

Создано: 31.10.2025 в 13:28

Обновлено: 22.01.2026 в 13:07

<https://move.ru/objects/9286262821>**Gladston, Gladston****79894073926****Москва, Новая Басманская улица, 20С5****63 000 000 ₽**

Москва, Новая Басманская улица, 20С5

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманнй район](#)**Офис**

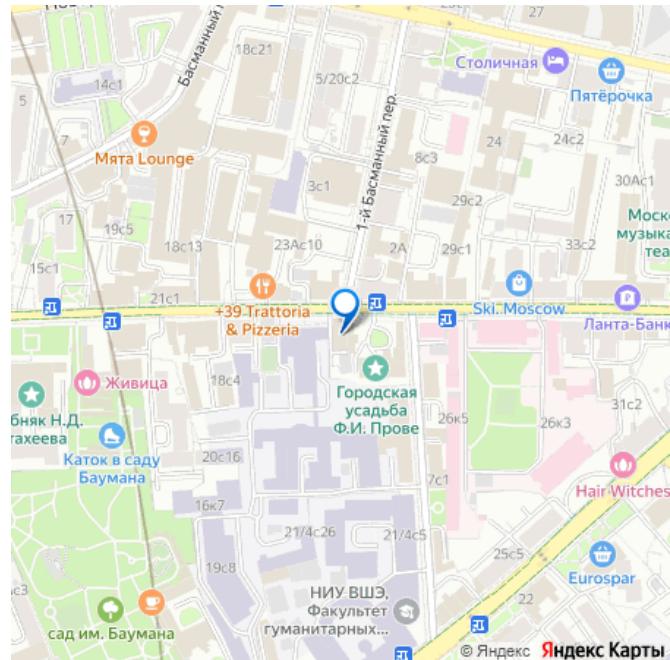
Общая площадь

318 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

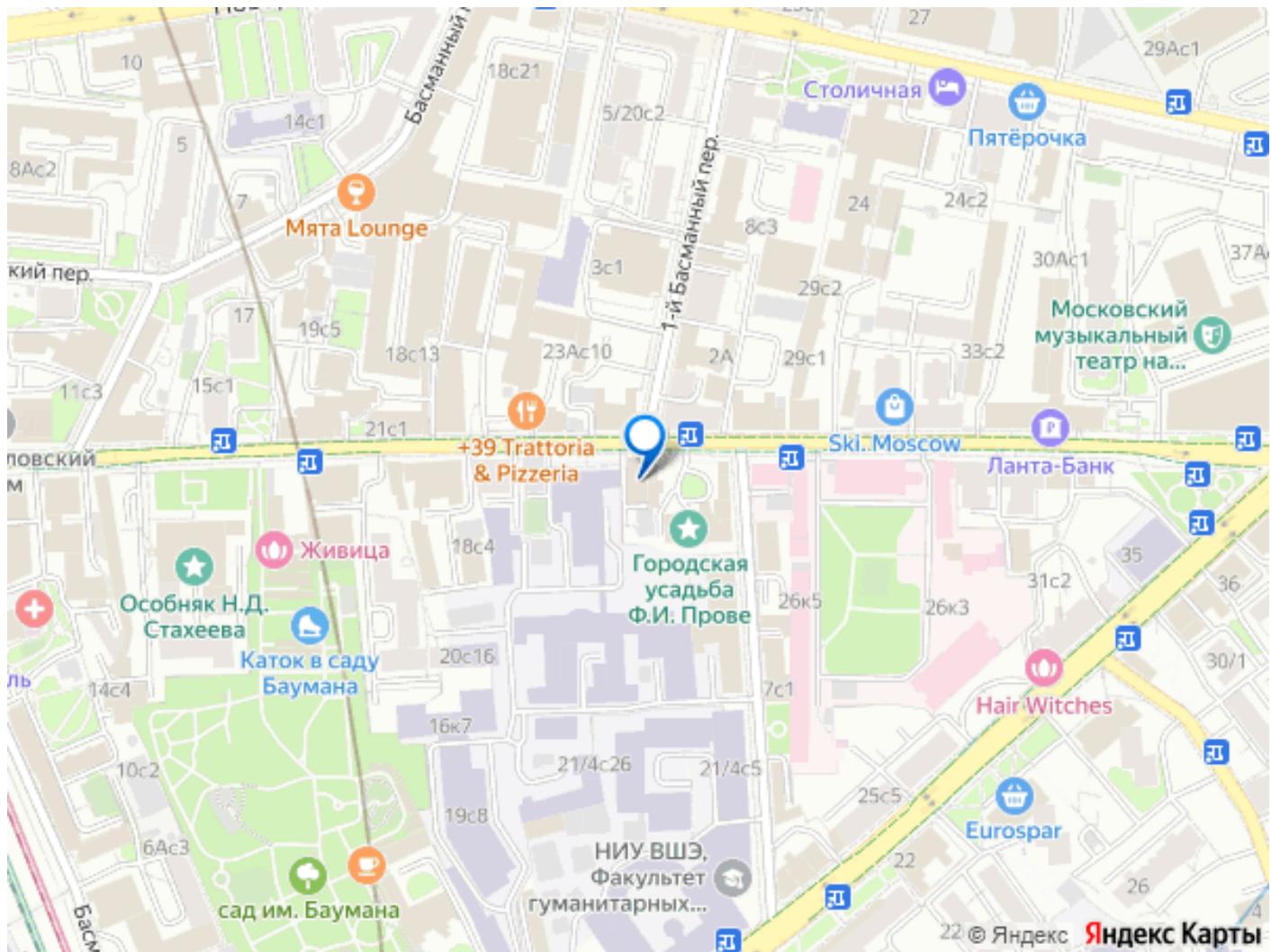
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение на продажу 60026. Продаётся помещение 318 м² (1 этаж, антресоль и подвал с отдельным входом с улицы) в историческом особняке, расположеннном на первовой линии улицы Новая Басманская... . Около здания есть парковка за шлагбаумом на 5-6 м/м, есть возможность организации летней веранды... . Делается ремонт по всем помещениям, подвал уже приведет в идеальный вид, первый этаж и второй(по документам антресоль) ремонт в процессе... . Земля в Аренде у Рос.Имущества на 49 лет от 2021 года... . Имеется отдельный вход в подвал с торца здания... . На 1й и 2й этаж имеется отдельных вход + есть возможность

сделать еще один вход с торца . . Мощность
45кВт + планируется увеличение мощности
до 195кВт. Этажи с -1 по 1. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России