

Создано: 09.12.2025 в 06:51

Обновлено: 12.12.2025 в 08:25

Москва, Вольная улица, 35С13

43 960 000 ₽

Москва, Вольная улица, 35С13

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Вольная](#)

Офис

Общая площадь

314 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаём офис в бизнес-центре «Вольная ул., 35С13» по адресу: Москва, Вольная улица, 35С13. Рабочих мест: от 40 до 69*. Площадь: 314 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Цена за м2: 140 000 руб. Стоимость: 43 960 000 руб. Налог: предмет переговоров. Собственник: физ. лицо. Этаж: 2, 3, 4 из 4. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Соколиная Гора в 12 минутах пешком, м. Измайловская в 15 минутах пешком, м. Семёновская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 19. Парковка стихийная. Системы

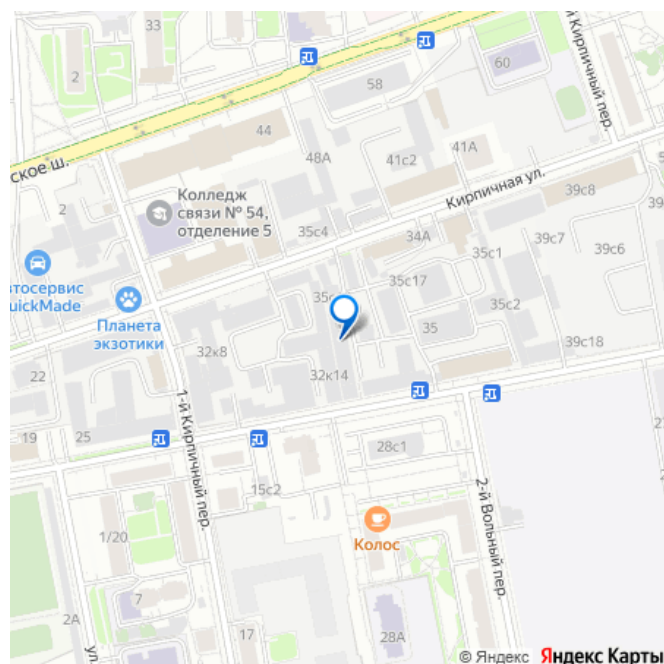
<https://move.ru/objects/9287269474>

Валерия Онсович, OF RU -

коммерческая недвижимость

79851582012

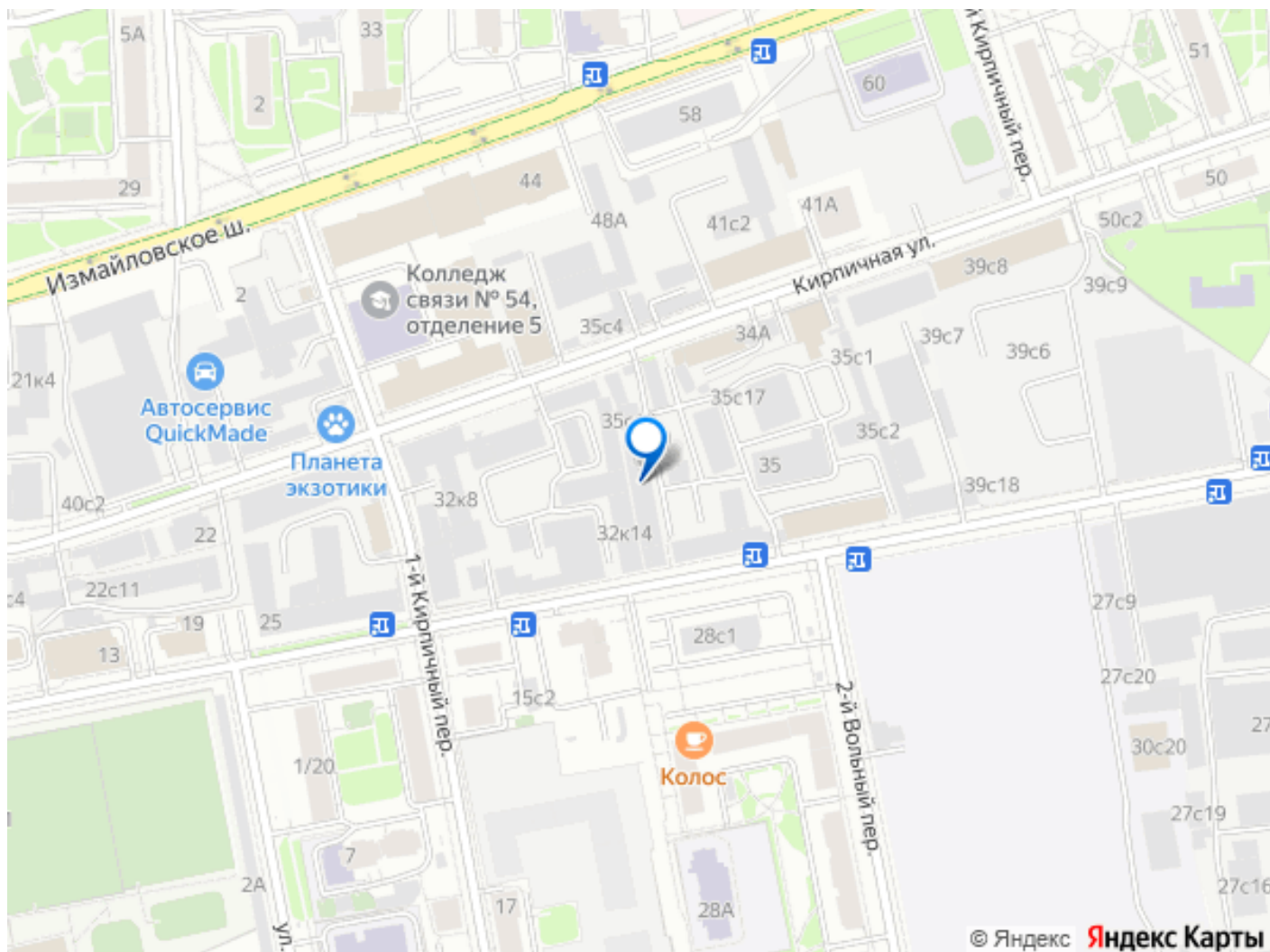
для заметок



здания: Вентиляция: естественная. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 106 кв. м., 103 кв. м. и 105 кв. м. >ID объекта - 02329. Объявление актуально. Пришлём презентацию объекта и альтернатив (5-10 шт.). *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





Move.ru - вся недвижимость России