

Создано: 26.01.2026 в 10:00

Обновлено: 26.01.2026 в 10:00

<https://move.ru/objects/9288354910>

АрендаМ, АрендаМ

**89251234567**

Москва, Бутырская ул, 46

**14 611 000 ₽**

Москва, Бутырская ул, 46

Улица

[улица Бутырская](#)

## Офис

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

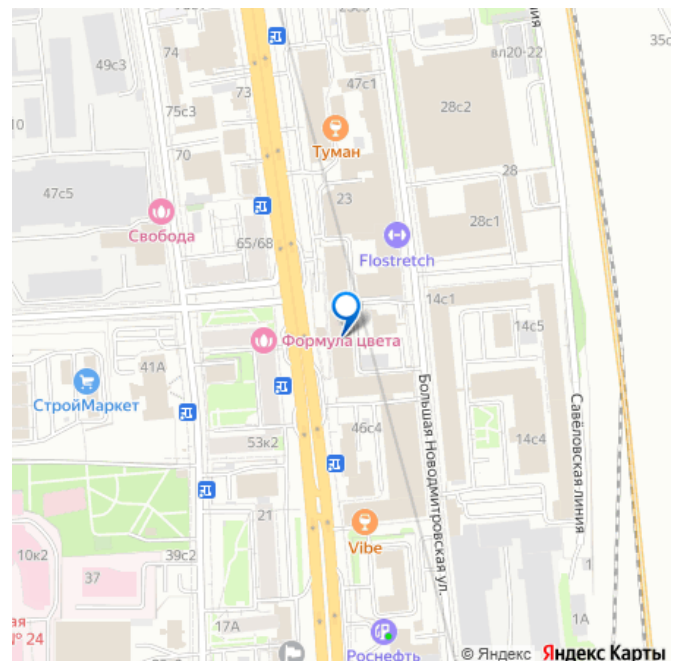
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

МАП текущего арендатора - 140.000 рублей в месяц. Выгодные предложения ГАБ в бизнес центре на севере Москвы, в 10 минутах ходьбы от метро Дмитровская или Савеловская. В продаже светлые офисы с арендаторами. Во всех помещениях выполнен высококачественный ремонт, есть кондиционирование. Панорамные окна, высокие потолки 4.5 м, окна открываются. Также на этаже есть вся инфраструктура: переговорная комната, кухня, ресепшен, охрана. Есть разные варианты по метражу, планировке и МАП, спрашивайте. Можно приобрести помещения как в качестве готового арендного бизнеса, так и для

для заметок



собственного использования. Здание  
расположено на севере Москвы всего в 10  
минутах от метро Савеловская и Дмитровская  
и 10 минутах ходьбы от станций МЦД D2 и  
D4. До ТТК - 2 км, на машине 5 минут.

Помещения находятся на 5-м этаже здания.  
Более подробную информацию предоставим  
по телефону - звоните! #габ #продаю габ в  
бизнес центре #выгодный габ #готовый  
арендный бизнес в Москве #офисы с  
арендаторами #помещение с арендатором  
#купить габ в Москве #габ в бизнес центре  
#габ с ремонтом



