

Создано: 19.03.2026 в 11:20

Обновлено: 19.03.2026 в 13:41

Москва, Пятницкая ул, 13с1

**150 000 000 ₺**

Москва, Пятницкая ул, 13с1

Улица

[улица Пятницкая](#)

## Офис

Общая площадь

314 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

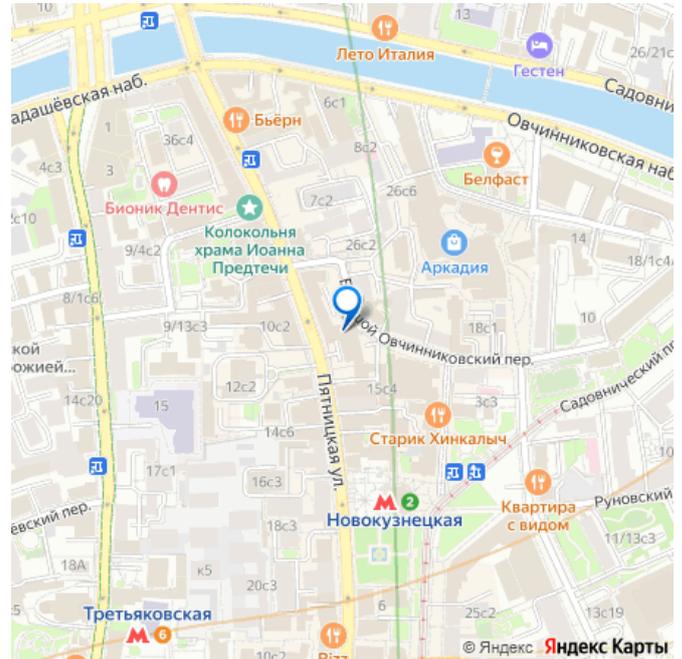
Лот 148061. Продажа помещения свободного назначения с арендатором дочерняя компания «Росатом». Объект находится в административном здании, на первой линии домов улицы Пятницкая. 2 минуты от метро Новокузнецкая, 5 минут до метро Третьяковская. Идеально подойдет под апартаменты, под офис, под частную клинику или салон. Технические характеристики: Площадь: 314.5 кв.м. 2 этаж. Вход с фасада и со двора. Высота потолков: 3,75 м. Офисная отделка. Планировка кабинетная. Коммерческие условия: Стоимость объекта: 170 000 000 рублей. Арендатор: дочерняя компания «Росатом». МАП: 1 050 000 рублей.

<https://move.ru/objects/9292030261>

**S5Development, S5Development**

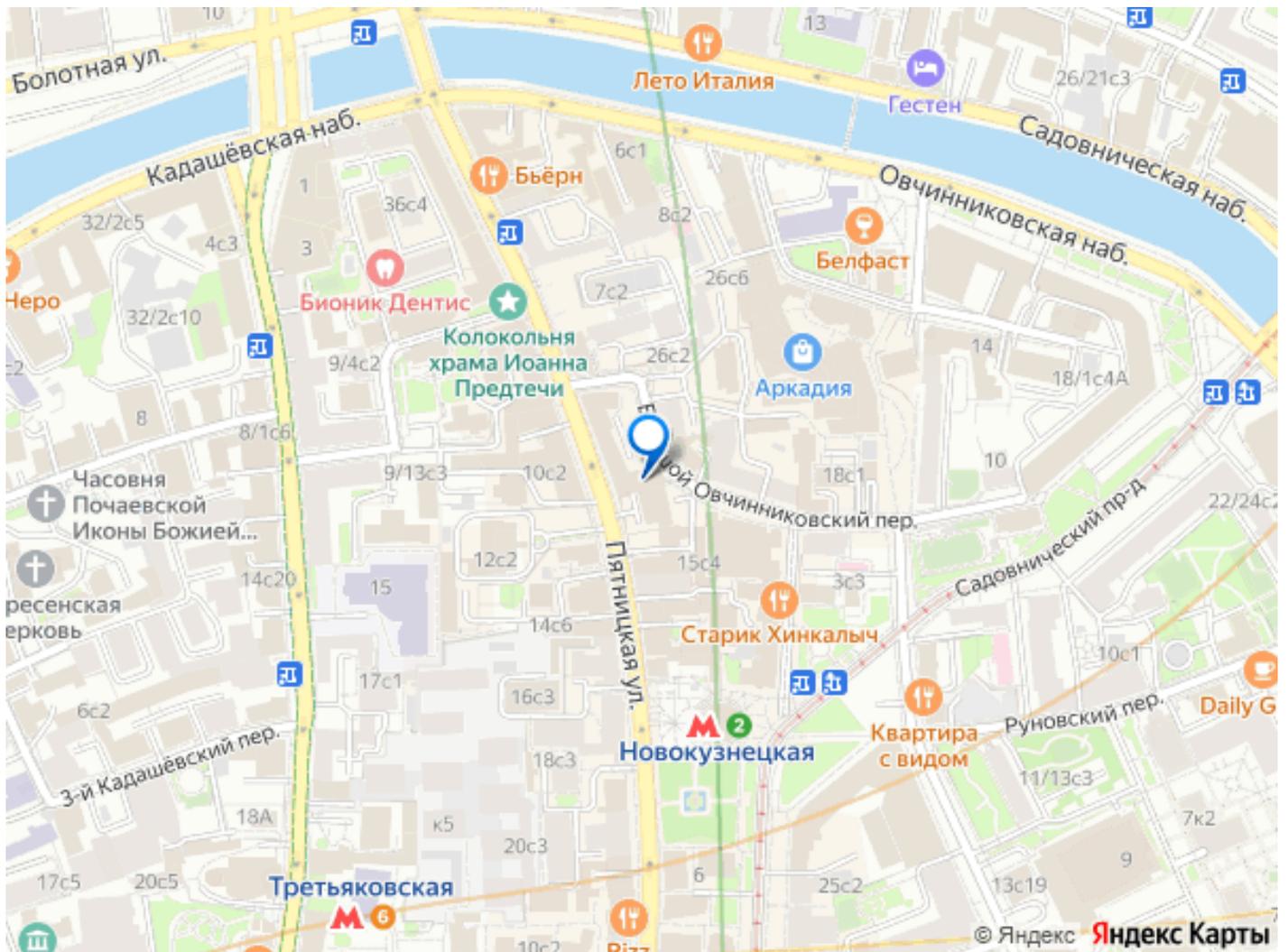
**89251234567**

для заметок



ГАП: 12 600 000 рублей. Окупаемость: 13.7 лет.





Move.ru - вся недвижимость России