

Создано: 23.12.2025 в 14:44

Обновлено: 24.12.2025 в 02:25

<https://move.ru/objects/9288376708>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79339377958

Москва, Старокалужское шоссе, 62

57 366 000 ₽

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

318.7 м²

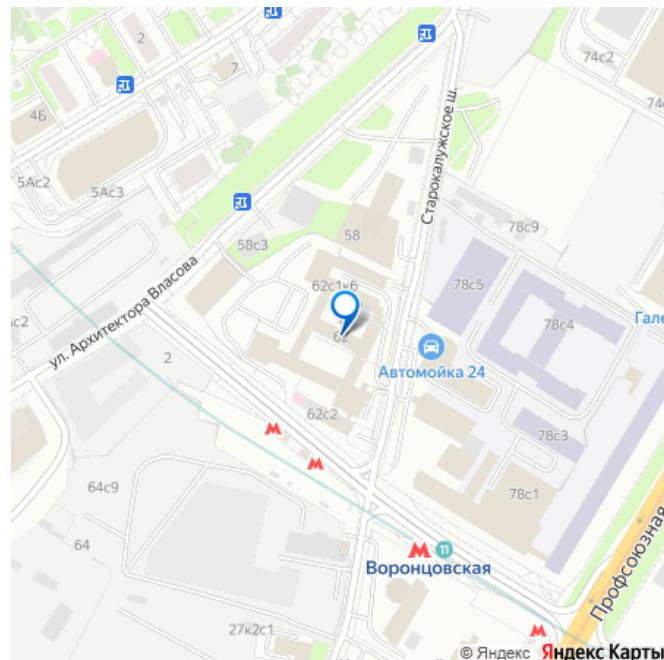
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа половина офисного этажа на 5 этаже на первой линии в БЦ Валлекс от собственника Пока хорошая цена до 31.12.25

Вход с улицы от метро Воронцовская через центральный ресепшен Кабинетная

планировка, несущих стен нет, свой санузел

Помещение не свободно - есть арендатор!

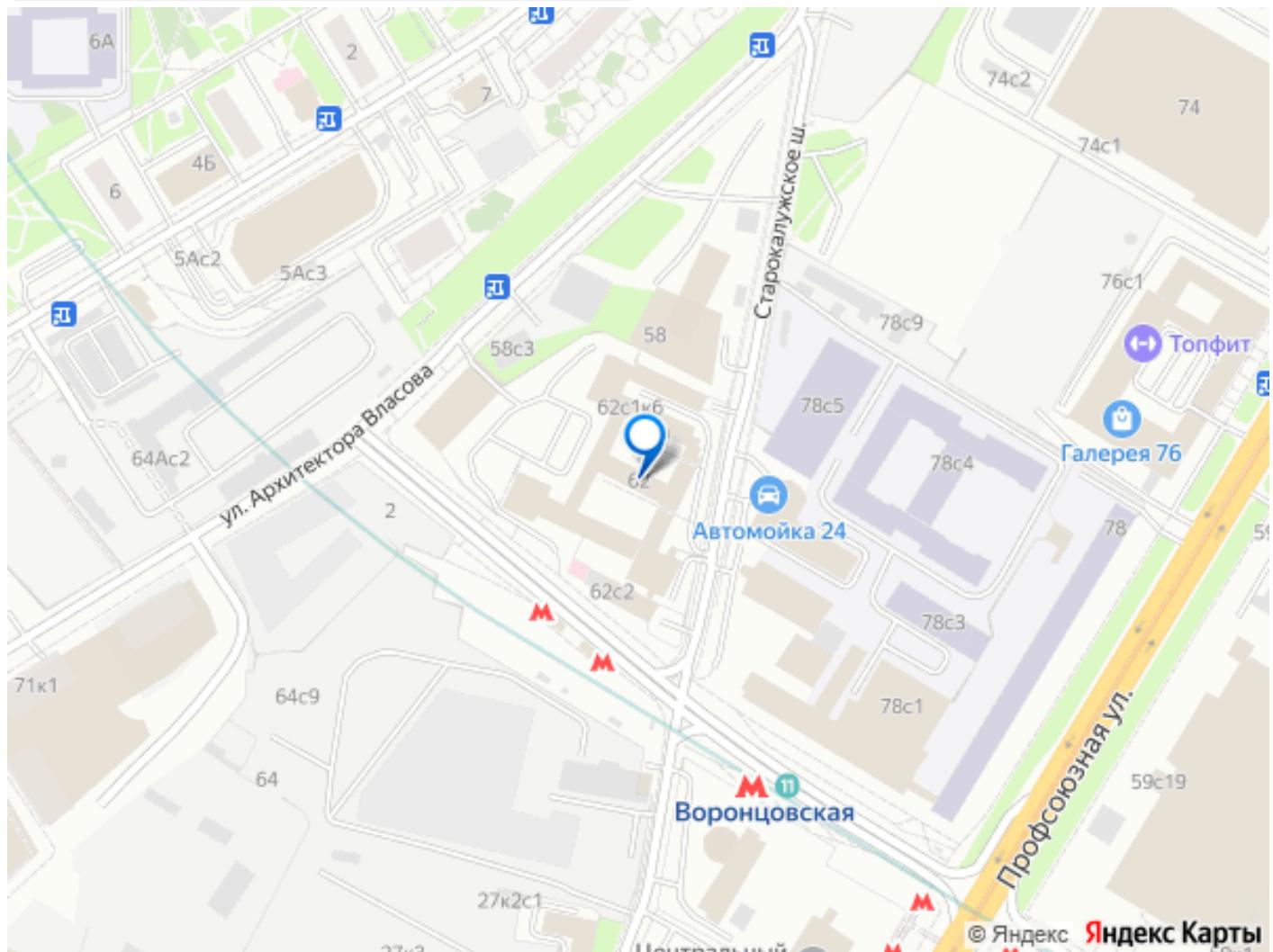
Возможно, потребуется косметический ремонт в некоторых кабинетах 28 ИФНС, НДС (с НГ 22%) Напротив станция метро

Воронцовская -Недалеко Воронцовский парк, кафе, рестораны, БЦ и ТЦ, офисы развитая инфраструктура -Рядом улицы: Обручева, Профсоюзная, Архитектора Власова, Академика Челомея, Намёткина. Через

дорогу ТЦ Калужский. Показываем, звоните!

Без комиссии!





Move.ru - вся недвижимость России