

Создано: 02.07.2025 в 22:06

Обновлено: 05.03.2026 в 04:24

НДВ, НДВ

79855189502

Москва, Дербеневская набережная, 11кА

59 144 001 ₺

Москва, Дербеневская набережная, 11кА

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

319.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

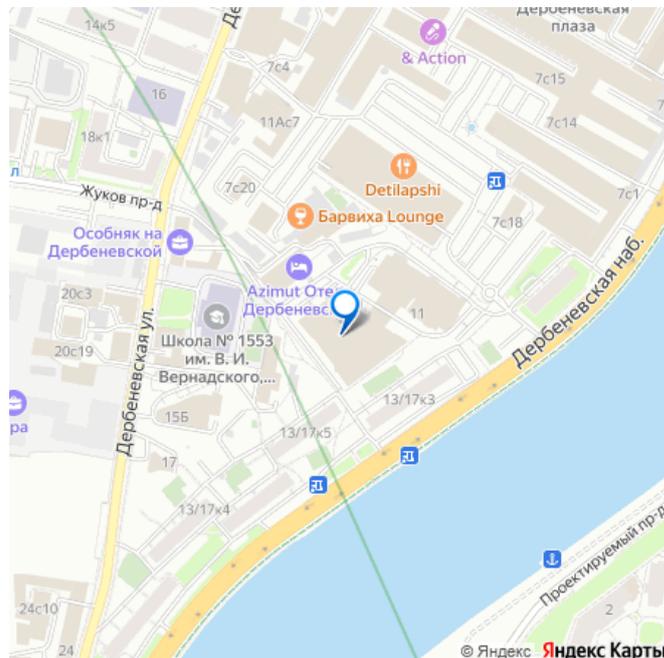
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 47633972. Продажа современного офиса 319,7 м² в БЦ «Полларс» класса «В+» в Даниловском районе (ЮАО) 2 машино-места в подземном паркинге в ПОДАРОК!

ПОМЕЩЕНИЕ: состоит из двух объединённых помещений (149,4 и 170,3). - Панорамное остекление - Кабинеты руководителя, кабинеты сотрудников - Оборудованная кухня с обеденной зоной - 2 современных санузла - Переговорные комнаты - Кладовые помещения - Уютный холл **БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ:** - Круглосуточная охрана - Видеонаблюдение - Система контроля доступа - Приточно-вытяжная вентиляция - Центральное кондиционирование - Пожарная

для заметок



автоматика - Высокоскоростной интернет от ведущих провайдеров ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: м. Павелецкая - 5 минут транспортом (20 минут пешком) АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Прямой выезд на Садовое кольцо через Дербеневскую улицу, Удобный доступ к ТТК по Дербеневской набережной, рядом с комплексом находятся набережные Москвы-реки. ПРЕИМУЩЕСТВА БИЗНЕС-ЦЕНТРА: - Огороженная охраняемая территория - Наземная и подземная парковка - Развитая инфраструктура: Кафе и рестораны, Банковские офисы, Два фитнес-клуба, Магазины и супермаркеты, Парковые зоны Звоните для просмотра и обсуждения условий сделки!

