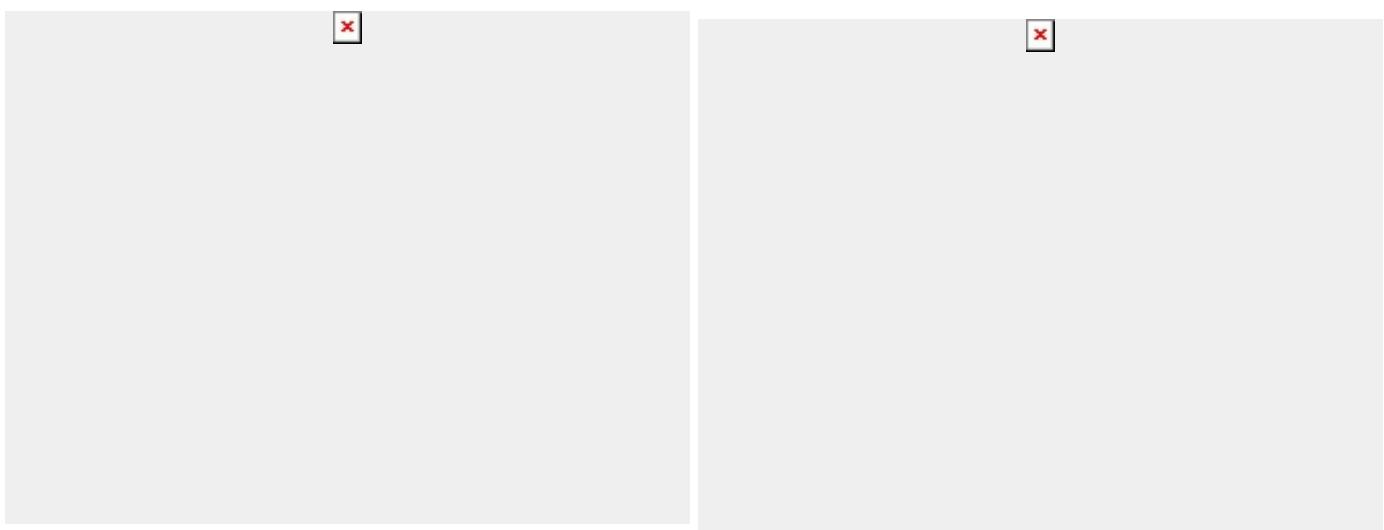
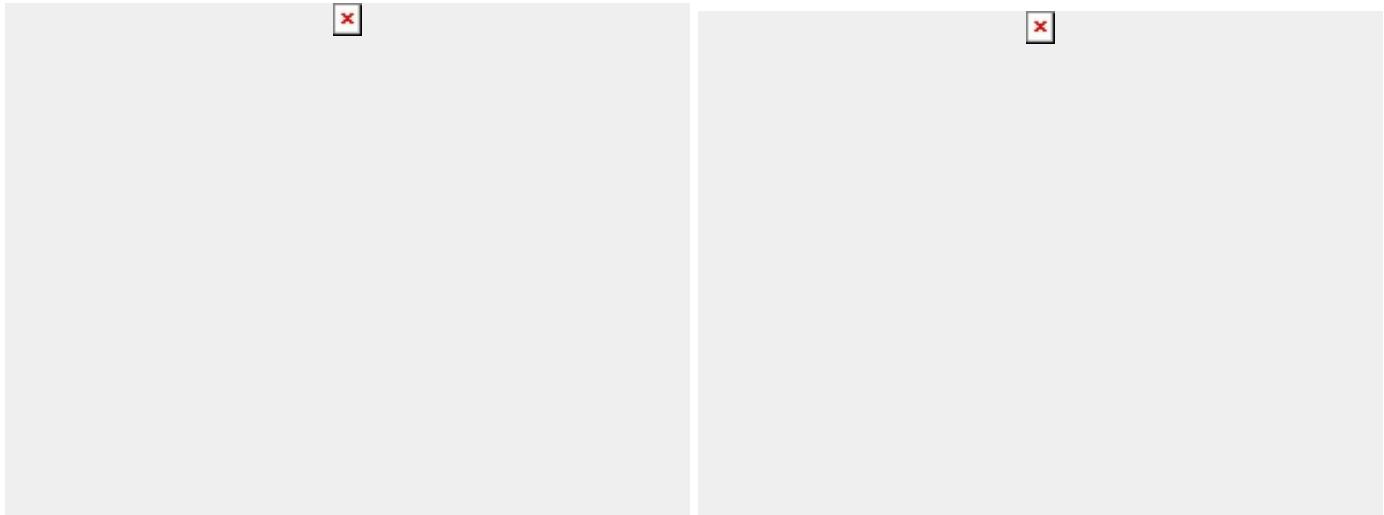
Раздел

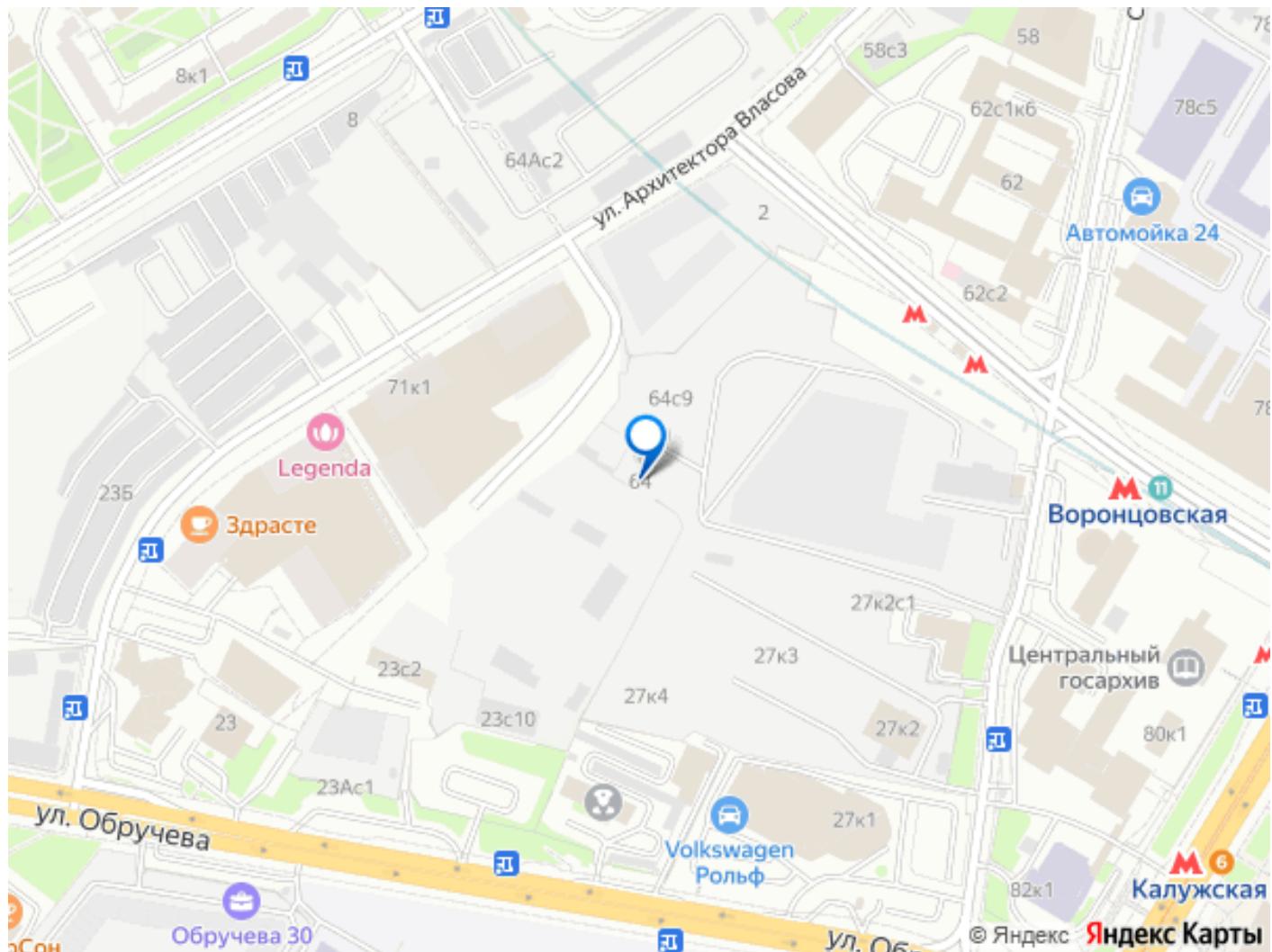
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продажа офисных угловых помещений площадью от 307-1307 м<sup>2</sup> по адресу: г. Москва, Старокалужское ш., д. 64 в БЦ «STONE Калужская» (1 минута пешком от метро Калужская, 2 минуты пешком от метро Воронцовская). Офисные помещения располагаются в башне K1 бизнес-центра «STONE Калужская». Бизнес-центр класса А расположен в динамично развивающемся районе, где запланирован крупный объем ввода новых жилых и коммерческих проектов, в том числе проектов премиум-класса. Бизнес-центр имеет собственную входную группу, лобби площадью 350 м<sup>2</sup>, подземный двухуровневый паркинг,

остекление в пол, интенсивный  
автомобильный и пешеходный трафик.  
Ориентировочные сроки ввода в  
эксплуатацию - 2028 год. Стоимость м<sup>2</sup> - от  
320 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России