

Создано: 03.01.2026 в 16:31

Обновлено: 23.02.2026 в 03:43

<https://move.ru/objects/9287815484>

**Renera Development, Renera Development**  
**79339370145**

Москва, Складочная улица, 1С5

**8 792 000 ₽**

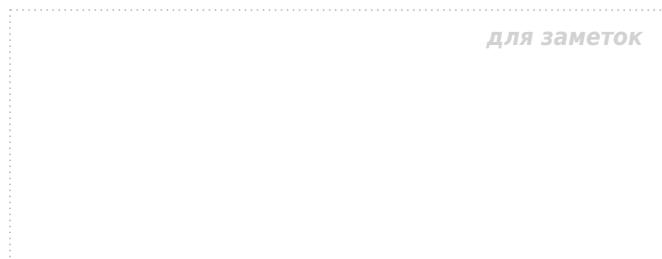
Москва, Складочная улица, 1С5

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Складочная](#)



## Офис

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

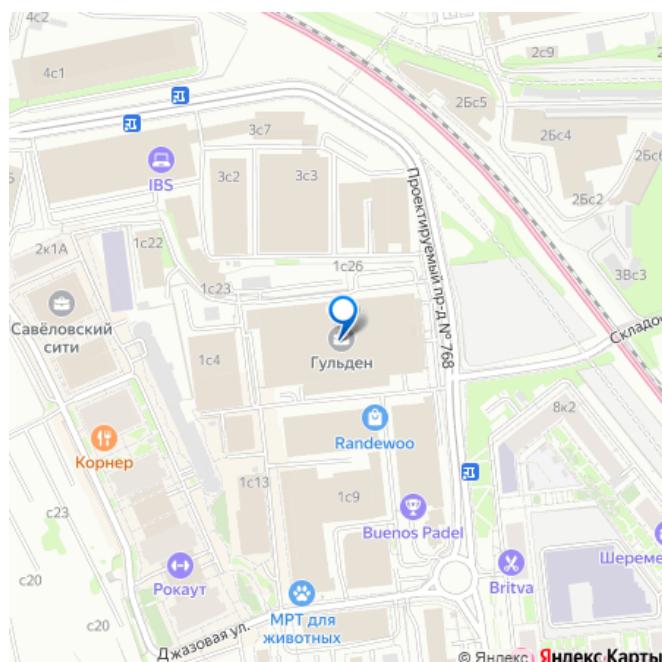
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Идеальный собственный офис для бизнеса или для хорошей инвестиции. Площадь: 31.4 м<sup>2</sup>. Цена всего: 280 тыс. руб./м<sup>2</sup>. Окупаемость при сдаче в аренду 8 лет. Почему это ваш идеальный офис? - Отличная локация - в деловом районе - Высокие потолки (3+ м) пространство кажется больше, чем есть. - Доступ 24/7 работайте в любое время, хоть ночью. - Готовые выводы под кондиционер - Парковка для вас и ваших клиентов. Офис находится в перспективном деловом районе с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: - 5 мин пешком

до м. Дмитровская - 10 мин до Савеловского вокзала - Удобный выезд на Третье транспортное кольцо (ТТК) и Ленинградское шоссе Что рядом? - Дизайн-завод «Флакон» (7 мин) центр креативных индустрий - ЖК «Савеловский Сити» престижный деловой квартал - ТРЦ «Савеловский» магазины, сервисы, развлечения - В пешей доступности рестораны и кафе Успевайте. Сейчас, на старте продаж, самые вкусные цены. Звоните прямо сейчас. Возможно вы искали: офис в цао, офис лофт, готовый арендный бизнес в Москве, арендный бизнес, купить офис, инвестиции, инвестиции в недвижимость, инвестиции в строительство, купить здание, купить бизнес центр, помещение в бизнес центре, купить офис в бц, бц в москве, бц класса А Арт. 105968374



